



Materiál na 16. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach

K bodu č. 29): Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. C-KN 958/2 vo výmere 60m², k.ú. Stráže nad Myjavou

Predkladá: Ing. Radovan Prstek
primátor mesta

Spracoval: Ing. Gabriela Baďurová

V Šaštíne-Strážach, 22. 4. 2025

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach dňa 30. 4. 2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj mestského pozemku parc. č. C-KN 958/2 vo výmere 60 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica Rudolfovi Bílemu a manž. Emílii, Šaštín – Stráže, J. Donovala 1676/43A.

Cena pozemku sa stanovuje na 10,-€ za m², celkom 600,-€. Podľa znaleckého posudku č. 67/2025 zo dňa 14.04.2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom bola stanovená jednotková cena na 9,99€ za m².

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Dôvodová správa

Jedná o pozemok, ktorý tvorí príľahlú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou RD č. 310. Pozemok je kupujúcimi, aj ich právnyimi predchodcami užívaný ako predzáhradka, vjazd a vstup do RD – jedná sa o usporiadanie vlastníckych vzťahov k užívaným pozemkom. Nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby a o pozemok neprejavil záujem iný záujemca

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

No bod 29 detto. Pán predseda.

René Vávra (poslanec)

Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Prílohy: scan766.pdf