

Uznesenia

ze XVII. zasadania mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo 24. júna 2025

Uznesenie MsZ č. 497/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

Program XVII. zasadania mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach dňa 24.06.2025.

Program:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu XVII. zasadania mestského zastupiteľstva
- 3/ Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
- 4/ Interpelácie a podnety
- 5/ Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025
- 6/ Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 - TJ SLOVAN
- 7/ Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 - TJ SPARTAK
- 8/ Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 - JEDNOTA DÔCHODCOV
- 9/ Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 - ZO SZŤP
- 10/ Návrh - Rozpočtové opatrenie č. 2/2025
- 11/ Návrh - Zrušenie uznesenia č. 466/2025
- 12/ Návrh - Záverečný účet mesta za rok 2024
- 13/ Návrh Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šaštín-Stráže zo dňa 28.2.2024
- 14/ Návrh - Schválenie predloženia projektu "Rozvoj cestovného ruchu ..." a jeho spolufinancovania
- 15/ Návrh na prevod mestského majetku: pozemkov parc.č. C-KN 418/1, 418/2, 419, 420/2, 420/4 v k.ú. Šaštín a stavieb: rodinný dom č. 569 na pozemku parc.č. 418/2, garáž na pozemku parc.č. 419, hospodárska budova na pozemku parc.č. 420/2 v k.ú. Šaštín.
- 16/ Návrh na prevod časti pozemku parc. č. E-KN 1582/2 – novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1372 vo výmere 350 m² v k.ú. Šaštín.
- 17/ Návrh na prevod časti pozemku parc. č. E-KN 589/78 – novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1396/10 vo výmere 55 m² v k.ú. Stráže.
- 18/ Návrh na prevod infraštruktúry – ČOV a kanalizačná sieť vo vlastníctve Mesta Šaštín – Stráže
- 19/ Návrh na schválenie začatia obstarávania Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Šaštín – Stráže – umiestnenie IBV a obchodno-obslužnej vybavenosti v k.ú. Stráže nad Myjavou.
- 20/ Návrh na schválenie Zmien a doplnkov ÚPN Šaštín - Stráže č. 7 - veterné elektrárne
- 21/ ZaD ÚPN mesta č. 7 - veterné elektrárne
- 22/ ZaD ÚPN mesta č. 7 - veterné elektrárne
- 23/ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaštín-Stráže č. 4/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu (ÚPN) mesta Šaštín-Stráže č. 7 a ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaštín-Stráže MZ č. 74/2007 zo dňa 22. 06. 2007, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu mesta Šaštín-Stráže v znení neskorších zmien
- 24/ ZaD ÚPN mesta č. 7 - veterné elektrárne
- 25/ Návrh na zámer prevodu časti pozemku parc. č. E-KN 1422/1, 1423, 1426/1, 1442/2, 1442/3 v k.ú. Šaštín - novovytvorené pozemky parc.č. C-KN 1255/5 vo výmere 2040 m², C-KN 1255/5 vo

výmere 30 m² v k.ú. Šaštín - lokalita za cintorínom

26/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/75 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1025 - diel 60 vo výmere 185 m², v k.ú. Stráže

27/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/75 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1006 - diel 55 vo výmere 96 m², novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1010 - diel 81 vo výmere 481 m², v k.ú. Stráže

28/ Návrh na prevod časti pozemku parc. č. E-KN 589/75 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1028 vo výmere 207 m² v k.ú. Stráže.

29/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 815/2 - diel 31 vo výmere 287 m², v k.ú. Stráže

30/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 819 - diel 32 vo výmere 293 m² v k.ú. Stráže

31/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 804/2 - diel 24 vo výmere 205 m², C-KN 794/3 - diel 18 vo výmere 4 m² v k.ú. Stráže

32/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 824/2 - diel 34 vo výmere 134 m², C-KN 825 - diel 35 vo výmere 328 m² v k.ú. Stráže

33/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 821 - diel 33 vo výmere 430 m² v k.ú. Stráže

34/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/75 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1037 - diel 63 vo výmere 251 m² v k.ú. Stráže

35/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. C-KN 796 - novovytvorené pozemky parc.č. C-KN 796/1 - diel 20 vo výmere 173 m², 796/2 - diel 21 vo výmere 73 m² v k.ú. Stráže nad Myjavou

36/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1114/5 - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 735/1 - diel 10 vo výmere 418 m², C-KN 735/2 - diel 11 vo výmere 57 m² vo výmere 430 m² v k.ú. Stráže

37/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1114/36, 114/35 - novovytvorené pozemok parc.č. C-KN 728/1, 728/2, 729? 730/1 - diel 1,2,3,4,5,6,7 v celkovej výmere 552 m² v k.ú. Stráže

38/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/1 - novovytvorené pozemky parc.č. C-KN 1198/2 - diel 68 vo výmere 105 m², parc.č. C-KN 1198/1 - diel 67 vo výmere 445 m² v k.ú. Stráže

39/ Návrh na nájom pozemku parc. č. E-KN 2768 (v podiele 2/9), parc. č. E-KN 2771 (v podiele 2/9), druh pozemku orná pôda v k.ú. Šaštín, o výmere 685,78 m² - areál TJ Slovan Šaštín.

