

# STANOVISKO KONTROLÓRA

## k návrhu záverečného účtu

### Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP za rok 2024

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. c) Zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení citujem:

*„Hlavný kontrolór vypracúva odborné stanoviská k návrhu rozpočtu obce a k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve“.*

Na základe hore uvedeného vám predkladám nasledovné stanovisko, ktoré je vypracované na základe predložených materiálov, ako sú záverečný účet obce za rok 2024, výročná správa obce za rok 2024, správa audítora k záverečnému účtu obce, schválený rozpočet na rok 2024 a jeho jednotlivé zmeny, ako aj na základe materiálov predložených ku jednotlivým kontrolám a poznatkov z kontrolnej činnosti.

→ Dňa 19. mája 2025 povinná osoba bez vyzvania predložila uvedené materiály, potrebné k vypracovaniu stanoviska k návrhu záverečného účtu obce, čo bolo potvrdené preberacím protokolom o prevzatí dokumentov ku stanovisku (Príloha č. 1).

#### 1) Legislatívny rámec

##### **Zákony:**

- Zákon č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení pre príslušné preverované obdobie
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre príslušné preverované obdobie
- Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre príslušné preverované obdobie

##### **Interné predpisy:**

- Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

## 2) Samotné vypracovanie stanoviska:

Vychádzajúc z predložených materiálov (návrh záverečného účtu a pod.) bolo vypracované nasledovné stanovisko:

→ V zmysle ustanovenia §16 ods. 1 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„Po skončení rozpočtového roka obec a vyšší územný celok údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracujú do záverečného účtu obce a záverečného účtu vyššieho územného celku.“*

Na základe predložených materiálov **mám zato**, že bolo **splnené** predmetné ustanovenie §16 ods. 1 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

→ V zmysle ustanovenia §16 ods. 5 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„ Záverečný účet obce a záverečný účet vyššieho územného celku obsahuje najmä*

*a) údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou,*

*b) bilanciu aktív a pasív,*

*c) prehľad o stave a vývoji dlhu,*

*d) údaje o hospodárení príspevkových organizácií v ich pôsobnosti,*

*e) prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 a § 8 ods. 5 v členení podľa jednotlivých príjemcov, ak nie sú obcou a vyšším územným celkom zverejnené iným spôsobom,*

*f) údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti,*

*g) hodnotenie plnenia programov obce a programov vyššieho územného celku.“*

Na základe predložených materiálov **mám zato**, že bolo **splnené** predmetné ustanovenie §16 ods. 5 Zákona č. 583 /2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh záverečného účtu je v prílohe č. 2.

→ V zmysle ustanovenia §16 ods. 12 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„Návrh záverečného účtu obec a vyšší územný celok sú povinní prerokovať najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka.“*

Prerokovanie návrhu záverečného účtu obce je zaradené do programu XXIV. Zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP dňa 25. júna 2025, čo je do šiestich mesiacov v zmysle predmetného ustanovenia §16 ods. 12 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

→ Záverečný účet predstavuje usporiadanú sústavu ukazovateľov, ktoré charakterizujú výsledky ekonomickej činnosti mestskej časti za obdobie jedného roka a obsahuje výsledky rozpočtového hospodárenia mestskej časti, vrátane výsledkov hospodárenia peňažných fondov.

→ V zmysle ustanovenia §16 ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„Obec a vyšší územný celok sú povinní dať si overiť účtovnú závierku podľa osobitného predpisu. Pri overovaní účtovnej závierky audítor overuje tiež dodržiavanie povinností podľa § 10 ods. 7 a 8, § 16 ods. 12, § 17 a § 19 ods. 1.“*

a v zmysle ustanovenia §9 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení citujem:

*„Obec vedie účtovníctvo podľa osobitného zákona. Ročnú účtovnú závierku obce overuje audítor. Audítor overuje aj ďalšie skutočnosti ustanovené osobitným zákonom.“*

Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP je vo forme prílohy k návrhu záverečného účtu.

Na základe hore uvedeného **mám zato**, že boli **splnené** predmetné ustanovenia uvedených zákonov.

→ V zmysle ustanovenia §9 ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení citujem:

*„Obec zverejní návrh rozpočtu obce a návrh záverečného účtu obce najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce; ustanovenia § 6 ods. 4 až 7 platia rovnako.“*

Návrh záverečného účtu bol zverejnený riadne na webovej stránke, ako aj na úradnej tabuli (Príloha č. 3).

Na základe hore uvedeného **mám zato**, že bolo **splnené** predmetné ustanovenie §9 ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení.

→ V zmysle ustanovenia §14 ods. 4 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„Obec a vyšší územný celok vedú operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka.“*

Na základe predložených materiálov **mám zato**, že bolo **splnené** predmetné ustanovenie §14 ods. 4 Zákona č. 583 /2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Rozpočet v roku 2024 bol vedený v súlade s metodikou jednotného triedenia príjmov a výdavkov (rozpočtová klasifikácia), ustanovenej výnosom MF SR.

