

z XIX. zasadania mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo 22. októbra 2025

## **Uznesenie MsZ č. 557/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

Program XIX. zasadania mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach dňa 22.10. 2025.

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu XIX. zasadania mestského zastupiteľstva
- 3/ Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
- 4/ Interpelácia a podnety.
- 5/ Monitorovacia správa Mesta Šaštín-Stráže k 30.6.2025
- 6/ Návrh - Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 - na vedomie
- 7/ Návrh - Rozpočtové opatrenie č. 5/2025
- 8/ Návrh rozpočtu mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028
- 8.1/ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Šaštín - Stráže na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027-2028
- 9/ Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2026
- 10/ Návrh - Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky k 31.12.2024, Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2024
- 11/ Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Šaštín- Stráže č. 26/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované Mestom Šaštín Stráže (ďalej len ako „VZN“)
- 12/ Návrh - Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Šaštín-Stráže za rok 2024
- 13/ Návrh - Určenie úväzku primátora na volebné obdobie č. 2026 - 2030.
- 14/ Návrh - Určenie počtu poslancov a utvorenie volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy pre volebné obdobie 2026-2030.
- 15/ Návrh na prevod mestského majetku: pozemkov parc.č. C-KN 418/1, 418/2, 419, 420/2, 420/4 v k.ú. Šaštín a stavieb: rodinný dom č. 569 na pozemku parc.č. 418/2, garáž na pozemku parc.č. 419, hospodárska budova na pozemku parc.č. 420/2 v k.ú. Šaštín.
- 16/ Návrh na prevod časti pozemku parc.č. E-KN 212/4 v k.ú. Šaštín, diel 1 novovytvoreného pozemku parc.č. C-KN 1232 vo výmere 29 m<sup>2</sup>
- 17/ Návrh na prevod časti pozemku parc.č. E-KN 589/72 v k.ú. Stráže, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1090 vo výmere 388 m<sup>2</sup>
- 18/ Návrh na odkúpenie stavby skladu č. 520, pozemku parc.č. 109/6 a príslušného pozemku v k.ú. Stráže nad Myjavou
- 19/ Návrh na prevod časti pozemku parc.č. E-KN 589/1 v k.ú. Stráže - novovytvorený pozemok C-KN 1014 vo výmere 416 m<sup>2</sup>, časti pozemku E-KN 589/75 v k.ú. Stráže - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1011 vo výmere 135 m<sup>2</sup>
- 20/ Návrh na vyplatenie bezdôvodného obohatenia - pozemky parc.č E-KN 2768, 2771 v k.ú. Šaštín areál TJ Slovan Šaštín
- 21/ Návrh na schválenie začatia obstarávania Zmien a doplnkov č. 11 Územného plánu mesta Šaštín-Stráže - rozšírenie RO Gazárka.

22/ Návrh na zriadenie vecného bremena „in rem“ práva prechodu a prejazdu pre , v prospech každodobého vlastníka a užívateľa bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č. 1907 v k.ú. Šaštín

23/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 88/2023 zo dňa 15.03.2023

24/ Návrh na prevod mestských pozemkov parc.č. 1692/13, 1692/14, 1692/15, 1692/8 v k.ú. Šaštín v celkovej výmere 330 m<sup>2</sup>

25/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku E-KN 2777/1 v k.ú. Šaštín novovytvorený pozemok C-KN 1716/3 vo výmere 370 m<sup>2</sup> - areál TJ Slovan Šaštín

26/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parc.č. E-KN 2773 vo výmere 687 m<sup>2</sup> - areál TJ Slovan Šaštín

27/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na podiel v pozemkoch E-KN 2795, 2775/1, 2775/2, 2772, 2770, 2769, 2759, 2757 v k.ú. Šaštín - areál TJ Slovan Šaštín

28/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na podiel v pozemkoch E-KN 2795, 2775/1, 2775/2, 2772, 2770, 2769, 2759, 2757 v k.ú. Šaštín - areál TJ Slovan Šaštín

29/ Zvýšenie nájmu bytov podľa Vyhlášky č. 281/2024 Z.z, o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore

30/ Schválenie návrhu sumy do rozpočtu na inštaláciu vodomeroch s diaľkovým odpočtom v bytových domoch a NP

31/ Vzdanie sa členstva v Rade školy Centra voľného času Beťárik.

32/ Žiadosť o delegovanie člena do Rady školského zariadenia pri CVČ Beťárik.