40/ Návrh na nájom pozemku parc. č. E-KN 2774 (v podiele 1/1), druh pozemku orná pôda v k.ú. Šaštín, o výmere 789 m² - areál TJ Slovan Šaštín.

41/ Návrh na nájom pozemkov parc.č. E-KN 429/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 m² (LV 337), parc.č. E-KN 429/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 90 m² (LV 336), v k.ú. Šaštín, v celkovej výmere 457 m² (časť parcely C-KN 765).

42/ Rôzne

43/ Diskusia

44/ Záver

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 498/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Volí

predsedu Návrhovej komisie: Mgr. Vladimír Hladík

členov Návrhovej komisie: p. Miroslav Nosek, p. Marek Šedivý

Overovateľov zápisnice: p. René Vávra, p. Marcel Žák

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 499/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže na II. polrok 2025, s doplnením bodu o vykonanie kontroly zameranej na stav, využívanie a hospodárenie s majetkom mesta Šaštín-Stráže. Predmetom kontroly bude evidencia a fyzická inventarizácia majetku mesta - 20 tis. ton recyklovaného materiálu, účelnosť a hospodárnosť využívania tohto majetku a dodržiavanie zákonných a interných predpisov pri nakladaní s majetkom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 500/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 *TJ Slovan Šaštín-Stráže, so sídlom Nádražná 1181, v Šaštíne-Strážach, vo výške 3.000,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Mgr. Ľudmila Menšíková

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 501/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 *TJ Spartak Šaštín-Stráže, so sídlom Na kopánke 30, v Šaštíne-Strážach, vo výške 5.600 €.*

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Mgr. Ľudmila Menšíková

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 502/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 *Jednota dôchodcov na Slovensku ZO, ul. Pri rybníku 1302, v Šaštíne-Strážach, vo výške 200 €.*

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 503/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 ZO SZŤP Šaštín-Stráže, Štúrova 568/60, v Šaštíne-Strážach, vo výške 200 €.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 504/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

úpravu položky 10.3 Grantová podpora športu, spolu funkčná klasifikácia 642001 0810 Transfery občianskemu združeniu, nadácii a NF - navýšenie o sumu 2.600,-eur.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 505/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2025.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 506/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

zrušenie uznesenia č. 466/2025.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 507/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

Záverečný účet Mesta Šaštín-Stráže za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 508/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šaštín-Stráže zo dňa 28.2.2024.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 509/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

predloženie projektu "Modernizácia areálu Gazárka" a jeho spolufinancovania vo výške 10%, maximálne vo výške 10.000,- Eur.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Jana Dalajková Suchá

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 510/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov a podľa článku 6 ods. 1 písm. h) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šaštín - Stráže odpredaja z dôvodov hodných osobitného zreteľa nehnuteľností v katastrálnom území Šaštín, obec Šaštín - Stráže, okres Senica, zapísaných na LV č. 3894:

pozemky

- č. C-KN **418/1** vo výmere 205 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- č. C-KN **418/2** vo výmere 123 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- č. C-KN **419** vo výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- č. C-KN **420/2** vo výmere 40 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- č. C-KN **420/4** vo výmere 118 m², druh pozemku záhrada

a stavieb:

- rodinný dom so súpisným číslom 569, postavený na pozemku parc.č. 418/2,
- garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc.č. 419,
- hospodárska budova bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc.č. 420/2.

Lucii Černovej, bytom Šaštín - Stráže, Štúrova 569 v podiele ½ a Františkovi Obšívanovi, bytom Skalica, Mallého 18. v podiele 1/2

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o nehnuteľnosť, ktorú mali právni predchodcovia žiadateľov v dlhodobom nájme, v súčasnosti je nájomcom matka žiadateľky, žiadateľka s partnerom spolu s nájomcom v byte bývajú. Na majetok mesta bola dvakrát vyhlásená

obchodná verejná súťaž, táto bola v oboch prípadoch neúspešná a o prevod neprejavil záujem konkrétny kupujúci.

<https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-sastin-straze/>

Kúpna cena bola stanovená na 55 500,-€, znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Róbertom Kudláčom pod č. 104/2025 zo dňa 04.06.2025 bola určená cena 61 500,-€, zníženie ceny kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku je v súlade s Článkom 6 bod 3. písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaštín - Stráže - majetok, ktorý mesto ponúkalo vo verejnej obchodnej súťaži min. 2x a nikto nepredložil ponuku.

Kupujúci zaplatí náklady na vklad do katastra nehnuteľností, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Zámer prevodu majetku mesta bol schválený uznesením MsZ č. 477/2025 dňa 30.04.2025, zámer sa ďalej zverejňuje v lehote od 09.06.2025 na a./ úradnej tabuli mesta Šaštín-Stráže

b./ webovom sídle mesta Šaštín-Stráže:

<https://www.mestosastinstraze.sk/uradna-tabula/oznamy-mesta>

Platnosť Uznesenia mestského zastupiteľstva sa stanovuje do 31.12. 2025.

