

Predpis nájomného - r. 2025

číslo bytu	mesačný nájom	poistenie BD	fond údržby	výkon správy	mesačne spolu aktuálne	Podl. plocha bytu v m2	Obstarávací cena bytu	Hodnota bytu	Zvýšenie náj. 5% u hodnoty bytu	Rozdiel zvýšený - akt.náj.	Zvýšenie o 20%
A1	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
A2	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
A3	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
A4	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
B1	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
B2	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
B3	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
B4	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
C1	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
C2	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
C3	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
C4	155,00	4,19	33,00	3,50	195,69	91,28	78064,91	93326,60	388,86	193,17	234,83
	1 860,00	50,28	396,00	42,00	2 348,28	1 095,36	936 778,92	1 119 919,20	4 666,33		2 817,94
D1	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
D2	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
D3	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
D4	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
D5	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
D6	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
											0,00
E1	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
E2	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
E3	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
E4	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
E5	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
E6	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	60,30	60234,69	72010,58	300,04	142,56	188,98
	1 510,08	37,68	300,00	42,00	1 889,76	723,60	722 816,34	864 126,93	3 600,53		2 267,71

Predpis nájomného - r. 2025											
číslo bytu	mesačný nájom	poistenie BD	fond údržby	výkon správy	mesačne spolu aktuálne	Podl. plocha bytu v m2	Obstarávacia cena bytu	Hodnota bytu	Zvýšené náj. 5% z hodnoty bytu	Rozdiel zvýšený - akt.náj.	Zvýšenie o 20%
F1	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	55,48	55419,91	66254,51	276,06	118,58	188,98
F2	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	55,48	55419,91	66254,51	276,06	118,58	188,98
F3	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	53,60	53541,95	64009,40	266,71	109,23	188,98
F4	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	55,69	55629,69	66505,29	277,11	119,63	188,98
F5	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	55,69	55629,69	66505,29	277,11	119,63	188,98
F6	125,84	3,14	25,00	3,50	157,48	54,01	53951,51	64499,03	268,75	111,27	188,98
	755,04	18,84	150,00	21,00	944,88	329,95	329 592,66	394 028,03	1 641,78		1 133,86

OC bytov za 1m2	46838,946
	64,7304395
OC bytov za 1m2	52620,45
	49,95
	1 053,55

