

Mgr. Jana Kormanová, Novoveská 936, 908 41 Šaštín-Stáže, tel. č. 0918 149 928

Mestský úrad Šaštín-Stráže
Alej 549
908 41 Šaštín-Stráže

Mestský úrad Šaštín - Stráže	
Dátum 03 - 11 - 2025	
Číslo záznamu: 9337	Číslo spisu:
Prílohy: 1	Vybavuje: KOV

Vec: Žiadosť o nájom za pozemky

Týmto žiadam mesto Šaštín-Stráže, ktoré dlhodobo využíva pozemky v mojom vlastníctve, aby mi bola poskytnutá **peňažná náhrada za užívanie pozemkov (nájom)**. Jedná sa o pozemky v kat. území Šaštín, na ktorých je umiestnený športový areál TJ Slovan Šaštín.

Oznamujem Vám, že mám záujem len o **prenájom pozemkov**. Mám za to, že nie som povinná Vám pozemky predať, pričom poukazujem na ochranu vlastníckeho práva, ktorá je zaručená Ústavou SR.

Tiež žiadam zapracovať do nájomnej zmluvy úpravu nájomného o ročnú mieru inflácie vyjadrenú prírastkom/úbytkom harmonizovaného indexu spotrebiteľských cien pre Eurozónu za dvanásť (12) mesiacov predchádzajúceho kalendárneho roka, zverejňovaného Štatistickým úradom európskych spoločností.

Tiež žiadam o spätné jednorázové vyplatenie nájomného za obdobie 2 roky.

Katastrálne územie: Šaštín

Lokalita : Športový areál Telovýchovnej jednoty Šaštín

Číslo parcely: 2769, 2775/1, 2775/2

V zmysle zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas Mestu Šaštín-Stráže so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

V Šaštíne-Strážach dňa 3.11.2025


.....

podpis žiadateľa

Príloha:

- Výpis z listu vlastníctva č. 4015
- Hromadné súhlasy spoluvlastníkov k prenájmu pozemku k príslušným parcelám.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 205 Senica
Obec : 504801 Šaštín-Stráže
Katastrálne územie : 860689 Šaštín

Dátum vyhotovenia : 5.11.2025
Čas vyhotovenia : 15:10:49
Údaje pláne k : 4.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne účkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4015

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného opätia

Počet parcelí: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
2769	1680	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2775/1	119	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2775/2	119	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

- Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zariadenom území obce
- Spoločná nehnuteľnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 8

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikčný údaj	Spolu vlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: č.d.735/1930; D 226/81 - p.vz 72/81 odúmrť po Štefanovi Fránerovi, zákon NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu PKV 1764 Rozhodnutie č.j.:R-2-ROEP-02/Wá Z-331/02 Žiadosť OU-TT-MPO-2023/055616-003, Z-2704/2023, č.z-484/23 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/3
2	Kormanová Jana r. Vystrčilová, Mgr., Novoveská 936, Šaštín-Stráže, PSČ 908 41, SR, Dátum narodenia: 19.11.1951 Titul nadobudnutia: Osvet. o ded. 6D 148/09 Dnol 13/10 Z-2160/10 vz. 247/10 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	12/36
4	Fagala Lukáš r. Fagala, J. Kolíara 1348, Šaštín-Stráže, PSČ 908 41, SR, Dátum narodenia: 09.12.1983	2/36

5	Titul nadobudnutia: 4D 10/2013, Z-1929/13 č.z.334/13 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	2/36
	KORMANOVÁ Mária (č.d.735/1930) (SPF), Dátum narodenia: -	
	Titul nadobudnutia: č.d.735/1930 PKV 1764 Rozhodnutie č.j.:R-2-ROEP-02/Wá Z-331/02	
	Iné údaje: Bez zápisu	
6	Poznámky: Bez zápisu	2/36
	FRÁNER Jozef (č.d.1125/1938) (SPF), Dátum narodenia: -	
	Titul nadobudnutia: č.d.1125/1938 PKV 1764 Rozhodnutie č.j.:R-2-ROEP-02/Wá Z-331/02	
	Iné údaje: Bez zápisu	
8	Poznámky: Bez zápisu	2/36
	Marula Vladimír r. Marula, Pri Štadióne 1723/19, Šaštín - Stráže - Stráže nad Myjavou, PSČ 908 41, SR, Dátum narodenia: 16.08.1964	
	Titul nadobudnutia: 3D/70/2022, Z-2932/2022, č.z.517/22	
	Iné údaje: Bez zápisu	
9	Poznámky: Bez zápisu	2/36
	RAHÁKOVÁ Zdenka r. Štepančuková, Nádrážná 1123, Šaštín-Stráže, PSČ 908 41, SR, Dátum narodenia: 24.09.1954	
	Titul nadobudnutia: 6D 870/05 D not 92/06, Z-2508/07 vz. 4/08	
	Iné údaje: Bez zápisu	
10	Poznámky: Bez zápisu	2/36
	Kormanová Anna r. Blázková, Pri Kadáňku 1343/22, Šaštín-Stráže - Šaštín, PSČ 908 41, SR, Dátum narodenia: 12.03.1958	
	Titul nadobudnutia: 11D 86/2022, Z-1220/2023, oprava Z-2175/2023, č.z. 319/23	
	Iné údaje: Bez zápisu	
Poznámky: Bez zápisu		

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikčný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
11	Okrasný úrad Tmaňa, Kolíarkova 8, Tmaňa, PSČ 917 02, SR, IČO: 151866 Titul nadobudnutia: Bez zápisu Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 2769, 2775/1, 2775/2 Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovani

Iná oprávnená osoba - Neevidovani

ČASŤ C: ĎARCHY

Bez tiarch.