Ak kupujúci bude mať záujem predať nehnuteľnosť v lehote do piatich rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, mesto má právo spätnej kúpy.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 6 Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker

Proti: 0

Zdržali sa: 3 Jana Dalajková Suchá, Marek Šedivý, Marcel Žák

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 511/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov a článku 6 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom mesta odpredaj z dôvodov osobitného zreteľa, časti mestského pozemku

- parc. č. E-KN 1582/2 v celkovej výmere 338 m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1372 vo výmere 350 m², druh pozemku zastavaná plocha, v zmysle geometrického plánu č. 13/2024 vypracovaného 9G plus s.r.o., Sekule 19, úradne overeným OÚ Senica, katastrálny odbor dňa 09.04.2024 pod č. G1-304/2024 Alene Bakanovej, bytom Šaštín – Stráže, Piesočná 1389/48.

Cena pozemku sa stanovuje na 25,-€ za m² (celkom 8750,-€). Všeobecná cena majetku mesta bola

stanovená znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Róbertom Kudláčom pod č. 163/2024 zo dňa 03.12.2024 – jednotková cena 24,69€/m², celkom 8641,50€.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúca je vlastníčkou rodinného domu č. 1389/48, uvedený pozemok užíva v súčasnosti na základe nájomnej zmluvy, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca – pozemok je umiestnený naproti rodinnému domu kupujúcej. V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom mesta ide o prevod nehnuteľného majetku, kde nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, ako tá na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámery previesť. <https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-sastin-straze/>

Kupujúci zaplatí náklady za na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Zámer prevodu majetku mesta bol schválený uznesením MsZ č. 480/2025 dňa 30.04.2024, zámer bol ďalej zverejnený v lehote od 09.06.2025 na a./ úradnej tabuli mesta Šaštín-Stráže b./ webovom sídle mesta Šaštín-Stráže: <https://www.mestosastinstraze.sk/uradna-tabula/oznamy-mesta>

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 512/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta odpredaj z dôvodov osobitného zreteľa, časti mestského pozemku

- parc. č. E-KN 589/78 v celkovej výmere 37186 m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1396/10 vo výmere 55 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v zmysle geometrického plánu č. 19/2025 vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor dňa 30.05.2025 pod č. G1-355/2025 Michalovi Húšťavovi a manž. Márii, bytom Šaštín – Stráže, Domky 423. Cena pozemku sa stanovuje na 25,-€ za m² (celkom 1375,-€). Vzhľadom ku skutočnosti, že celková hodnota prevádzaného majetku mesta neprevyšuje 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, nie je potrebné všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku

mesta stanoví znaleckým posudkom.

Kupujúci zaplatí náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci sú vlastníkami susedného pozemku parc.č. 1398/2, predávaný pozemok je neobhospodarovaný, neužívaný, zarastený a nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta ide o prevod nehnuteľného majetku s malou výmerou a nízkou hodnotou. kde nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, ako tá na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného z á m e r u

previesť.<https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-sastin-straze/>

Zámer prevodu majetku mesta bol schválený uznesením MsZ č. 481/2025 dňa 30.04.2025, zámer bol ďalej zverejnený v lehote od 09.06.2025 na a./ úradnej tabuli mesta Šaštín-Stráže

b./ webovom sídle mesta Šaštín-Stráže:
<https://www.mestosastinstraze.sk/uradna-tabula/oznamy-mesta>

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 513/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa článku 6 ods. 1 písm. i. zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šaštín – Stráže schvaľuje **prevod majetku** (infraštruktúru) vo vlastníctve mesta Šaštín-Stráže bližšie špecifikovaný(ú), resp. ohodnotený(ú) v znaleckom posudku č. 96/2024, zo dňa 28. novembra 2024, vyhotoveného znalcom: Ing. arch. Alicou Tichou, Zeleninová 901/4, 851 10 Bratislava – Jarovce, v znení jeho doplnenia č. 1 zo dňa 12. februára 2025, číslo úkonu 05-2025, ako aj v znaleckom posudku č. 5/2024, zo dňa 20. novembra 2024, vyhotoveného znalcom: Ing. Mariánom Švagrovským, L. Svobodu 10, 075 01 Trebišov, ktorý je súčasťou znaleckého posudku č. 96/2024 (ďalej tieto

znalecké posudky spoločne ako „Posudok“), **vrátane** (v Posudku bližšie špecifikovanej/ných):

1. **stavby čistiarne odpadových vôd (ČOV) Šaštín - Stráže**, objekt mechanicko-biologickej ČOV s kalovým hospodárstvom a membránovou separáciou kalu a vyčistenej odpadovej vody;
 - **Čerpacia stanica** na pozemku parc.č. **1776/19** v k.ú. **Stráže nad Myjavou**
 - **Retenčná nádrž** na pozemku parc.č. **1776/5** v k.ú. **Stráže nad Myjavou**
 - **Zvoz žumpových vôd** na pozemku parc.č. **1776/7** v k.ú. **Stráže nad Myjavou**
 - **Biologické čistenie** na pozemku parc.č. **1776/18** v k.ú. **Stráže nad Myjavou**
 - **trafostanica** na pozemku parc.č. **1776/20** v k.ú. **Stráže nad Myjavou**
 - **sklad** na pozemku parc.č. **1776/11** v k.ú. **Stráže nad Myjavou**
 - **prevádzková budova** na pozemku parc.č. **1776/12** v k.ú. **Stráže nad Myjavou**, vedených na LV č. 2045 pre obec Šaštín - Stráže, okres Senica
2. **verejnej kanalizácie pozostávajúcej z viacerých kanalizačných vetiev, výtlačných potrubí a piatich čerpacích staníc;**
3. **pozemkov**, na ktorých sa nachádza ČOV, a to pozemkov parcely registra „C“, č. **1776/2, 1776/5, 1776/7, 1776/18, 1776/19, 1776/20, 1776/15, 1776/10, 1776/11, 1776/12 a 1776/13** v k.ú. **Stráže nad Myjavou** vedených na LV č. 2045 pre obec Šaštín - Stráže, okres Senica; a
4. **pozemkov**, na ktorých sa nachádzajú objekty čerpacích staníc, a to pozemkov parcely registra „C“, č. **447/19, 755/4 a 1245/4** v k.ú. **Šaštín** vedených na LV č. 3877, pre obec Šaštín - Stráže, okres Senica; a