#### SCHVÁLENIE ROZPOČTU A JEHO ZMENY V PRIEBEHU ROKA 2024

→ V zmysle ustanovenia §10 ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„(3) Rozpočet obce a rozpočet vyššieho územného celku sa vnútorne člení na*

*a) bežné príjmy a bežné výdavky (ďalej len „bežný rozpočet“),*

*b) kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (ďalej len „kapitálový rozpočet“),*

*c) finančné operácie.“*

Na základe predložených materiálov **mám zato**, že bolo **splnené** predmetné ustanovenie.

→ Rozpočet mestskej časti na rok 2024 bol schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP pod číslom 140 (predložený návrh) zo dňa 31. januára 2024, pričom predmetné uznesenie bolo podpísané starostom MČ dňa 1. februára 2024 (Príloha č. 4).

Ekonomická situácia Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP v roku 2024 bola veľmi zložitá. Vysporiadať sa s jednotlivými výzvami základných funkcií MČ v roku 2024 bolo veľmi náročné, a to predovšetkým z dôvodu neuhradenia podielových daní v plnej výške v roku 2023 zo strany mesta Košice. Koncom roka 2023 mesto Košice neuhradilo podielovú daň pre MČ vo výške 221 042,- €, čo malo výrazný dopad na zostavovanie rozpočtu pre rok 2024. V januári 2024 bola mestská časť v provizóriu, vzhľadom na to, že rozpočet na rok 2024 bol schválený až 31. januára 2024. Počas rozpočtového roka miestne zastupiteľstvo vychádzajúc z vypracovaných ekonomických analýz miestneho úradu schválilo viacero uznesení, ktoré mali po rozpočtovej stránke veľký dopad na zabezpečenie základných funkcií MČ. Boli prijaté viaceré vhodné opatrenia, či už na strane úpravy rozpočtu alebo rozpočtových opatrení, ktoré stabilizovali rozpočet a zároveň zabezpečili aspoň parciálne vykonávanie elementárnych funkcií obce. Rozvoj obce bol zabezpečený viac-menej len vďaka uchádzaniu sa o projekty rôzneho charakteru. V treťom a štvrtom kvartáli roka došlo k stabilizácii rozpočtu a niektoré úsporné opatrenia sa zmiernili. Zároveň došlo k predaju kapitálových aktív - „Senior Dom“, čo zmiernilo tlak na rozpočet a zlepšilo tak vyhliadky na rozvoj obce v nasledovných rokoch.

→ Počas roka 2024 došlo k nasledovným zmenám rozpočtu, a to:

- RO č. 1 z 26.2.2024 – informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie február 2024, zobratá na vedomie dňa 20. marca 2024 uznesením č. 161
- Prvá zmena rozpočtu, schválená dňa 20. marca 2024 uznesením č. 163
- RO č. 2 z 30.3.2024 – informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie marec 2024, zobratá na vedomie dňa 26. júna 2024 uznesením č. 182
- Druhá zmena rozpočtu, schválená dňa 26. júna 2024 uznesením č. 181
- RO č. 3 z 30.6.2024 – informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie apríl-jún 2024, zobratá na vedomie dňa 25. septembra 2024 uznesením č. 198
- Tretia zmena rozpočtu schválená dňa 23. októbra 2024 uznesením č. 213/a + uznesenie č. 213/b doplnenie III. zmeny rozpočtu – poslanecký návrh
- RO č. 4 z 28.10.2024 – informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie júl-október 2024, zobratá na vedomie dňa 18. decembra 2024 uznesením č. 219
- RO č. 5 z 20.12.2024 – informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie november-december 2024, zobratá na vedomie dňa 29. januára 2025 uznesením č. 230

Z pohľadu ekonomických procesov by som odporúčal najskôr zobrať na vedomie správu o realizovaných rozpočtových opatreniach a až tak schváliť následnú zmenu rozpočtu, v ktorej už je príslušná rozpočtová zmena zapracovaná. Vid' uznesenia 181 a 182, kde najprv bola schválená II. zmena rozpočtu, a až tak RO č. 2, ktoré však z hľadiska účtovných operácií predbiehalo pred samotnou zmenou rozpočtu.