4015

k.ú. Šaštín (860689), obec Šaštín-Stráže

LV 4015 ÚPLNÝ

ZOBRAZIŤ V MAPE



1. Slovenská republika

Podiel: 1/3

2. Kormanová Jana r. Vystrčilová, Mgr., Novoveská 936, Šaštín-Stráže, PSČ 908 41, SR

Podiel: 12/36

4. Fagala Lukáš r. Fagala, J. Kollára 1348, Šaštín-Stráže, PSČ 908 41, SR

Podiel: 2/36

5. KORMANOVÁ Mária (č.d.735/1930) (SPF)

Podiel: 2/36

6. FRÁNER Jozef (č.d.1125/1938) (SPF)

Podiel: 2/36

8. Matula Vladimír r. Matula, Pri Štadióne 1723/19, Šaštín - Stráže - Stráže nad Myjavou, PSČ 908 41, SR

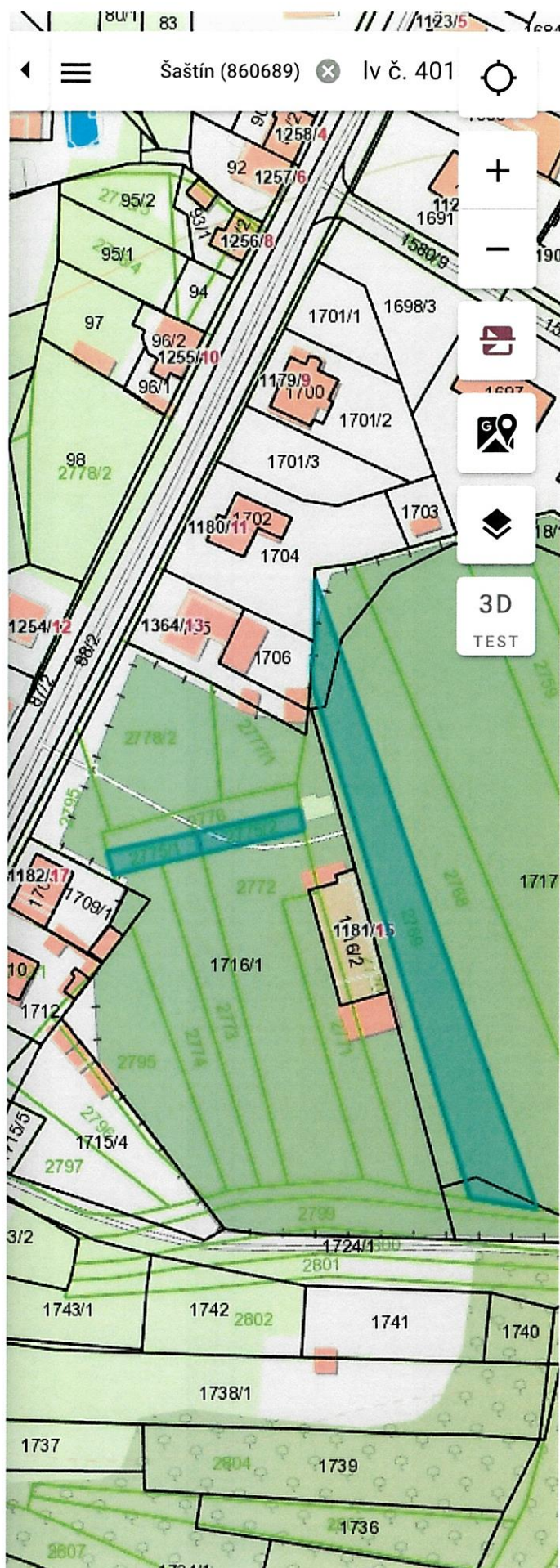
Podiel: 2/36

9. RAHÁKOVÁ Zdenka r. Štepánková, Nádražná 1123, Šaštín-Stráže, PSČ 908 41, SR

Podiel: 2/36

10. Kormanová Anna r. Bízková, Pri Kadúbku 1343/22, Šaštín-Stráže - Šaštín, PSČ 908 41, SR

Podiel: 2/36



50 m

HROMADNÝ SÚHLAS SPOLUVLASTNÍKOV K PRENÁJMU POZEMKU

My, dolupodpísaní spoluvlastníci pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šaštín-Stráže, LV4015 / Parcela 2769 súhlasíme s uzavretím nájomnej zmluvy na pozemok v podielovom spoluvlastníctve, ktorý je využívaný TJ Slovan Šaštín. Týmto udeľujeme výslovný súhlas s prenájomom vyššie uvedeného pozemku.

Podpisy spoluvlastníkov:

LUKÁŠ FACALA, 09.12.1983, J. KOLLÁRA 7348 ŠAŠTÍN-STRÁŽE 90897

[Meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa, podpis]

ZDENKA REHÁKOVÁ NÁDRAŽNÁ 1123 Re

[Meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa, podpis]

Vladimír Matula, Prištadiónu 1723, Šaštín-Stráže

[Meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa, podpis]

ANNA KURMANOVÁ PRI KADÚBKU 1343 ŠAŠTÍN STRÁŽE KO

[Meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa, podpis]