33/ Vzdanie sa členstva v Komisii pre sociálne veci a bývanie.

34/ Rôzne

35/ Diskusia

36/ Záver

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 558/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

vypustenie bodu programu XIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach dňa 22. októbra 2025 o nasledovný bod č. 22 Návrh na zriadenie vecného bremena „in rem“ práva prechodu a prejazdu pre, v prospech každodobého vlastníka a užívateľa bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č. 1907 v k.ú. Šaštín.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek

Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 559/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

##### **Schvaľuje**

doplnenie programu XIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach dňa 22. októbra 2025 o nasledovný bod:

„Zaradenie mesta Šaštín-Stráže do územia MAS Záhorie, o.z. pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023 - 2027.“

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 560/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

##### **Schvaľuje**

Návrh programu XIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach dňa 22. októbra 2025:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu XIX. zasadania mestského zastupiteľstva
- 3/ Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 4/ Interpelácia a podnety.
- 5/ Monitorovacia správa Mesta Šaštín-Stráže k 30.6.2025
- 6/ Návrh - Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 - na vedomie
- 7/ Návrh - Rozpočtové opatrenie č. 5/2025
- 8/ Návrh rozpočtu mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028
  - 8.1/ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Šaštín - Stráže na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027-2028
- 9/ Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2026
- 10/ Návrh - Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky k 31.12.2024, Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2024
- 11/ Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Šaštín- Stráže č. 26/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované Mestom Šaštín Stráže (ďalej len ako „VZN“)

- 12/ Návrh - Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Šaštín-Stráže za rok 2024
- 13/ Návrh - Určenie úväzku primátora na volebné obdobie č. 2026 - 2030.
- 14/ Návrh - Určenie počtu poslancov a utvorenie volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy pre volebné obdobie 2026-2030.
- 15/ Návrh na prevod mestského majetku: pozemkov parc.č. C-KN 418/1, 418/2, 419, 420/2, 420/4 v k.ú. Šaštín a stavieb: rodinný dom č. 569 na pozemku parc.č. 418/2, garáž na pozemku parc.č. 419, hospodárska budova na pozemku parc.č. 420/2 v k.ú. Šaštín.
- 16/ Návrh na prevod časti pozemku parc.č. E-KN 212/4 v k.ú. Šaštín, diel 1 novovytvoreného pozemku parc.č. C-KN 1232 vo výmere 29 m<sup>2</sup>
- 17/ Návrh na prevod časti pozemku parc.č. E-KN 589/72 v k.ú. Stráže, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1090 vo výmere 388 m<sup>2</sup>
- 18/ Návrh na odkúpenie stavby skladu č. 520, pozemku parc.č. 109/6 a príslušného pozemku v k.ú. Stráže nad Myjavou
- 19/ Návrh na prevod časti pozemku parc.č. E-KN 589/1 v k.ú. Stráže - novovytvorený pozemok C-KN 1014 vo výmere 416 m<sup>2</sup>, časti pozemku E-KN 589/75 v k.ú. Stráže - novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1011 vo výmere 135 m<sup>2</sup>
- 20/ Návrh na vyplatenie bezdôvodného obohatenia - pozemky parc.č. E-KN 2768, 2771 v k.ú. Šaštín areál TJ Slovan Šaštín
- 21/ Návrh na schválenie začatia obstarávania Zmien a doplnkov č. 11 Územného plánu mesta Šaštín-Stráže - rozšírenie RO Gazárka.
- 22/ Zaradenie Mesta Šaštín-Stráže do územia MAS Záhorie, o.z. pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023 - 2027.
- 23/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 88/2023 zo dňa 15.03.2023
- 24/ Návrh na prevod mestských pozemkov parc.č. 1692/13, 1692/14, 1692/15, 1692/8 v k.ú. Šaštín v celkovej výmere 330 m<sup>2</sup>
- 25/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku E-KN 2777/1 v k.ú. Šaštín novovytvorený pozemok C-KN 1716/3 vo výmere 370 m<sup>2</sup> - areál TJ Slovan Šaštín
- 26/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parc.č. E-KN 2773 vo výmere 687 m<sup>2</sup> - areál TJ Slovan Šaštín
- 27/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na podiel v pozemkoch E-KN 2795, 2775/1, 2775/2, 2772, 2770, 2769, 2759, 2757 v k.ú. Šaštín - areál TJ Slovan Šaštín
- 28/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na podiel v pozemkoch E-KN 2795, 2775/1, 2775/2, 2772, 2770, 2769, 2759, 2757 v k.ú. Šaštín - areál TJ Slovan Šaštín
- 29/ Zvýšenie nájmu bytov podľa Vyhlášky č. 281/2024 Z.z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore
- 30/ Schválenie návrhu sumy do rozpočtu na inštaláciu vodomeroch s diaľkovým odpočtom v bytových domoch a NP
- 31/ Vzdanie sa členstva v Rade školy Centra voľného času Beťarik.
- 32/ Žiadosť o delegovanie člena do Rady školského zariadenia pri CVČ Beťarik.
- 33/ Vzdanie sa členstva v Komisii pre sociálne veci a bývanie.