(ďalej vyššie uvedený majetok spoločne ako „Infraštruktúra“, pričom špecifikácia Infraštruktúry je pre úplnosť uvedená aj v texte nižšie),

na spoločnosť Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č: 3080/B (ďalej ako „Spoločnosť“) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **za kúpnu cenu vo výške EUR 9.598.616,49** (slovom: deväť miliónov päťstodeväťdesiatosem tisíc šesťstošestnásť eur a štyridsaťdeväť centov); všeobecná hodnota tejto Infraštruktúry bola stanovená Posudkom vypracovanom podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 citovaného zákona a predstavuje sumu vo výške **EUR 9.598.616,49** (slovom: deväť miliónov päťstodeväťdesiatosem tisíc šesťstošestnásť eur a štyridsaťdeväť centov).

Prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre sa uskutoční za nasledovných podmienok, resp. v súvislosti s nižšie uvedenými skutočnosťami obsiahnutými aj v kúpnej zmluve, ktorej vzor tvorí Prílohu č. [] tejto zápisnice (ďalej ako „Kúpna Zmluva“):

1. Mesto Šaštín-Stráže uzatvorí Kúpnu Zmluvu, a teda prevedie vlastnícke právo k Infraštruktúre podľa podmienok Kúpnej Zmluvy v súvislosti s nadobudnutím majetkovej účasti (jednej – 1 ks – zaknihovanej kmeňovej akcie Spoločnosti znejúcej na meno s menovitou hodnotou jednej akcie: EUR 33,19) Mesta Šaštín-Stráže v Spoločnosti.
2. Prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre sa **uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Všeobecná hodnota Infraštruktúry je stanovená vyššie uvedeným znaleckým posudkom a **kúpna cena za Infraštruktúru bude zodpovedať všeobecnej hodnote Infraštruktúry** stanovenej týmto znaleckým posudkom (ďalej ako „Kúpna Cena“).
4. **Úhrada Kúpnej Ceny** v súvislosti s prevodom Infraštruktúry **bude vysporiadaná nasledovne:**
 - Mesto Šaštín-Stráže ako akcionár Spoločnosti **vloží pohľadávku na úhradu Kúpnej Ceny**, ktorá vznikne Mestu Šaštín-Stráže voči Spoločnosti uzatvorením Kúpnej Zmluvy, **ako nepeňažný príspevok do kapitálových fondov Spoločnosti**; pričom
 - **vkladom** pohľadávky na úhradu Kúpnej Ceny do kapitálových fondov Spoločnosti zo strany Mesta Šaštín-Stráže **sa Spoločnosť stane jej vlastníkom** a táto **pohľadávka zanikne v dôsledku splynutia** v súlade s § 584 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Realizácia vyššie uvedených úkonov bude podliehať súhlasu (schváleniu) mestského zastupiteľstva (ak sa vyžaduje) a bude vykonaná v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Špecifikácia Infraštruktúry je nasledovná:

ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD A POZEMKY

STAVBY

Bytové a nebytové budovy (haly)

- SO 01 - Čerpacia stanica
- SO 02 - Retenčná nádrž
- SO 03 - Zvoz žumpových vôd
- SO 04 - Biologické čistenie
- SO 05 - Chemické hospodárstvo
- SO 06 - Kalové hospodárstvo
- SO 07 - Strojovňa
- SO 08 - Trafostanica a VN prípojka
- SO 09 - NN prípojka
- SO 10- Prepojovacie potrubia a merný objekt
- SO 11- Spevnené plochy
- SO 12 - Oplotenie
- SO 13 - Vonkajšie osvetlenie

Sklady

Prevádzková budova

Prevádzkové súbory (technológia)

- PS 01 - Čerpacia stanica
- PS 02 - Mechanické predčistenie
- PS 03 - Zvoz žumpových vôd
- PS 04 - Biologické čistenie
- PS 05 - Chemické hospodárstvo
- PS 06 - Kalové hospodárstvo
- PS 07 - Strojovňa
- PS 08 - Elektročasť a MaR

Pozemky

1. Pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území: Stráže nad Myjavou, obec: Šaštín-Stráže, okres: Senica, zapísané **na liste vlastníctva č. 2045**, a to:
 - 1.1. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/2, o výmere 1974 m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - 1.2. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/5, o výmere 532 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - 1.3. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/7, o výmere 28 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - 1.4. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/18, o výmere 600 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;