Ako už bolo spomenuté, počas rozpočtového roka boli schválené viaceré uznesenia (Príloha č. 5), ktoré mali ako priamy, tak aj nepriamy vplyv na stabilizáciu rozpočtu, a to:

#### **Uznesenia na zabezpečenie stabilizácie rozpočtu MČ**

- Uznesenie č. 134/b – návrh na dočasné pozastavenie prevádzkovania komunitnej kaviarne a jej následná transformácia na samostatnú obchodnú spoločnosť, a to do doby, kým sa finančná situácia MČ nezlepší. Komunitná kaviareň už ako samostatná obchodná spoločnosť bola opätovne otvorená v treťom mesiaci roka 2024. Toto uznesenie bolo schválené pred samotným schválením rozpočtu MČ na rok 2024 a aj vďaka nemu bolo možné schváliť rozpočet na rok 2024 ako vyrovnaný.
- Uznesenie č. 135 – návrh na pozastavenie realizácie participatívneho rozpočtu v zmysle realizácie víťazných projektov z roku 2023. Opatrenie bolo v platnosti počas celého rozpočtového roka. Toto uznesenie bolo schválené pred samotným schválením rozpočtu MČ na rok 2024 a aj vďaka nemu bolo možné schváliť rozpočet na rok 2024 ako vyrovnaný.

- Uznesenie č. 136 – návrh na úsporné opatrenia pre Podnik služieb KVP, v zmysle zníženia výkonov letnej a zimnej údržby. Uznesenie bolo zrušené uznesením č. 212 až v štvrtom kvartáli roka 2024 po stabilizovaní rozpočtu. Toto uznesenie bolo schválené pred samotným schválením rozpočtu MČ na rok 2024 a aj vďaka nemu bolo možné schváliť rozpočet na rok 2024 ako vyrovnaný
- Uznesenie č. 137 – návrh na obmedzenie počtu vydávaných čísel občasnika KVaPka. Opatrenie bolo v platnosti počas celého rozpočtového roka. Toto uznesenie bolo schválené pred samotným schválením rozpočtu MČ na rok 2024 a aj vďaka nemu bolo možné schváliť rozpočet na rok 2024 ako vyrovnaný
- Uznesenie č. 138 – návrh na pozastavenie vybraných kultúrnych a športových podujatí MČ. Uznesenie bolo zrušené uznesením č. 212 až v štvrtom kvartáli roka 2024 po stabilizovaní rozpočtu. Toto uznesenie bolo schválené pred samotným schválením rozpočtu MČ na rok 2024 a aj vďaka nemu bolo možné schváliť rozpočet na rok 2024 ako vyrovnaný
- Uznesenie č. 162 – návrh na schválenie prijatia úveru vo výške 400 000,- €

#### **Uznesenia na zabezpečenie rozvoja MČ**

- Uznesenie č. 143 – schválenie predloženia žiadosti o NFP – zateplenie budovy miestneho úradu (čaká sa na výzvu)
- Uznesenie č. 144 – schválenie predloženia žiadosti o NFP – Skatepark KVP (realizácia projektu pokračuje aj v roku 2025)
- Uznesenie č. 191/b – schválenie predloženia žiadosti o NFP – Fontána KVP – zrušené uznesením č. 203 z dôvodu formálnej chyby
- Uznesenie č. 204 – schválenie predloženia žiadosti o NFP – Fontána KVP – (realizácia projektu pokračuje aj v roku 2025)

#### **Uznesenia na zabezpečenie ochrany majetku MČ**

- Uznesenie č. 184 (odporúčacie) a následné uznesenie č. 211 (schválenie prostriedkov vo výške 81 000,- €) – použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na sanáciu strešného plášťa budovy bývalej MŠ Bauerova 1 (začiatok realizácie je v roku 2025)
- Uznesenie č. 202 (schválenie prostriedkov vo výške 30 000,- €) – použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu zvislých a vodorovných rozvodov v priestoroch miestneho úradu. (realizované na prelome rokov 2024 a 2025 )

#### **Uznesenia týkajúce sa nájomných zmlúv**

- Uznesenie č. 164/b – neuplatnenie možnosti MČ na jednostranné zvýšenie nájomného v roku 2024 o hodnotu inflácie u nájomcov, u ktorých došlo k zvýšeniu nájomného v roku 2023

Rozpočtové opatrenia vykonané počas rozpočtového roku 2024, boli v rámci kompetencie starostu, vyplývajúce z ustanovenia §7 ods. 7 Zásad nakladania s finančnými prostriedkami Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP.

Vzhľadom na špecifickú ekonomickú situáciu v roku 2024, absentuje z môjho pohľadu v záverečnom účte podrobnejší popis úsporných opatrení, ktoré MČ vykonala na stabilizáciu rozpočtu.

V roku 2024 došlo k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP, a to konkrétne k predaju „Senior domu“. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená na základe znaleckého posudku vo výške 896 000,- €, za ktorú bola predmetná nehnuteľnosť aj predaná. Uvedená suma z predaja kapitálových aktív bola zaúčtovaná do rozpočtu MČ riadnymi rozpočtovými procesmi. Jednotlivé náležitosti predaja uvedeného majetku boli v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom samotný proces predaja bol skontrolovaný v zmysle ustanovenia §18f ods. 1 písm. i) Zákona č. 369/1990 Zb. SNR o obecnom zriadení. Správa o kontrole 1/2025 - Kontrola prevodov nehnuteľného majetku za rok 2024 bola prednesená na XXIII. rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP konanom dňa 26. marca 2025 a zároveň bola zobrať na vedomie uznesením č. 243 (verejne dostupné).

→ V zmysle ustanovenia §10 ods. 6 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„Súčasťou rozpočtu obce a rozpočtu vyššieho územného celku sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody prostriedkov peňažných fondov obce a prostriedkov peňažných fondov vyššieho územného celku a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí. Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu obce a rozpočtu vyššieho územného celku. Podrobné triedenie finančných operácií obsahuje rozpočtová klasifikácia. Obec alebo vyšší územný celok môže poskytnúť návratnú finančnú výpomoc zo svojho rozpočtu právnickej osobe, ktorej je zakladateľom, pričom na tento účel nemôže použiť návratné zdroje financovania.“*

V návrhu záverečného účtu na strane č. 4 je v zmysle hore uvedeného mätúca tabuľka. Navrhujem v budúcnosti oddeliť finančné operácie mimo rozpočtu bežných a kapitálových príjmov, respektíve výdavkov, napríklad tak, ako je to uvedené v nasledovnej tabuľke:

| Príjmy                | Schválený rozpočet na rok 2024 | Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene |
|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|
| Bežné príjmy          | 1 968 589,00 €                 | 2 618 055,68 €                                    |
| Kapitálové príjmy     | 57 000,00 €                    | 1 245 600,30 €                                    |
| <b>Spolu (bez FO)</b> | <b>2 025 589,00 €</b>          | <b>3 863 655,98 €</b>                             |
| Výdavky               | Schválený rozpočet na rok 2024 | Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene |
| Bežné výdavky         | 1 884 154,53 €                 | 2 542 648,48                                      |
| Kapitálové výdavky    | 126 564,00 €                   | 673 137,03 €                                      |
| <b>Spolu (bez FO)</b> | <b>2 010 718,53 €</b>          | <b>3 215 785,51 €</b>                             |
| Finančné operácie     | Schválený rozpočet na rok 2024 | Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene |
| Príjmové FO           | 294 354,53 €                   | 511 000,00 €*                                     |
| Výdavkové FO          | 309 225,00 €                   | 262 870,47 €                                      |
| <b>Rozdiel vo FO</b>  | <b>- 14 870,47 €</b>           | <b>248 129,53 €</b>                               |

\* Z uvedenej sumy boli finančné prostriedky vo výške 111 000,00 € vo forme prevodu z rezervného fondu a zostatok bol vo forme úveru.

Celkový schválený rozpočet na strane príjmov, vrátane finančných operácií, bol vo výške 2 319 943,53 € a na strane výdavkov, vrátane finančných operácií 2 319 943,53 €. Na základe hore uvedeného **mám zato**, že schválený rozpočet bol stanovený ako **vyrovnaný**, čím bolo splnené ustanovenie §10 ods. 7 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, citujem:

*„Rozpočet obce a rozpočet vyššieho územného celku podľa odseku 3 sa zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový. Obec alebo vyšší územný celok sú povinní zostaviť svoj bežný rozpočet ako vyrovnaný alebo prebytkový. Bežný rozpočet sa môže zostaviť ako schodkový, ak sa vo výdavkoch bežného rozpočtu rozpočtuje použitie účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, nevyčerpaných v minulých rokoch; výška schodku takto zostaveného bežného rozpočtu nesmie byť vyššia ako suma týchto nevyčerpaných prostriedkov. Kapitálový rozpočet sa zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový; kapitálový rozpočet sa môže zostaviť ako schodkový, ak tento schodok možno kryť zostatkami finančných prostriedkov obce alebo vyššieho územného celku z minulých rokov, návratnými zdrojmi financovania, alebo je tento schodok krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom rozpočtovom roku. Ak je bežný rozpočet alebo kapitálový rozpočet zostavený ako prebytkový, možno prebytok príslušného rozpočtu použiť na úhradu návratných zdrojov financovania.“*

Na základe predložených materiálov môžem konštatovať, že schválený rozpočet po poslednej zmene bol **prebytkový**, a to vo výške **896 000,- €**. Prebytok bol predovšetkým z dôvodu už spomenutého predaja „Senior Domu“.

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami (bez FO) po poslednej zmene rozpočtu bol prebytkový, a to vo výške **647 870,47 €**.

Rozdiel po poslednej schválenej zmene vo finančných operáciách je **kladný**, a to vo výške **248 129,53 €**, pričom oba prebytky (rozpočtu a FO) v súčte tvoria sumu 896 000,-€.

## HOSPODÁRENIE MESTSKEJ ČASTI

### P R Í J M Y

→ Na strane **bežných príjmov** bolo plnenie na úrovni 97,94 %, ako je uvedené v nasledovnej tabuľke:

| Bežné príjmy                 | Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene | Skutočnosť k 31.12.2024 | % plnenia*     |
|------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| Daňové príjmy                | 1 697 767,00 €                                    | 1 697 767,00 €          | 100,00 %       |
| Nedaňové príjmy              | 415 486,63 €                                      | 415 486,63 €            | 100,00 %       |
| Iné nedaňové príjmy          | 54 515,19 €                                       | 54 515,19 €             | 100,00 %       |
| Prijaté granty               | 1 450,00 €                                        | 1 450,00 €              | 100,00 %       |
| Prijaté zahraničné granty    | 29 428,20 €                                       | 29 428,20 €             | 100,00 %       |
| Prijaté transfery            | 419 408,66 €                                      | 365 664,15 €            | 87,18 %        |
| <b>Spolu za bežné príjmy</b> | <b>2 618 055,68 €</b>                             | <b>2 564 311,17 €</b>   | <b>97,94 %</b> |

\*Plnenie niektorých bežných príjmov na 100% sa dosiahlo najmä vďaka úpravám rozpočtu.

Podrobný popis hore uvedených bežných príjmov, vrátane jednotlivých grantov, či transferov, je uvedený na strane 4 až 8 návrhu záverečného účtu.

→ Na strane **kapitálových príjmov** bolo plnenie na úrovni 100,00 %, ako je uvedené v nasledovnej tabuľke:

| <b>Kapitálové príjmy</b>                          | Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene | Skutočnosť k 31.12.2024 | % plnenia       |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| Príjem z predaja kapitálových aktív (položka 231) | 896 000,00 €                                      | 896 000,00 €            | 100,00 %        |
| Granty a transfery (položka 321)                  | 12 789,33 €                                       | 12 789,33 €             | 100,00 %        |
| Granty a transfery (položka 322)                  | 336 810,97 €                                      | 336 810,97 €            | 100,00 %        |
| <b>Spolu za kapitálové príjmy</b>                 | <b>1 245 600,30 €</b>                             | <b>1 245 600,30 €</b>   | <b>100,00 %</b> |

Plnenie kapitálových príjmov na 100% sa dosiahlo najmä vďaka úpravám rozpočtu.

Ako je zrejmé, najvyššiu položku kapitálového príjmu tvoria finančné prostriedky z predaja kapitálových aktív, a to predaj „Senior Domu“.

Podrobný popis hore uvedených kapitálových príjmov je uvedený na strane 8 návrhu záverečného účtu.

→ Strana **príjmových finančných operácií** je uvedená v nasledovnej tabuľke:

| <b>Príjmové FO</b>                                   | Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene | Skutočnosť k 31.12.2024 | % plnenia      |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| Krytie bežných a kapitálových výdavkov (prevod z RF) | 111 000,00 €                                      | 14 618,50 €             | 13,17 %        |
| Finančné zábezpeky od nájomcov                       | 0,- €                                             | 9 137,07 €              | 100,00 %       |
| Dlhodobý bankový úver                                | 400 000,00 €                                      | 346 914,88 €            | 86,72 %        |
| <b>Spolu za PFO</b>                                  | <b>511 000,00 €</b>                               | <b>370 670,45 €</b>     | <b>72,53 %</b> |

Príjmové finančné operácie sú v návrhu záverečného účtu popísané na strane 9.

→ Sumár celkových príjmov (bežné, kapitálové a FO)

| Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene | Skutočnosť k 31.12.2024 | % plnenia |
|---------------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| 4 374 655,98 €                                    | 4 180 581,92 €          | 95,56 %   |

## V Ý D A V K Y

→ Na strane **bežných výdavkov** bolo plnenie na úrovni 86,31 %, ako je uvedené v nasledovnej tabuľke:

| Bežné výdavky<br>(Položky)    | Schválený rozpočet na rok<br>2024 po poslednej zmene | Skutočnosť<br>k 31.12.2024 | % plnenia      |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| Položka 610                   | 790 230,11 €                                         | 724 344,51 €               | 91,66 %        |
| Položka 620                   | 311 847,64 €                                         | 284 702,70 €               | 91,29 %        |
| Položka 630                   | 1 210 132,77 €                                       | 964 334,49 €               | 79,69 %        |
| Položka 640                   | 218 111,84 €                                         | 209 144,74 €               | 95,89 %        |
| Položka 650                   | 12 326,12 €                                          | 12 231,22 €                | 99,23 %        |
| <b>Spolu za bežné výdavky</b> | <b>2 542 648,48 €</b>                                | <b>2 194 757,66 €</b>      | <b>86,31 %</b> |

Podrobný popis hore uvedených bežných výdavkov je uvedený na strane 9 až 13 návrhu záverečného účtu.

Rozdiel, medzi schváleným rozpočtom po poslednej zmene (vrátane posledného RO) na strane bežných príjmov 2 618 055,68 € a schváleným rozpočtom po poslednej zmene (vrátane posled. RO) na strane bežných výdavkov 2 542 648,48 €, bol **prebytkový** o sumu **75 407,20 €**.

Rozdiel, medzi skutočnými bežnými príjmami 2 564 311,17 € a skutočnými bežnými výdavkami 2 194 757,66 €, bol **prebytkový** o sumu **369 553,51 €**, čo bolo spôsobené prevažne úspornými opatreniami.

→ Na strane **kapitálových výdavkov** bolo plnenie na úrovni 79,20 %, ako je uvedené v nasledovnej tabuľke:

| Schválený rozpočet na rok<br>2024 po poslednej zmene | Skutočnosť k 31.12.2024 | % plnenia |
|------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| 673 137,03 €                                         | 533 108,35 €            | 79,20 %   |

Členenie kapitálových výdavkov podľa funkčnej klasifikácie je v nasledovnej tabuľke:

| Kapitálové výdavky<br>(Funkčná klasifikácia) | Schválený rozpočet na rok<br>2024 po poslednej zmene | Skutočnosť<br>k 31.12.2024 | % plnenia      |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| 01.1.1 (Výstavba)                            | 10 060,00 €                                          | 10 022,01 €                | 99,62 %        |
| 01.3.3 (Výstavba)                            | 13 600,00 €                                          | 11 088,74 €                | 81,53 %        |
| 04.4.3 (Výstavba)                            | 95 824,69 €                                          | 87 334,85 €                | 91,14 %        |
| 04.5.1 (Cestná doprava)                      | 50 681,00 €                                          | 34 336,25 €                | 67,75 %        |
| 06.2.0 (Rozvoj obcí)                         | 57 913,12 €                                          | 12 899,76 €                | 22,27 %        |
| 08.1.0 (Rek. a šport. služby)                | 445 058,22 €                                         | 377 426,74 €               | 84,80 %        |
| <b>Spolu za kapitálové výdavky</b>           | <b>673 137,03 €</b>                                  | <b>533 108,35 €</b>        | <b>79,20 %</b> |

Podrobný popis hore uvedených kapitálových výdavkov je uvedený na strane 13 a 14 v návrhu záverečného účtu, ako aj v prílohe č. 1 k návrhu záverečného účtu.

Nižšie čerpanie kapitálových výdavkov bolo spôsobené aj vysúťažením nižších cien za jednotlivé úkony v rámci verejného obstarávania.

Rozdiel, medzi schváleným rozpočtom po poslednej zmene na strane kapitálových príjmov 1 245 600,30 € a schváleným rozpočtom po poslednej zmene na strane kapitálových výdavkov 673 137,03 €, bol **prebytkový** o sumu **572 463,27 €**.

Rozdiel, medzi skutočnými kapitálovými príjmami 1 245 600,30 € a skutočnými kapitálovými výdavkami 533 108,35 €, bol **prebytkový** o sumu **712 491,95 €**.

Strana **výdavkových finančných operácií** je uvedená v nasledovnej tabuľke:

| Výdavkové FO                          | Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene | Skutočnosť k 31.12.2024 | % plnenia       |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| Vklad do Komunitnej kaviarne          | 5 000,- €                                         | 5 000,- €               | 100,00 %        |
| Vrátené finančné zábezpeky            | 0,- €                                             | 3 704,99 €              | 100,00 %        |
| Splácanie istín (Kontokorentný úveru) | 253 645,47 €                                      | 253 645,47 €            | 100,00 %        |
| Splácanie istín KIA NIRO              | 4 225,- €                                         | 4 224,73 €              | 99,99 %         |
| <b>Spolu za VFO</b>                   | <b>262 870,47 €</b>                               | <b>266 575,19 €</b>     | <b>101,41 %</b> |

Finančné zábezpeky, či už na strane príjmov (PFO) alebo výdavkov (VFO) sa nerozpočtujú.

Výdavkové finančné operácie sú v návrhu záverečného účtu popísané na strane 14.

→ Sumár celkových výdavkov (bežné, kapitálové a FO)

| Schválený rozpočet na rok 2024 po poslednej zmene | Skutočnosť k 31.12.2024 | % plnenia |
|---------------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| 3 478 655,98 €                                    | 2 994 441,20 €          | 86,08 %   |

## VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA MESTSKEJ ČASTI

→ V zmysle ustanovenia §2 písm. b) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„prebytkom rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku kladný rozdiel medzi príjmami rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku a výdavkami rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b),“*

Vzorec na výpočet

Výpočet prebytku, schodku rozpočtu obce = (bežné príjmy + kapitálové príjmy) – (bežné výdavky + kapitálové výdavky).

Na základe hore uvedeného je zrejmé, že finančné operácie neovplyvňujú výsledok rozpočtového hospodárenia obce. Výsledok rozpočtového hospodárenia obce ovplyvňujú len príjmy a výdavky bežného rozpočtu a kapitálového rozpočtu za obdobie rozpočtovaného roka. Finančné operácie teda nevstupujú do príjmov a výdavkov rozpočtu obce.

Vychádzajúc z informácií na strane 14 v návrhu záverečného účtu:

| Hospodárenie obce                              | Skutočnosť k 31.12.2024   |
|------------------------------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu                             | 2 564 311,17 €            |
| Bežné výdavky spolu                            | 2 194 757,66 €            |
| Bežný rozpočet (rozdiel)                       | (+) 369 553,51 €          |
| Kapitálové príjmy spolu                        | 1 245 600,30 €            |
| Kapitálové výdavky spolu                       | 533 108,35 €              |
| Kapitálový rozpočet (rozdiel)                  | (+) 712 491,95 €          |
| <b>Výsledok rozpočtového hospodárenia obce</b> | <b>(+) 1 082 045,46 €</b> |

| Finančné operácie                  | Skutočnosť k 31.12.2024 |
|------------------------------------|-------------------------|
| Príjmové finančné operácie         | 370 670,45 €            |
| Výdavkové finančné operácie        | 266 575,19 €            |
| <b>Finančné operácie (rozdiel)</b> | <b>(+) 104 095,26 €</b> |

| Hospodárenie obce vrátane FO | Skutočnosť k 31.12.2024   |
|------------------------------|---------------------------|
| Príjmy (všetky) spolu        | 4 180 581,92 €            |
| Výdavky (všetky) spolu       | 2 994 441,20 €            |
| <b>Hospodárenie OBCE</b>     | <b>(+) 1 186 140,72 €</b> |

→ V zmysle ustanovenia §16 ods. 6 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„Ak možno použiť v rozpočtovom roku v súlade s osobitným predpisom nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) z tohto prebytku vylučujú. Prebytok rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku zistený podľa prvej vety je zdrojom rezervného fondu, prípadne ďalších peňažných fondov.*

V nadväznosti na hore uvedené je potrebné vylúčiť zo sumy 1 186 140,72 € nevyčerpané finančné prostriedky:

- vo výške 5 432,08 € - finančné zábezpeky od nájomcov (cudzie zdroje)
- vo výške 63 254,93 € - nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu §16 ods. 6

|                                                                        |                           |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Hospodárenie OBCE po vylúčení viazaných finančných prostriedkov</b> | <b>(+) 1 117 453,71 €</b> |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|

→ V zmysle ustanovenia §15 ods. 1 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„(1) Obec a vyšší územný celok môžu vytvárať peňažné fondy. Zdrojmi peňažných fondov môžu byť najmä*

- a) prebytok rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok,*
- b) prostriedky získané z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi z podnikateľskej činnosti po zdanení,*
- c) zostatky peňažných fondov z predchádzajúcich rozpočtových rokov a zostatky príjmových finančných operácií s výnimkou zostatkov nepoužitých návratných zdrojov financovania.*

a v zmysle ustanovenia §15 ods. 2 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„(2) Zostatky peňažných fondov koncom roka neprepadajú. O použití peňažných fondov rozhoduje obecné zastupiteľstvo a zastupiteľstvo vyššieho územného celku.*

Prebytok hospodárenia obce (po vylúčení účelovo viazaných finančných prostriedkov) vo výške **1 117 453,71 €** sa navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu.

V zmysle hore uvedeného je tvorba rezervného fondu za rok 2024 vo výške **1 117 453,71 €**.

## REZERVNÝ FOND

→ Rezervný fond je mimorozpočtový peňažný fond mestskej časti, ktorý je možné použiť na plnenie úloh mestskej časti. Čo môže byť zdrojom rezervného fondu, je uvedené v ustanovení §15 ods. 1 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

→ Stav účtu rezervného fondu k 31.12.2024 je vo výške **203 927,06 €**. Podrobný popis rezervného fondu, ako aj sociálneho fondu, je uvedený na strane 16 návrhu záverečného účtu.

Je potrebné si uvedomiť, že rezervný fond nie je určený len na realizáciu kapitálových aktivít, ale je aj akousi „poistkou“ v prípade mimoriadnych udalostí. Zároveň slúži aj na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtu v priebehu rozpočtového roka.

## BILANCIA AKTÍV A PASÍV

→ Strana aktív je vo výške 28 263 915,36 € a strana pasív je vo výške 28 263 915,36 €. Bilancia aktív a pasív je podrobne popísaná na stranách 17 až 20 návrhu záverečného účtu.

## PREHĽAD O STAVE A VÝVOJI DLHU

→ Mestská časť Košice – Sídliisko KVP v roku 2024 prijala dlhodobý bankový úver vo výške 400 000,- €, a to na základe uznesenia č. 162 zo dňa 20.3.2024. Prijatý úver bol predovšetkým určený na splatenie kontokorentného úveru z roku 2023, a to vo výške 253 645,47 €, ktorý bol týmto splatený. K 31.12.2024 bolo z aktuálneho dlhodobého úveru vyčerpaných 346 914,88 €. Splácanie úveru začína v roku 2025, a to v mesačných splátkach vo výške 6 667,- €.

→ Celková výška dlhu vzhľadom na skutočné bežné príjmy v roku 2024 predstavovala **13,53 %** (k 1.1.2025).

Krátkodobé a dlhodobé záväzky, ako aj informácia o dlhu, sú podrobne popísané na strane 20 a 21 návrhu záverečného účtu.

## ÚDAJE O HOSPODÁRENÍ PRÍSPEVKOVÝCH ORGANIZÁCIÍ V ICH PÔSOBNOSTI

→ Mestská časť Košice – Sídliisko KVP nemá k 31.12.2024 zriadenú príspevkovú organizáciu.

## PREHĽAD O POSKYTNUTÝCH DOTÁCIÁCH

→ Mestská časť Košice – Sídliisko KVP v roku 2024 neposkytla dotáciu v súlade s VZN č. 16/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom.

## ÚDAJE O NÁKLADOCH A VÝNOSOCH PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI

→ Mestská časť Košice – Sídliisko KVP nemá vedľajšie hospodárenia, resp. nevykonáva podnikateľskú činnosť. Z uvedeného dôvodu neuvádza žiadne údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti.

## FINANČNÉ USPORIADANIE VZŤAHOV

→ V zmysle ustanovenia §16 ods. 2 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov citujem:

*„Obec a vyšší územný celok finančne usporiadajú svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytnú prostriedky svojho rozpočtu; ďalej usporiadajú finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.“*

Podrobný popis finančného usporiadania vzťahov je popísaný na stranách 22 a 23 návrhu záverečného účtu.

Vzhľadom na existenciu Podniku Služieb KVP, s.r.o. r.s.p, a spoločnosti Komunitná kaviareň s.r.o. bude za rok 2024 vykonaná aj konsolidovaná účtovná uzávierka.

## HODNOTENIE PLNENIA PROGRAMOV OBCE

→ Mestská časť Košice – Sídliisko KVP mala v rozpočte na rok 2024 schválených 9 programov, ich hodnotenie je súčasťou návrhu záverečného účtu vo forme prílohy. Z hodnotenia je zrejmé, ktoré úlohy splnené boli a ktoré nie. Hodnotenie má smerovať k zlepšeniu rozhodovania a rozdeľovania zdrojov rozpočtu na plnenie jednotlivých cieľov z hľadiska budúcnosti.

Pri záveroch hodnotenia je potrebné si v prvom rade uvedomiť, že vzhľadom na pretrvávajúce „špecifické obdobie“, vrátane nedoplatenia podielových daní, bol rok 2024 špecifický.

#### NEDOPLATKY NA NÁJOMNOM A ZÁBEZPEKY

→ K 31.12.2024 bol stav nedoplatkov vo výške 11 597,18 €, pričom vo výške 1 090,97 € je v rovine právneho vymáhania, vo výške 4 100,00 € je vo forme splátkových kalendárov a zvyšok vo výške 6 406,21 € je vo forme oneskorených platieb. Podrobný popis je uvedený na strane 23 a 24 návrhu záverečného účtu.

### 3) Záver:

Pri tvorbe stanoviska kontrolóra k návrhu záverečného účtu sa vychádzalo predovšetkým z predložených materiálov, ako je samotný návrh záverečného účtu, výročnej správy, či správy audítora, ale aj na základe konzultácií s ekonomickým oddelením.

Návrh záverečného účtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP za rok 2024 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami §16 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a obsahuje všetky predpísané náležitosti v zmysle ustanovenia §16 ods. 5 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Návrh záverečného účtu Mestskej časti Košice -Sídliisko KVP za rok 2024 bol zverejnený v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení a v zmysle ustanovenia §16 ods. 9 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Riadna účtovná závierka k 31.12.2024 bola v zmysle ustanovenia §9 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení a v zmysle ustanovenia §16 ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov overená audítorom.

Vychádzajúc z predložených materiálov môžem konštatovať, že návrh záverečného účtu **spĺňa** príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a obsahuje len drobné formálne nedostatky.

**Dátum vyhotovenia stanoviska kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce: 2. júna 2025**

Ing. Ladislav Takáč, PhD., LL.M., MPA, DBA, v.r.

Kontrolór MČ Košice – Sídliisko KVP

#### **4) Zoznam príloh:**

*Príloha č. 1 – Preberací protokol o prevzatí dokumentov ku stanovisku*

*Príloha č. 2 – Fotokópia zo spisu – Návrh záverečného účtu za rok 2024*

*Príloha č. 3 – Fotokópia zo spisu – Zverejnenie návrhu záverečného účtu na úradnej tabuli*

*Príloha č. 4 – Fotokópia zo spisu – Uznesenie č. 140 z roku 2024*

*Príloha č. 5 – Originálny dokument – operatívna evidencia rozpočtových opatrení*