34/ Rôzne

35/ Diskusia

36/ Záver

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 561/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Volí**

predsedu Návrhovej komisie: p. Marcel Žák

členov Návrhovej komisie: p. René Vávra, p. Miroslav Nosek

Overovateľov zápisnice: p. Marek Šedivý, p. Jana Dalajková Suchá

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 562/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Berie na vedomie**

Monitorovacíu správu Mesta Šaštín-Stráže k 30.6.2025.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 563/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Berie na vedomie**

Rozpočtové opatrenie č. 4 – zmena rozpočtu Mesta Šaštín - Stráže na rok 2025.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 564/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

Rozpočtové opatrenie č. 5 – zmena rozpočtu Mesta Šaštín - Stráže na rok 2025.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 565/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 25.000,- € na bežné výdavky rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 566/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

zapracovanie pripomienok k zverejnenému rozpočtu a to zmenou na položke Bežné transfery (program 1.1) vo výške -1800,- a zmena na položke Dotácie pre právnickú osobu zriadenú obcou Gazárka (program 2.2) vo výške +1800,-.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 567/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

Rozpočet mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 vrátane programov a podprogramov.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 568/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Berie na vedomie**

návrh rozpočtu mesta Šaštín-Stráže na roky 2027-2028 vrátane programov a podprogramov.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 569/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Berie na vedomie**

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Šaštín - Stráže na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027-2028

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 570/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 *TJ Slovan Šaštín-Stráže, so sídlom Nádražná 1181, v Šaštíne-Strážach, vo výške 5.000,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 571/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 *TJ Spartak Šaštín-Stráže, so sídlom Na kopánke 30, v Šaštíne-Strážach, vo výške 5.000,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 572/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnúť dotáciu z rozpočtu Mesta Šaštín- Stráže na rok 2026 *Základnej organizácii SZTP, so sídlom Štúrova 568/60, v Šaštíne-Strážach vo výške 200,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 573/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnúť dotáciu z rozpočtu Mesta Šaštín- Stráže na rok 2026 *Jednote dôchodcov na Slovensku ZO, so sídlom Pri Rybníku 1302, v Šaštíne-Strážach, vo výške 200,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 574/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 pre *Klub Plastikových Modelárov Hobbymodel, so sídlom Pri štadióne 1413, v Šaštíne-Strážach, vo výške 200,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 575/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2025 pre *Rodičovské združenie pri Materskej škole Mirka Nešpora 1365/42, so sídlom Mirka Nešpora 1365/42, 908 41 Šaštín-Stráže, vo výške 400,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 576/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 *Špeciálnej základnej školy, so sídlom Štúrova 573, v Šaštíne-Strážach, vo výške 200,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 577/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2026 *Miestnej organizácii SRZ Šaštín-Stráže, so sídlom Alej 579, v Šaštíne-Strážach, vo výške 0,- EUR.*

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Ivana Prokopiusová

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 578/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky k 31.12.2024, Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2024.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 579/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

podľa zákona č. 369/1990 Zb.z. § 11 ods. 4 písm. i úväzok primátora Mesta Šaštín-Stráže - 1,00 /úväzok/, na celé funkčné obdobie výkonu funkcie primátora v r. 2026 - 2030.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 4 Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, Bc. Dušan Waldecker

Proti: 1 Marcel Žák

Zdržali sa: 3 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, René Vávra

**Uznesenie nebolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 580/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Schvaľuje**

a určuje podľa § 166 ods. 2 zákona SNR č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach bude mať vo volebnom období r. 2026 – 2030 jedenásť poslancov, ktorí sa budú voliť v jednom volebnom obvode.

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 3 Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, Bc. Dušan Waldecker

Proti: 0

Zdržali sa: 5 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Marek Šedivý, René Vávra, Marcel Žák  
**Uznesenie nebolo prijaté.**

## Uznesenie MsZ č. 581/2025

### Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

#### Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov a podľa článku 6 ods. 1 písm. h) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šaštín - Stráže  
odpredaj **z dôvodov hodných osobitného zreteľa** nehnuteľností v katastrálnom území Šaštín, obec

Šaštín - Stráže, okres Senica, zapísaných na LV č. 3894:

pozemky

č. C-KN 418/1 vo výmere 205 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

č. C-KN 418/2 vo výmere 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

č. C-KN 419 vo výmere 32 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

č. C-KN 420/2 vo výmere 40 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

č. C-KN 420/4 vo výmere 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada

a stavieb:

rodinný dom so súpisným číslom 569, postavený na pozemku parc.č. 418/2,

garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc.č. 419,

hospodárska budova bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc.č. 420/2.

Lucii Černovej, bytom Šaštín - Stráže, Štúrova 569 v podiele ½ a Františkovi Obšívanovi, bytom Skalica, Mallého 18. v podiele 1/2

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o nehnuteľnosť, ktorú mali právni predchodcovia žiadateľov v dlhodobom nájme, v súčasnosti je nájomcom matka žiadateľky, žiadateľka s partnerom spolu s nájomcom v byte bývajú. Na majetok mesta bola dvakrát vyhlásená obchodná verejná súťaž, táto bola v oboch prípadoch neúspešná a o prevod neprejavil záujem konkrétny kupujúci.

<https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-sastin-straze/>

Kúpna cena bola stanovená na 55 500,-€, znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Róbertom Kudláčom pod č. 104/2025 zo dňa 04.06.2025 bola určená cena 61 500,-€, zníženie ceny kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku je v súlade s Článkom 6 bod 3. písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaštín - Stráže - majetok, ktorý mesto ponúkalo vo verejnej obchodnej súťaži min. 2x a nikto nepredložil ponuku.

Kupujúci zaplatí náklady na vklad do katastra nehnuteľností, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Zámer prevodu majetku mesta bol schválený uznesením MsZ č. 477/2025 dňa 30.04.2025, zámer sa ďalej zverejňuje v lehote od 07.10.2025 na a./ úradnej tabuli mesta Šaštín-Stráže

b./ webovom sídle mesta Šaštín-Stráže:

<https://www.mestosastinstraze.sk/uradna-tabula/oznamy-mesta>

Hlasovanie: Prítomní: 8 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana

Prokopiusová, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 5 Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Ivana Prokopiusová, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker  
Proti: 0

Zdržali sa: 3 Jana Dalajková Suchá, Marek Šedivý, Marcel Žák

**Uznesenie nebolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 582/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 212/4 v celkovej výmere 3ha 8772 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, diel 1 novovytvoreného pozemku parc.č. C-KN 1232 vo výmere 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie, v zmysle geometrického plánu č. 32/2025, vypracovaného Bc. Pavel Vadina, Moravská Svätý Ján 141, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-496/2025 dňa 10.07.2025 Svetlane Salajkovej, bytom Šaštín – Stráže, Zákostolie 783/48 Jedná o pozemok, ktorý tvorí príľahlú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu č. 783 na pozemku parc.č. 1232, ktorého je kupujúca výlučnou vlastníčkou. Pozemok je využívaný ako súčasť oploteného dvora RD. Nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby. Cena pozemku sa stanovuje na 10,- za m<sup>2</sup>, celkom 290,-€. Vzhľadom ku skutočnosti, že celková hodnota prevádzaného majetku mesta neprevyšuje 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta - prevody pozemkov parc.č. C-KN 1147/2 v k.ú. Šaštín (Uznesenie, MsZ č. 428/2024 zo dňa 11.12.2025), pozemok parc.č. C-KN 837/1 v k.ú. Stráže (Uznesenie MsZ č. 491/2025 zo dňa 30.04.2025.) nie je potrebné všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesta stanoviť znaleckým posudkom. Kupujúci zaplatí náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 583/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/72 v celkovej výmere 2 ha 5800 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1090 vo výmere 388 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 30/2025, vypracovaného Mário Antálek, Brodské 817, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-415/2025 dňa 12.06.2025 Kataríne Hučkovej a Silvestrovi Hučkovi, obaja bytom Šaštín - Stráže, M. R. Štefánika 242, každému v podiele 1/2. Cena pozemku sa stanovuje na 10,- € za m<sup>2</sup>, celkom 3880,-€. Podľa znaleckého č. 67/2025 zo dňa 14.04.2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom bola stanovená jednotková cena na 9,99€ za m<sup>2</sup>.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností

podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 584/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

##### **Sa uznáva**

, že stavba skladu č. 520, na pozemku parc.č. 109/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 92 m<sup>2</sup>, spolu s časťou pozemku parc.č. 109/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere cca 130 m<sup>2</sup> (presná výmera bude určená GP) v k.ú. Stráže, vedených an LV č. 2045 pre mesto Šaštín - Stráže, okres Senica, K.ú. Stráže nad Myjavou je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 2 ods. (3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šaštín - Stráže.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 0

Proti: 3 Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marcel Žák

Zdržali sa: 4 Jana Dalajková Suchá, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker

**Uznesenie nebolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 585/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

## Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj:

- časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/75 v celkovej výmere 16326 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica,- novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1011 – diel 56 vo výmere 135 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, - časti mestského pozemku parc.č. E-KN 589/1 v celkovej výmere 15343 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica- novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1014 – diel 82 vo výmere 416 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, v zmysle geometrického plánu č. 58/2024, vypracovaného GEOKON s.r.o., Dojč 19, úradne overeného OÚ Senica, katastrálny odbor pod č. G1-712/2024 dňa 12.03.2025 Jaromírovi Petrú, bytom Ostrava - Poruba, Nám. Družby 13. Cena pozemku parc.č. 1011 sa stanovuje na 10,-€ za m<sup>2</sup>, celkom 1350,-€, cena pozemku parc.č. 1014 sa stanovuje na 24,23€ za m<sup>2</sup>, celkom 10 079,68€. V zmysle znaleckého posudku č. 67/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Kudláčom dňa 14.04.2025 bola stanovená cena na 9,99€ za m<sup>2</sup>. Kupujúci bude popri kúpnej cene povinný zaplatiť pomernú časť z ceny geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEOKON s.r.o. vo výške 250,-€, najneskôr do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude zaplatená nasledovne:

- suma za pozemok parc.č. 1011 jednorazovo do 3 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy  
- suma za pozemok parc.č. 1014 prvá splátka vo výške 5 000,-€ v mesiaci november 2025 a ďalej v 32 mesačných splátkach po 150,-€, počnúc mesiacom november 2025 a poslednou splátkou vo výške 279,68€ v mesiaci júl 2028. Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## Uznesenie MsZ č. 586/2025

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Berie na vedomie**

návrh Evy Janáčovej, bytom Bratislava, Remeselnícka 1 na vyplatenie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov parc.č. E-KN 2768, 2771 v k.ú. Šaštín - areál TJ Slovan Šaštín. Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne – Strážach prijalo dňa 11.12.2024. uznesenie č. 425/2024, ktorým schválilo zásady a postup vyporiadania pozemkov súkromných vlastníkov na verejných priestranstvách, pod miestnymi komunikáciami a ďalšími stavbami vo vlastníctve mesta. Okrem iného sa mestské zastupiteľstvo uznieslo na tom, že v prípade schvaľovania kúpnej zmluvy, zámennej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena alebo nájomnej zmluvy nebude schvaľovať vydanie bezdôvodného obohatenia za dobu do uzavretia niektorej z uvedených zmlúv.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 6 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 587/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

začatie obstarávania Zmien a doplnkov č. 11 Územného plánu mesta Šaštín – Stráže – časť bloku V - ostatná zeleň na plochy rekreácie. Financovanie Zmien a doplnkov ÚPN bude výhradne žiadateľmi o zmenu, formou zmluvy o financovaní.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 588/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

zaradenie Mesta Šaštín-Stráže do územia MAS Záhorie o.z. pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023 - 2027.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 589/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

zrušenie uznesenia č. 88/2023 zo dňa 15.03.2023 o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 1/2023 Územného plánu mesta Šaštín - Stráže - lokalita Schoshof.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 590/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach Schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj mestských pozemkov:

- parc. č. C-KN 1692/13 vo výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. č. C-KN 1692/14 vo výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. č. C-KN 1692/15 vo výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - pozemku parc.č. C-KN 1692/8 vo výmere 473 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- v k.ú. Šaštín vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica spoločnosti red cube HR, s.r.o., so sídlom Prievaly 410

Cena pozemkov sa stanovuje na 30,-€ /m<sup>2</sup>, v zmysle znaleckého posudku č. 54/2025 zo dňa 10.05.2025 vypracovaného Ing. Pavlom Patinkom bola stanovená jednotková cena na 24,10€/m<sup>2</sup>

Kupujúci zaplatí náklady na vklad do katastra nehnuteľností, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 591/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

## Schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy a nájom pozemkov:

- č. 1716/3 v k.ú. Šaštín vo výmere 370 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast

s pánom Karolom Čermákom, trvale bytom Štúrova 1117, Šaštín – Stráže za nájomné vo výške 1,00 € / m<sup>2</sup> / rok, ktoré bolo schválené Uznesením MsZ č. 425/2024 v bode 9, písm. b. ) - nájomné za pozemky, na ktorých sú parkoviská a odstavné plochy.

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne – Strážach prijalo dňa 11.12.2024. uznesenie č. 425/2024, ktorým schválilo zásady a postup vyporiadania pozemkov súkromných vlastníkov na verejných priestranstvách, pod miestnymi komunikáciami a ďalšími stavbami vo vlastníctve mesta. Okrem iného sa mestské zastupiteľstvo uznieslo na tom, že v prípade schvaľovania kúpnej zmluvy, zámennej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena alebo nájomnej zmluvy nebude schvaľovať vydanie bezdôvodného obohatenia za dobu do uzavretia niektorej z uvedených zmlúv.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## Uznesenie MsZ č. 592/2025

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

### Schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy a nájom pozemkov:

- č. 2773 v k.ú. Šaštín vo výmere 687 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda

s Karlom Čermákom, trvale bytom Štúrova 1117, Šaštín – Stráže - podiel 3/12

Margitou Macenauerovou, bytom Šaštín - Stráže, M. Nešpora 1132 - podiel 3/12

Ivom Macenauerom, bytom Šaštín - Stráže, Nám. slobody 850 - podiel 3/12

Eliškou Hrnčiríkovou, bytom Košúty, Košútska 14 - podiel 3/12

za nájomné vo výške 1,64 € / m<sup>2</sup> / rok, ktoré bolo schválené Uznesením MsZ č. 425/2024 v bode 9, písm. d).

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne – Strážach prijalo dňa 11.12.2024. uznesenie č. 425/2024, ktorým schválilo zásady a postup vyporiadania pozemkov súkromných vlastníkov na verejných priestranstvách, pod miestnymi komunikáciami a ďalšími stavbami vo

vlastníctve mesta. Okrem iného sa mestské zastupiteľstvo uznieslo na tom, že v prípade schvaľovania kúpnej zmluvy, zámennej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena alebo nájomnej zmluvy nebude schvaľovať vydanie bezdôvodného obohatenia za dobu do uzavretia niektorej z uvedených zmlúv.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 593/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

uzavretie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov:

- č. 2759 v k.ú. Šaštín, podiel 7/40, vo výmere 184,8 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2769 v k.ú. Šaštín, podiel 2/36, vo výmere 93,33 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2770 v k.ú. Šaštín, podiel 7/40, vo výmere 263,02 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2775/1 v k.ú. Šaštín, podiel 2/36, vo výmere 6,61 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2775/2 v k.ú. Šaštín, podiel 2/36, vo výmere 6,61 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- s pani Annou Kormanovou, trvale bytom Pri Kadúbku 1343, Šaštín – Stráže za nájomné vo výške 1,64 € / m<sup>2</sup> / rok, ktoré bolo schválené Uznesením MsZ č. 425/2024 v bode 9, písm.d). Z dôvodu, že neboli splnené stanové podmienky Zásad a postupe pri vyporiadavaní pozemkov bod 11 - nebol predložený súhlas nadpolovičnej väčšiny spoluvlastníkov pozemku, neodporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy na podiely pozemkov parc.č. E-KN 2795, 2757, 2772 v k.ú. Šaštín.

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne – Strážach prijalo dňa 11.12.2024. uznesenie č. 425/2024, ktorým schválilo zásady a postup vyporiadania pozemkov súkromných vlastníkov na verejných priestranstvách, pod miestnymi komunikáciami a ďalšími stavbami vo vlastníctve mesta. Okrem iného sa mestské zastupiteľstvo uznieslo na tom, že v prípade schvaľovania kúpnej zmluvy, zámennej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena alebo nájomnej zmluvy nebude schvaľovať vydanie bezdôvodného obohatenia za dobu do uzavretia niektorej z uvedených zmlúv.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 6 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Marek Šedivý

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 594/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

uzavretie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov:

- č. 2759 v k.ú. Šaštín, podiel 7/40, vo výmere 184,8 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2769 v k.ú. Šaštín, podiel 2/36, vo výmere 93,33 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2770 v k.ú. Šaštín, podiel 7/40, vo výmere 263,02 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2775/1 v k.ú. Šaštín, podiel 2/36, vo výmere 6,61 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda
- č. 2775/2 v k.ú. Šaštín, podiel 2/36, vo výmere 6,61 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda

s pánom Lukášom Fagalom, trvale bytom J. Kollára 1348, Šaštín – Stráže za nájomné vo výške 1,64 € / m<sup>2</sup> / rok, ktoré bolo schválené Uznesením MsZ č. 425/2024 v bode 9, písm.d).

Z dôvodu, že neboli splnené podmienky Zásad a postupu pri vyporiadavaní pozemkov bod 11 - nebol predložený súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov pozemku, nájom podielov pozemkov parc.č. E-KN 2795, 2757, 2772 v k.ú. Šaštín sa neodporúča schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne – Strážach prijalo dňa 11.12.2024. uznesenie č. 425/2024, ktorým schválilo zásady a postup vyporiadania pozemkov súkromných vlastníkov na verejných priestranstvách, pod miestnymi komunikáciami a ďalšími stavbami vo vlastníctve mesta. Okrem iného sa mestské zastupiteľstvo uznieslo na tom, že v prípade schvaľovania kúpnej zmluvy, zámennej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena alebo nájomnej zmluvy nebude schvaľovať vydanie bezdôvodného obohatenia za dobu do uzavretia niektorej z uvedených zmlúv.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 595/2025**

**Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

**Schvaľuje**

a) zmenu výšky regulovaného nájomného bytov v zmysle Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z.z., zo dňa 21.10.2024 a podľa uvedenej prílohy a spôsob jeho ďalších úprav, a to

navýšením vo vyhláškou stanovených limitoch, a to bez potreby predkladať návrhy úpravy nájomného MsZ na schválenie. S účinnosťou od 1.1.2026

b) aby rozdiel medzi pôvodným a zvýšeným nájomným v bytových domoch mesta Šaštín-Stráže bol príjmom fondu rozvoja bývania, z ktorého budú prostriedky účelovo vynakladané na obnovu a rozvoj bytového fondu mesta s účinnosťou od 1.1.2026,

c) zrušenie Uznesení MsZ č. 232/2023, zo dňa 13.12.2023.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 596/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

##### **Schvaľuje**

sumu do rozpočtu za dodanie a inštaláciu vodomeroch s diaľkovým (rádiovým) odpočtom v nájomných bytoch na základe vyhodnotenia minimálne troch cenových ponúk.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie MsZ č. 597/2025**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

##### **Berie na vedomie**

vzdanie sa členstva v Rade školy Centra voľného času Beťárik Ing. Gabriely Baďurovej - zástupcu zriaďovateľa Mesta Šaštín-Stráže.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 598/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Volí**

za člena Rady školského zariadenia pri Centre voľného času Beťárik v Šaštíne-Strážach,  
za zriaďovateľa Mesto Šaštín-Stráže p. Miroslava Noska.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý,  
René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 6 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Marek Šedivý, René Vávra, Bc. Dušan  
Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Miroslav Nosek

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **Uznesenie MsZ č. 599/2025**

### **Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach**

#### **Berie na vedomie**

vzdanie sa členstva p. Antónie Pavličovej v Komisii pre sociálne veci a bývanie dňom 22. októbra  
2025.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý,  
René Vávra, Bc. Dušan Waldecker, Marcel Žák

Za: 7 Jana Dalajková Suchá, Mgr. Ľudmila Menšíková, Miroslav Nosek, Marek Šedivý, René Vávra, Bc.  
Dušan Waldecker, Marcel Žák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**