Pozemky

- 1.5. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/19, o výmere 11 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.6. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/20, o výmere 4 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.7. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/10, o výmere 13 m2, ktorý vznikne, resp. vznikol z pozemku parcely „E“, parc. č. 837, druh orná pôda, o výmere 4632 m2 podľa geometrického plánu č. 58/2023 zo dňa 12.06.2023, vyhotoveným Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, IČO: 34 787 291, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom dňa 28.06.2023 pod č. G1-411/2023 (ďalej ako „Geometrický Plán“);
- 1.8. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/11, o výmere 54 m2, ktorý vznikne, resp. vznikol z pozemku parcely „E“, parc. č. 837, druh orná pôda, o výmere 4632 m2 podľa geometrického plánu;
- 1.9. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/12, o výmere 52 m2, ktorý vznikne, resp. vznikol z pozemku parcely „E“, parc. č. 837, druh orná pôda, o výmere 4632 m2 podľa geometrického plánu;
- 1.10. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/13, o výmere 71 m2, ktorý vznikne, resp. vznikol z pozemku parcely „E“, parc. č. 837, druh orná pôda, o výmere 4632 m2 podľa geometrického plánu;
- 1.11. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1776/15, o výmere 484 m2, ktorý vznikne, resp. vznikol z pozemku parcely „E“, parc. č. 837, druh orná pôda, o výmere 4632 m2 podľa geometrického plánu;
2. Pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území: Šaštín, obec: Šaštín-Stráže, okres: Senica, zapísané **na liste vlastníctva č. 3877**, a to:
- 2.1. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 447/19, o výmere 11 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 2.2. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 755/4, o výmere 8 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 2.3. pozemok evidovaný ako parcela registra „C“ s parcelným č.: 1245/4, o výmere 11 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

VEREJNÁ KANALIZÁCIA

Vetva	DN	Materiál	Dĺžka	Šachty
ČS 1 (čerpacia stanica na zberači „A“)				
ČS 2 (čerpacia stanica na zberači „B“)				
výtlač z ČS	DN 300	PVC	470	
výtlač z ČS	DN 200	PVC	345	
zberač A	DN 400	PVC	585	17
zberač B	DN 300	PVC	220	6
zberač A-E	DN 300	PVC	821	19
zberač A-E-2	DN 300	PVC	217	5
zberač BA	DN 300	PVC	620	4

zberač BB	DN 300	PVC	252	5
zberač A-E-4	DN 300	PVC	271,79	4
zberač A-E-4-1	DN 300	PVC	76	2
zberač A-E-5	DN 300	PVC	89	2
stoka A1	DN 300	PVC-u	824	21

Časť Stráže

Gravitačná časť

stoka BB	DN 300	PVC-U	732,84	21
stoka BB5	DN 300	PVC-U	420,21	12
stoka BB5-1	DN 300	PVC-U	49,95	1
Stoka BB5-3	DN 300	PVC-U	91,93	3
stoka BB6	DN 300	PVC-U	331,3	9
stoka BB6-1	DN 300	PVC-U	95,09	3
stoka BB8	DN 300	PVC-U	163,33	5
stoka BB8-1	DN 300	PVC-U	93,72	2
stoka BB9	DN 300	PVC-U	50,87	2

Tlaková VK

vetva B1	50x4,6 mm, 63x5,8 mm, 90 x 5,4 mm, 100x6,6mm	HDPE SDR 11	1315,24	
vetva B1-1	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	92,86	
vetva B1-2	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	280,91	
vetva B1-3	50x4,6 mm, 63x5,8 mm, 90 x 5,4 mm	HDPE SDR 11	620,41	
vetva B1-3-1	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	212,24	
vetva B1-3-1-1	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	42,08	
vetva B1-3-2	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	303,45	
vetva B1-3-3	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	150,68	
vetva B1-4	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	380,51	
vetva BB1	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	248,69	
vetva BB2	180x10,7mm, 200x11,9mm	HDPE SDR 11	1118,03	
vetva BB3	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	195,32	
vetva BB3-1	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	94,68	
vetva BB4	50x4,6 mm, 160x9,5mm	HDPE SDR 11	1422,18	
vetva BB4-1	50x4,6 mm, 63x5,8 mm	HDPE SDR 11	279,61	
vetva BB4-1-1	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	129,04	
vetva BB4-1-2	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	108,09	
vetva BB4-2	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	127,31	
vetva BB4-2-1	50x4,6 mm	HDPE SDR 11	85,41	
vetva BB4-3	160x9,5 mm	HDPE SDR 11	197,45	
vetva BB5-1-1	50x4,6 mm, 63x5,8 mm, 90 x 5,4 mm	HDPE SDR 11	595,78	
vetva BB7	63x5,8 mm	HDPE SDR 11	177,55	

Časť Šaštín

Gravitačná VK

stoka AA	DN 300	PVC U	461,85	14
----------	--------	-------	--------	----

stoka AA1	DN 300	PVC U	226,58	6
stoka AA1-1	DN 300	PVC U	96,15	3
stoka AA2	DN 300	PVC U	178,87	5
stoka AC	DN 300	PVC U	308,95	8
stoka AC1	DN 300	PVC U	130,35	4
stoka AC2	DN 300	PVC U	93,87	3
stoka AC3	DN 300	PVC U	81,06	2
stoka AE	DN 300	PVC U	780,71	22
	DN400	PVC U	101,96	
stoka AE1	DN 300	PVC U	50,04	1
stoka AE2	DN 300	PVC U	424,87	11
stoka AE2-1	DN 300	PVC U	117,78	4
stoka AE2-1-1	DN 300	PVC U	208,12	6
stoka AE 3	DN 300	PVC U	85,21	3
stoka AE 4	DN 300	PVC U	878,34	24
stoka AE 4-1	DN 300	PVC U	91,17	2
stoka AE 4-1-1	DN 300	PVC U	154,34	5
stoka AE 4-1-1-1	DN 300	PVC U	222,18	8
stoka AE 4-2	DN 300	PVC U	142,27	4
stoka AE 4-3	DN 300	PVC U	172,37	5
stoka AE 5	DN 300	PVC U	65,11	2
stoka AE 5-1	DN 300	PVC U	22,92	1
stoka AE 6	DN 300	PVC U	202,53	6
stoka AE 6-1	DN 300	PVC U	102,1	2
ČS 1				
Výtlač V1	90x8,2 mm	HDPE PE 10	156,37	
ČS 2				
Výtlač V2	110x8,1 mm	HDPE PE 10	45,67	
ČS 3				
Výtlač V3	63x5,8mm	HDPE PE 10	71,04	
Tlaková část VK				
vetva AA3	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	378,41	
vetva AA3-1	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	218,46	
vetva AA3-1-1	50x4,6mm	HDPE SDR 11	108,82	
vetva AE1-1	50x4,6mm	HDPE SDR 11	142,22	
vetva AE2-2	50x4,6mm	HDPE SDR 11	119,1	
vetva AE7	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	257,04	
vetva AE7-1	50x4,6mm	HDPE SDR 11	54,27	
vetva A3-1	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	221,4	
vetva A3-1-1	50x4,6mm	HDPE SDR 11	38,63	
vetva A3-2	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	307,28	
vetva A3-2-1	90x8,2mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	110,96	
vetva AB1	50x4,6mm	HDPE SDR 11	177,38	
vetva AC1-1	50x4,6mm, 63x5,8mm	HDPE SDR 11	317,92	

Zámer prevodu bol schválený Uznesením MsZ č. 475/2025 dňa 30.04.2025, zámer bol zverejnený v termíne od 09.06.2025 na úradnej tabuli mesta a na <https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/zverejnovanie/uradna-tabula/>

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 514/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Šaštín - Stráže - časť bloku NR1 - Územia rehabilitačno - rekreačného využitia na plochy obchodno-obslužnej vybavenosti a plochy IBV - bývania v RD. Financovanie Zmien a doplnkov ÚPN bude výhradne žiadateľmi o zmenu, formou zmluvy o financovaní.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 2 Jana Dalajková Suchá, Marek Šedivý

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 515/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Berie na vedomie

- a. Návrh pre Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7 bol po dobu viac ako 30dní vyvesený na úradnej tabuli mesta a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o Územnom plánovaní v súčinnosti s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon).
- b. Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7.

c. Regionálny úrad pre územné plánovanie v Trnave po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona v znení § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní listom 08647/2025-21.1.1.14619/2025 zo dňa 09.04.2025, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7 a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Trnavského kraja. Zároveň odporúča mestskému zastupiteľstvu Šaštín-Stráže dokumentáciu schváliť.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Marcel Žák

Proti: 1 Bc. Dušan Waldecker

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 516/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

súhlasí s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Marcel Žák

Proti: 1 Bc. Dušan Waldecker

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 517/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7 so stanovenou záväznou časťou.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Marcel Žák

Proti: 1 Bc. Dušan Waldecker

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 518/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Šaštín-Stráže č. 4/2025 zo dňa 24.06.2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Šaštín-Stráže č. 74/2007 zo dňa 22. 06. 2007, o záväzných častiach územného plánu mesta Šaštín-Stráže a ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN-Šaštín-Stráže č. 7. Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č. 1, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia. Záväzná grafická časť sa mení v zmysle náložky výkresu č. 8 – Regulácia a verejnoprospešné stavby

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Marcel Žák

Proti: 1 Bc. Dušan Waldecker

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 519/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Poveruje

Primátora mesta:

1. Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN č. 4/2025, zo dňa 24.06.2025, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7.
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7 na Regionálny úrad pre územné plánovanie v Trnave, na mestskom úrade Šaštín-Stráže a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR.
3. Vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN- Šaštín-Stráže č. 7 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle §27 ods. 3 písm. a) a b) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Marcel Žák

Proti: 1 Bc. Dušan Waldecker

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 520/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. 6 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom mesta **zámer** odpredať z dôvodov osobitného zreteľa, mestských pozemkov

- časti parc. č. E-KN 1422/1 v celkovej výmere 552 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica
- parc.č. E-KN 1423 v celkovej výmere 291 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica
- časti parc.č. E-KN 1426/1 v celkovej výmere 433 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica
- časti parc.č. E-KN 1442/2 v celkovej výmere 4358 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica
- parc.č. E-KN 1442/3 v celkovej výmere 265 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica

- novovytvorené pozemky parc.č. C-KN 1255/5 vo výmere 30 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. C-KN 1255/6 vo výmere 2040 m², druh pozemku ostatná plocha, v zmysle geometrického plánu č. 84/2023 vypracovaného Marek Višvader GEO-MAPA, Senica, L. Novomeského 82 spoločnosti Müller Bus, s.r.o., so sídlom Štefanov 25.

