

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. marca 2026

K bodu č. Návrh na zriadenie vecného bremena - **19.1: Simona Fazzi**

Návrh predkladá:

Mgr. Peter Kolek
primátor mesta

Materiál obsahuje:

- A/ Návrh uznesenia
- B/ Dôvodová správa
- C/ Situácia
- D/ Výkres
- E/ Žiadosť
- F/ Stanovisko FKaSM

Návrh spracoval:

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.
Vedúca oddelenia právneho a verejného obstarávania

V Galante, dňa 13. 03. 2026

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- EKN č. 139, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1209 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody.

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Simona Fazzi, Krásna 1093/51, 924 01 Galanta, za účelom uloženia, prevádzky, údržby a opravy inžinierskych sietí – elektrická prípojka k stavbe „*Rodinný dom – elektroinštalácia*“, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta,

a odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Ing. Simonou Fazzi, Krásna 1093/51, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2026

Dôvodová správa

Dňa 29.01.2026 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Ing. Simona Fazzi, Krásna 1093/51, 924 01 Galanta o zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch mesta Galanta:

- EKN č. 139, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1209 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody.

Účelom zriadenia vecného bremena má byť uloženie, prevádzka, údržba a opravy inžinierskych sietí - elektrická prípojka k stavbe „*Rodinný dom - elektroinštalácia*“

Žiadateľ uhradil preddavok za zriadenie vecného bremena v zmysle čl. 14 bod. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ.