

Dôvodová správa

Mestskú časť Košice – Sídliisko KVP oslovili zástupcovia spoločnosti ARPROG, akciová spoločnosť Poprad, so sídlom Hodžova 3292/3, 058 01 Poprad so žiadosťou o prenájom pozemku v katastrálnom území Grunt, pozemok parcela číslo 3755/696 CKN o výmere 250 m².

Žiadosť bola podaná v súvislosti s realizáciou stavebného projektu „Košice, Cottbuská č. 32-34 – zokruhovanie a súvisiace úpravy vodovodov“, ktorý je realizovaný na základe zmluvy so zmluvným partnerom VVS, a.s. Košice. Tento projekt bol povolený na základe rozhodnutia vydaného Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, č. OU-KE-OSZP3-2019/050312 zo dňa 7.10.2019.

Na realizáciu stavby spoločnosť ARPROG plánuje zriadiť stavenisko na uvedenom pozemku za účelom parkovania strojov a skladu pre voľne uložený materiál. Počas doby prenájmu bude pozemok oplotený a zabezpečený proti vstupu nepovolaným osobám. Spoločnosť plánuje využívať plochu pozemku na obdobie šiestich mesiacov, a to od 25.06.2025 do 25.12.2025. Uvedená činnosť nebude mať negatívny dopad na pozemky, pričom po ukončení nájmu akciová spoločnosť uvedie pozemok, parcela číslo 3755/696, do pôvodného stavu.

Pozemok parcela číslo 3755/696 s celkovou výmerou 479 m² má Mestská časť Košice-Sídliisko KVP zverenú do správy na Základe zmluvy o zverení majetku do správy č. 98/00247/SMN/600 a jej dodatkov zo dňa 02.11.2011.

Na základe § 12 ods. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP navrhujeme Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP schváliť nájom pozemku spoločnosti ARPROG, akciová spoločnosť Poprad, na dobu určitú od 25.06.2025 do 25.12.2025.

Spracovali:

Ing. Jarmila Balážová, PhD.,
Ing. Iveta Urbanová,
oddelenie výstavby a majetku