

Predpis nájomného - 2025 /Nám. slobody č. 942/

číslo bytu	mesačný nájom	poistenie BD	fond údržby	mesačne spolu aktuálne	Podlah. plocha bytu v m2	Obstarávacia cena bytu	Hodnota bytu	Zvýšené náj. 5% z hodnoty bytu	Rozdiel zvýšenie - akt.náj.	Zvýšenie o 20%
L1/2	187,02	1,87	22	210,89	61,70	57495,00091	70891,33612	295,38	84,49	253,07
M1/2	193,37	1,87	22	217,24	60,13	56032,00007	69087,45609	287,86	70,62	260,69
P1/3	239,58	1,87	22	263,45	74,95	69841,98246	86115,16438	358,81	95,36	316,14
Q1/2	136,25	1,87	22	160,12	44,87	41812,00471	51554,20181	214,81	54,69	192,14
R1/1	110,34	1,87	22	134,21	44,55	41513,81346	51186,53199	213,28	79,07	161,05
S1/2	135,65	1,87	22	159,52	48,29	44998,92372	55483,67295	231,18	71,66	191,42
L2/3	187,02	1,87	22	210,89	61,70	57495,00091	70891,33612	295,38	84,49	253,07
M2/2	193,37	1,87	22	217,24	60,13	56032,00007	69087,45609	287,86	70,62	260,69
P2/3	239,58	1,87	22	263,45	74,95	69841,98246	86115,16438	358,81	95,36	316,14
Q2/2	136,25	1,87	22	160,12	44,87	41812,00471	51554,20181	214,81	54,69	192,14
R2/1	133,80	1,87	22	157,67	44,55	41513,81346	51186,53199	213,28	55,61	189,20
S2/2	135,65	1,87	22	159,52	48,29	44998,92372	55483,67295	231,18	71,66	191,42
L3/2	210,21	1,87	22	234,08	63,84	59489,15491	73350,128	305,63	71,55	280,90
M3/2	193,37	1,87	22	217,24	60,13	56032,00007	69087,45609	287,86	70,62	260,69
P3/3	223,73	1,87	22	247,60	74,95	69841,98246	86115,16438	358,81	111,21	297,12
Q3/2	136,25	1,87	22	160,12	44,87	41812,00471	51554,20181	214,81	54,69	192,14
R3/1	133,80	1,87	22	157,67	44,55	41513,81346	51186,53199	213,28	55,61	189,20
S3/2	135,65	1,87	22	159,52	48,29	44998,92372	55483,67295	231,18	71,66	191,42
S p o l	3 060,89	33,66	396,00	3 490,55	1 005,61	937 075,33	1 155 413,88	4 814,22		4 188,66

Vstupná cena /obstarávacia cena/

937 075,33

5% z OC bytov ročne

46 853,77

OC bytov za 1m2

46,59