Cena pozemku bude určená na základe znaleckého posudku, vypracovaného na náklady žiadateľa. Taktiež žiadateľ predloží geometrický plán overený OÚ Senica, katastrálny odbor.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí prístup k pozemku kupujúceho, mesto uvedené pozemky nevyužíva pre vlastné účely, nie je predpoklad že by ich v budúcnosti i užívalo (jedná sa o pozemky s ekologickou záťažou - smetisko za cintorínom), Žiadateľ je vlastníkom susediacich pozemkov, nie je predpoklad, že by o pozemky prejavil záujem iný záujemca - žiadateľ predložil ich vyjadrenie. V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom mesta ide o prevod nehnuteľného majetku, kde nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, ako tá na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámery previesť.
<https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-sastin-straze/>

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 521/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj: časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/75 v celkovej výmere 16326 m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1025 – diel 60 vo výmere 185 m², druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Anne Puterovej, bytom Šaštín – Stráže, J. Donovala 332.

Cena pozemku sa stanovuje na 10,- € za m², (celkom 1850,-€), v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola určená cena 9,99€/m². Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 522/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj: časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/75 v celkovej výmere 16326 m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1006 – diel 55 vo výmere 96 m², druh pozemku záhrada, časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/1 v celkovej výmere 15343 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc..č. C-KN 1010 - diel 81 vo výmere 481 m² v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny

odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Emílii Sobolovej, bytom Šaštín – Stráže, J. Donovala 327.

Cena pozemku sa stanovuje na 10,- za m2, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena 9,99€ za m2. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 523/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/78 v celkovej výmere 16326 m2, druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1028 – diel 61 vo výmere 207 m2, druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Tomášovi Vlkovi a manž. Hane Vlkovej Puterovej, bytom Šaštín – Stráže, J. Donovala 333. Cena pozemku sa stanovuje na 10,-€ za m2, celkom 2070,-€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena na 9,99€ za m2. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude zaplatená nasledovne: v 40 mesačných splátkach po 50,-€, počnúc mesiacom júl 2025 a s poslednou splátkou vo výške 70,- € v mesiaci november 2028.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 524/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 v celkovej výmere 2 ha 3046 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 815/2 – diel 31 vo výmere 287 m², druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Zuzane Pustajovej, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 177.

Cena pozemku sa stanovuje na 10,-€ za m², celkom 2870,-€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena na 9,99€ za m². Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Kúpna cena bude zaplatená nasledovne: v 27 mesačných splátkach po 100,-€, počnúc mesiacom júl 2025 a s poslednou splátkou vo výške 170,- € v mesiaci október 2027. Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 525/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 v celkovej výmere 2ha 3046 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 819 – diel 32 vo výmere 293 m², druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Alojzovi Katerincovi a manž. Alene, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 178.

Cena pozemku sa stanovuje na 10,-€ za m2, celkom 2930,-€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena na 9,99€ za m2. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Kúpna cena bude zaplatená nasledovne: v 28 mesačných splátkach po 100,-€, počnúc mesiacom júl 2025 a s poslednou splátkou vo výške 130,- € v mesiaci november 2027.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 526/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 v celkovej výmere 2ha 3046 m2, druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 804/2 – diel 24 vo výmere 205 m2, druh pozemku záhrada, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 794/3 – diel 18 vo výmere 4 m2, druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Viliamovi Bílemu, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 173. Cena pozemku sa stanovuje na 10,-€ za m2, celkom 2090,-€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena na 9,99€ za m2. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude zaplatená nasledovne: jednorazová splátka v mesiaci júl 2025 vo výške 1000,-€ a v 4 mesačných splátkach po 200,-€, počnúc mesiacom august 2025 a s poslednou splátkou vo výške 290,- € v mesiaci december 2025.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 527/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 v celkovej výmere 2ha 3046 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 824/2 – diel 34 vo výmere 134 m², druh pozemku záhrada, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 825 – diel 35 vo výmere 328 m², druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Ignácovi Riškovi a manž. Rozálii, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 180. Cena pozemku sa stanovuje na 10,-€ za m², celkom 4620,-€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena na 9,99€ za m². Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,- €, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude zaplatená nasledovne: v 22 mesačných splátkach po 200,-€, počnúc mesiacom júl 2025 a s poslednou splátkou vo výške 220,- € v mesiaci máj 2027.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 528/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1116/1 v celkovej výmere 2ha 3046 m2, druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 821 – diel 33 vo výmere 430 m2, druh pozemku záhrada,, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Ferdinandovi Danielovi a mnaž. Kataríne, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 179.

Cena pozemku sa stanovuje na 10,-€ za m2, celkom 4300,-€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena na 9,99€ za m2. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Kúpna cena bude zaplatená nasledovne: v 60 mesačných splátkach po 70,-€, počnúc mesiacom júl 2025 a s poslednou splátkou vo výške 100,- € v mesiaci júl 2030.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 529/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/75 v celkovej výmere 16326 m2, druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1037 – diel 63 vo výmere 251 m2, druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Karlovi Říhovi a manž. Vlaste, bytom Šaštín – Stráže, J. Donovala 336.

Cena pozemku sa stanovuje na 10,- € za m2, celkom 2510,-€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena pozemku

na 9,99€ za m2. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude uhradená v 9 mesačných splátkach po 250,-€ počínajúc mesiacom júl 2025, posledná splátka 260,-€ bude uhradená v apríli 2026.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 530/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj: časti mestského pozemku parc. č. C-KN 796 v celkovej výmere 270 m2, druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín - Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 796/1 - diel 20 vo výmere 173 m2, druh pozemku zastavaná plocha, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 796/2 - diel 21 vo výmere 73 m2, druh pozemku zastavaná plocha,, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Adriane Danielovej, bytom Šaštín - Stráže, M. R. Štefánika 169. Cena pozemku sa stanovuje na 6542,10€ v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená celková cena za pozemok 6452,10€. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Kúpna cena bude uhradená v 32 mesačných splátkach po 200,-€ počnúc mesiacom júl 2025 a poslednou splátkou vo výške 142,10€ v mesiaci marec 2028.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 531/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj: mestského pozemku parc. č. E-KN 1114/5 v celkovej výmere 678 m², druh pozemku orná pôda, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 735/1 – diel 10 vo výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 735/2 – diel 11 vo výmere 57 m², druh pozemku zastavaná plocha, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Jane Danielovej, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 153. Cena pozemku sa stanovuje na 24,23 € za m², celkom 11 509,25€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 z 14.04.2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudlačom. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Kúpna cena bude uhradená v 45 mesačných splátkach po 250,-€ mesačne počnúc mesiacom júl 2025, posledná splátka vo výške 259,25€ v mesiaci apríl 2029.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 532/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj:

mestského pozemku parc. č. E-KN 1114/36 v celkovej výmere 120 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica a mestského pozemku parc. č. E-KN 1114/35 v celkovej výmere 445 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica,

novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 728/1 vo výmere 214 m², druh pozemku zastavaná plocha novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 728/2 vo výmere 121 m², druh pozemku zastavaná plocha, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 729 vo výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 730/1 vo výmere 189 m², druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Darine Bartalovej, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 149.

Cena pozemku sa stanovuje na 24,23 € za m², celkom 13 374,96€, v zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 z 14.04.2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudlačom. Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude uhradená v 57 mesačných splátkach po 230,-€ mesačne počnúc mesiacom júl 2025, posledná splátka vo výške 264,96€ v mesiaci apríl 2030.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 533/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/1 v celkovej výmere 15343 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN C-KN 1198/2 – diel 68 vo výmere 105 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. C-KN 1198/1 - diel 67 vo výmere 445 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Stráže, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Miroslavovi Homzovi, bytom Šaštín - Stráže, Vríšky 397. Cena pozemku sa stanovuje na 24,23€ za m², celkom 10 887,35€. V znaleckom posudku č. 67/2025 zo 14.04.2025

vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom bola stanovená jednotková cena 9,99€ za m². Kupujúci budú popri kúpnej cene povinní zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude uhradená v 71 mesačných splátkach po 150,-€ počnúc mesiacom júl 2025, posledná splátka vo výške 237,35€ bude uhradená v mesiaci február 2031. Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 534/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov:

E-KN 2768 (v podiele 2/9), druh pozemku orná pôda, o výmere 534 m² a E-KN 2771(v podiele 2/9), druh pozemku orná pôda, o výmere 151,77 m², v k.ú. Šaštín, v celkovej výmere 685,78 m² s pani Ing. Evou Janáčovou, trvale bytom Remeselnícka 1, Bratislava za nájomné vo výške 1,64 € / m² / rok, ktoré bolo schválené Uznesením MsZ č. 425/2024 v bode 9, písm.d).

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 535/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy a nájom pozemkov:

- č. E-KN 2774 v k.ú. Šaštín vo výmere 789 m2, druh pozemku orná pôda

s pánom Karolom Čermákom, trvale bytom Štúrova 1117, Šaštín – Stráže za nájomné vo výške 1,64 € / m 2 / rok, ktoré bolo schválené Uznesením MsZ č. 425/2024 v bode 9, písm.d).

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie MsZ č. 536/2025

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

a) uzavretie nájomnej zmluvy a nájom pozemkov:

- č. E-KN 429/2 v k.ú. Šaštín vo výmere 367 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV 337
- č. E-KN 429/3 v k.ú. Šaštín vo výmere 90 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV336 (celková výmera pozemkov je 457 m2), s pani Máriou Halásovou, trvale bytom J.Hollého 649, Šaštín – Stráže za nájomné vo výške 110,- € / mesačne a s dobou nájmu na 3 roky so začiatkom od 1.7.2025.

b) **ruší** uznesenie MsZ č. 362/2024

Hlasovanie: Prítomní: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 9 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.