

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. marca 2026

K bodu č. Návrh na zriadenie vecného bremena - **19.5: Eliton s.r.o.**

Návrh predkladá:

Mgr. Peter Kolek
primátor mesta

Materiál obsahuje:

- A/ Návrh uznesenia
- B/ Dôvodová správa
- C/ Situácia
- D/ Žiadosť
- E/ Stanovisko FKaSM

Návrh spracoval:

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.
Vedúca oddelenia právneho a verejného obstarávania

V Galante, dňa 13. 03. 2026

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- a. parcely reg. **EKN č. 872/2**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 76 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- b. parcely reg. **EKN č. 873/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 14 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- c. parcely reg. **CKN č. 1104/4**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 51 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- d. parcely reg. **EKN č. 840**, druh pozemku: ostatná plocha, vo výmere 7926 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- e. parcely reg. **EKN č. 834/120**, druh pozemku: orná pôda, vo výmere 452 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- f. parcely reg. **CKN č. 1107/25**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1590 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- g. parcely reg. **CKN č. 1107/30**, druh pozemku: orná pôda, vo výmere 396 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- h. parcely reg. **CKN č. 1104/6**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 175 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- i. parcely reg. **CKN č. 4045**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4024 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- j. parcely reg. **CKN č. 1151/136**, druh pozemku: ostatná plocha, vo výmere 36 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,
- k. parcely reg. **CKN č. 1151/135**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 87 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,
- l. parcely reg. **CKN č. 1151/123**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 329 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,
- m. parcely reg. **CKN č. 1151/42**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 5388 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosť ELITON, s.r.o., Hodská 373, 924 01 Galanta, IČO: 51 310 309, za účelom uloženie líniovej stavby (optickej siete), za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta,

a odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť so spoločnosťou ELITON, s.r.o., Hodská 373, 924 01 Galanta, IČO: 51 310 309,

zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2026

Dôvodová správa

Dňa 24.02.2026 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť spoločnosti ELITON, s.r.o., Hodská 373, 924 01 Galanta, IČO: 51 310 309, o zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch mesta Galanta:

- a. parcely reg. **EKN č. 872/2**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 76 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- b. parcely reg. **EKN č. 873/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 14 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- c. parcely reg. **CKN č. 1104/4**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 51 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- d. parcely reg. **EKN č. 840**, druh pozemku: ostatná plocha, vo výmere 7926 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- e. parcely reg. **EKN č. 834/120**, druh pozemku: orná pôda, vo výmere 452 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta,
- f. parcely reg. **CKN č. 1107/25**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1590 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- g. parcely reg. **CKN č. 1107/30**, druh pozemku: orná pôda, vo výmere 396 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- h. parcely reg. **CKN č. 1104/6**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 175 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- i. parcely reg. **CKN č. 4045**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4024 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,
- j. parcely reg. **CKN č. 1151/136**, druh pozemku: ostatná plocha, vo výmere 36 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,
- k. parcely reg. **CKN č. 1151/135**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 87 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,
- l. parcely reg. **CKN č. 1151/123**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 329 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,
- m. parcely reg. **CKN č. 1151/42**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 5388 m², zapísaná na LV č. 4300, k.ú. Galanta,

Účelom zriadenia vecného bremena má byť uloženie líniovej stavby (optickej siete)

Žiadateľ uhradil preddavok za zriadenie vecného bremena v zmysle čl. 14 bod. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ.