

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. marca 2026

K bodu č. Návrh na zriadenie vecného bremena - **19.4: GaLogistics s.r.o.**

Návrh predkladá:

Mgr. Peter Kolek
primátor mesta

Materiál obsahuje:

- A/ Návrh uznesenia
- B/ Dôvodová správa
- C/ Situácia
- D/ Žiadosť
- E/ Stanovisko FKaSM

Návrh spracoval:

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.
Vedúca oddelenia právneho a verejného obstarávania

V Galante, dňa 13. 03. 2026

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- CKN č. 346/559, druh pozemku: orná pôda, vo výmere 5777 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta.

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosť GaLogistics s.r.o., Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, IČO: 36 265 543, za účelom uloženie všetkých druhov inžinierskych sietí (kanalizačná prípojka, splašková prípojka, verejné osvetlenie, vybudovanie spevnených plôch a komunikácií, terénne úpravy a zeleň) k stavbe „*GALMALL - objekt obchodu a služieb*“, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta,

a odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť so spoločnosťou GaLogistics s.r.o., Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, IČO: 36 265 543, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2026

Dôvodová správa

Dňa 04.02.2026 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť spoločnosti GaLogistics s.r.o., Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, IČO: 36 265 543 o zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch mesta Galanta:

- CKN č. 346/559, druh pozemku: orná pôda, vo výmere 5777 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Galanta.

Účelom zriadenia vecného bremena má byť uloženie všetkých druhov inžinierskych sietí (kanalizačná prípojka, splašková prípojka, verejné osvetlenie, vybudovanie spevnených plôch a komunikácií, terénne úpravy a zeleň) k stavbe „*GALMALL - objekt obchodu a služieb*“.

Žiadateľ uhradil preddavok za zriadenie vecného bremena v zmysle čl. 14 bod. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ.