

Ing. Ladislav Takáč, PhD., LL.M., MPA, DBA
Kontrolór MČ Košice – Sídlisto KVP
Trieda KVP č. 1, 040 23 KOŠICE
(oprávnená osoba)

Miestny úrad Mestskej časti Košice – Sídlisto KVP
Trieda KVP č.1, 040 23 KOŠICE
(povinná osoba)

Starosta Mestskej časti Košice - Sídlisto KVP
Mgr. Ladislav Lörinc
(štatutárny zástupca povinnej osoby)

S P R Á V A o K O N T R O L E

č. 6 / 2025

Dôvod vykonania kontroly:

- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Uznesenie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídlisto KVP č. 218 zo dňa 18. decembra 2024

Označenie kontroly: Kontrola ekonomickej výhodnosti vybraných nájomných zmlúv

Cieľ kontroly: Analýza ekonomickej výhodnosti vybraných nájomných zmlúv vzhľadom na schválené zmeny zásad hospodárenia a nakladania s majetkom MČ a zhodnotenie vplyvu úpravy minimálnej výšky ročného nájmu v objektoch v správe MČ.

Dátum oznámenia o výkone kontroly: **7. apríla 2025**

Dátum začatia kontroly: 6. mája 2025

Miesto vykonania kontroly: Miestny úrad Mestskej časti Košice –
Sídlisto KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 KOŠICE

Kontrolované obdobie: 2022 - 2024

Lehota na predloženie požadovaných dokumentov: 7. mája 2025

Zoznam požadovaných dokumentov ku kontrole:

- I. Zoznam nájomcov nebytových priestorov v objektoch spadajúcich pod správu mestskej časti v rokoch 2022 - 2024
- II. Ekonomické podklady potvrdzujúce uhradenie stanoveného nájmu nájomcami v rokoch 2022 - 2024, vrátane konečného vyúčtovania za ukončený príslušný rok
- III. Zmluvy a iné dokumenty týkajúce sa právneho vzťahu medzi nájomcom a prenajímateľom
- IV. Dokumentáciu v zmysle ustanovenia § 21 ods. 3 písm. a) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Dátum vypracovania návrhu správy z kontroly: ---

Dátum doručenia návrhu správy z kontroly: ---

(v zmysle ustanovenia §20 ods. 4 písm. b) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Lehota na podanie námietok: ---

(v zmysle ustanovenia §20 ods. 4 písm. b) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Podané námietky a ich opodstatnenosť: ---

(v zmysle ustanovenia §20 ods. 4 písm. b) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Opodstatnenosť jednotlivých námietok je uvedená v samostatnej kapitole tejto správy z kontroly, ak boli podané.

Lehota na predloženie písomného zoznamu opatrení prijatých na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku: ---

(v zmysle ustanovenia §20 ods. 2 písm. c) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Zoznam prijatých opatrení: ---

(v zmysle ustanovenia §20 ods. 2 písm. c) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Dátum vyhotovenia správy o kontrole: 18. júla 2025

Dátum doručenia správy o kontrole: 18. júla 2025

(v zmysle ustanovenia §20 ods. 4 písm. d) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Lehota na splnenie prijatých opatrení: ---

(v zmysle ustanovenia §20 ods. 2 písm. d) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Priebeh kontroly:

1) Legislatívny rámec

Zákony:

- Zákon č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre príslušné kontrolované obdobie
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre príslušné kontrolované obdobie
- Zákon č. 138/1991 Zb. Slovenskej národnej rady o majetku obcí pre príslušné kontrolované obdobie

Interné predpisy:

- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP (Časová verzia predpisu účinná pre príslušné kontrolované obdobie)

2) Samotný výkon kontroly:

→ Dňa 7. apríla 2025 bolo povinnej osobe doručené **Oznámenie o výkone kontroly** s tým, že kontrola bude vykonávaná postupne v termíne od 7. mája 2025 (príloha č. 1). Vykonávaná kontrola bola v súlade s návrhom plánu kontrolnej činnosti kontrolóra mestskej časti na obdobie od 1. januára 2025 do 30. júna 2025 a uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP č. 218 zo dňa 18. decembra 2024 (verejne dostupné).

→ Kontrola bola zameraná na analýzu ekonomickej výhodnosti vybraných nájomných zmlúv vzhľadom na schválené zmeny v zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom MČ. Dôraz bol kladený na zhodnotenie vplyvu úpravy, respektíve navýšenia minimálnej výšky ročného nájmu u vybraných typov prevádzok v nebytových priestoroch v objektoch spadajúcich pod správu mestskej časti v rokoch 2022 – 2024.

→ V zmysle ustanovenia § 21 ods. 3 písm. b) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bol povinnej osobe doručený zoznam požadovaných dokumentov ku kontrole. **Lehota na predloženie požadovaných dokumentov** bola do 7. mája 2025 (príloha č. 1). Dokumenty povinnou osobou boli predložené dňa 6. mája 2025, čo je potvrdené preberacím protokolom o prevzatí dokumentov ku kontrole (príloha č. 2).

Na základe hore uvedeného mám zato, že povinná osoba **splnila** ustanovenie § 21 ods. 3 písm. b) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov týkajúce sa „predloženia požadovaných dokumentov v stanovenej lehote a požadovanom rozsahu“.

→ V zmysle ustanovenia § 21 ods. 3 písm. a) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinná osoba predložila vyjadrenie (požadovaný dokument), citujem:

„... boli nájomné zmluvy za roky 2023 a 2024 už odovzdané Okresnej prokuratúre v Košiciach v rámci obdobnej kontroly. Prokurátorská previerka stavu zákonnosti postupu obce (mestská časť) pri prevode nehnuteľného majetku obce a jeho prenechaní do nájmu podľa zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obci v znení neskorších predpisov.“

Originálne znenie prehlásenia je v prílohe č. 3.

Predmetná kontrola naďalej prebieha.

Na základe hore uvedeného **mám zato**, že povinná osoba **splnila** ustanovenie § 21 ods. 3 písm. a) Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

DÔVODOVÁ SPRÁVA KU KONTROLE

→ Dňa 22. marca 2023 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP schválilo návrh zmeny zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP s účinnosťou od 1.4.2023.

→ V schválených zásadách došlo predovšetkým k:

- výraznej úprave minimálnej výšky ročného nájmu u jednotlivých typov prevádzok
- precizovanie jednotlivých typov prevádzok a ich zaradenie do príslušných ekonomických skupín vzhľadom na určenie minimálnej výšky ročného nájmu
- zavedenie koeficientu priestoru vzhľadom na stav objektu, v ktorom sa prevádzka nachádza
- zavedenie poplatku za „príslušenstvo k nebytovému priestoru“

Predchádzajúce zásady hospodárenia boli pre súčasnú dobu už neaktuálne, ale hlavne boli nehospodárne. Zároveň neprecizovali jednotlivé už spomenuté oblasti.

→ Služby v obci, ktoré sú poskytované tretími osobami (nie obcou), sú nepochybne potrebné a zároveň prispievajú k rozvoju obce. Je potrebné si však uvedomiť, že samospráva nemôže doplácať na „súkromne subjekty“, musí sa predovšetkým „správať“ tak, ako jej zákon káže, a to predovšetkým hospodárne. V minulosti MČ aj v dôsledku pandemického ochorenia vyšla niekoľkokrát v ústrety „podnikateľskému prostrediu“, odpustením nájmu, niekoľko rokov nezvyšovala nájomné, ako aj neuplatňovala ani pravidelné zvýšenie nájomného vychádzajúc z miery inflácie za predchádzajúci rok.

→ Vzhľadom na náročné obdobie z pohľadu financovania samospráv v posledných rokoch sa pristúpilo k úprave zásad hospodárenia, s dôrazom na navýšenie už spomínanej minimálnej výšky ročného nájomného, a to tak, aby reflektovala aktuálne skutočnosti.

→ Prirodzeným dôsledkom navýšenia minimálnej výšky ročného nájmu bol aj odliv podnikateľských subjektov a neobsadenie niektorých nebytových priestorov. Zároveň to bola aj príležitosť na príchod nových podnikateľských subjektov poskytujúcich obdobné, či iné služby.

→ Účelom tejto kontroly je predovšetkým analýza vplyvu navýšenia minimálnej výšky ročného nájmu vzhľadom na odliv dlhoročných podnikateľských subjektov a neobsadenie nebytových priestorov.

URČENIE VÝŠKY NÁJMU A SADZOBNÍK

→ Od účinnosti už spomenutých zásad sa výška nájmu určuje nasledovne:

*Výška nájmu = minimálna cena * koeficient priestoru + % nájmu za príslušenstvo*

minimálna cena – určuje sa podľa sadzobníka pre príslušný typ prevádzky za m²/rok

koeficient priestoru – určuje sa podľa stavu objektu. Pri starších neudržiavaných objektoch je 0,8, pri udržiavaných objektoch je 1,0.

% nájmu za príslušenstvo – v súčasnosti je vo výške 5% k cene nájmu za m²/rok. Tento poplatok je predovšetkým za užívanie spoločných priestorov, sociálnych zariadení a pod.

Sadzobník poplatkov za jednotlivé typy prevádzok je súčasťou prílohy č. 4.

POROVNANIE VÝBERU NÁJOMNÉHO V JEDNOTLIVÝCH ROKOCH

→ Pre potreby analýzy sú relevantné iba uhradené poplatky za nájom a nie za služby ako je dodávka elektriny, či dodávka tepla, poprípade vodné-stočné a pod.

Prevádzka	2022	2023	2024	Poznámka	Oneskorené platby	2025
Obecné služby						
Podnik služieb KVP s.r.o. (Droc. Park)	1,00 €	1,00 €	1,00 €	Do 22.3.2024	Nie	-
Komunitná kaviareň KVP, s.r.o	-	-	1,00 €	Od 22.3.2024	Nie	Áno
Podnik služieb KVP s.r.o (Trieda KVP)	1,00 €	1,00 €	1,00 €		Nie	Áno
Spolu za objekt	2,00 €	2,00 €	3,00 €			
Objekt Bauerova č. 1						
1	3 950,94 €	-	-	Do 31.7.2022	Áno	-
2	-	13 756,32 €	14 294,28 €	Od 15.1.2023	Áno	Áno
3	3 147,00 €	3 326,57 €	-	Do 30.9.2023	Nie	-
4	-	283,50 €	283,50 €	1.10.2023 - 31.3.2024	Áno	-
5	126,00 €	614,50 €	1 298,40 €		Áno	Áno
6	811,08 €	405,54 €	-	Do 30.6.2023	Nie	-
7	-	-	3 228,00 €	Od 1.5.2024	Áno	Áno
8	-	3 000,21 €	6 177,72 €	Od 3.7.2023	Nie	Áno
9	3 699,96 €	9 094,31 €	12 484,80 €	Do 30.9.2024	Nie	-
10	1 236,60 €	3 663,57 €	4 047,84 €	Do 30.9.2024	Áno	-
11	-	-	2 271,12 €		Nie	Áno
Spolu za objekt	12 971,58 €	34 144,52 €	44 085,66 €			

Objekt OC III -Trieda KVP č. 1						
12	1 476,96 €	1 609,53 €	809,88 €		Nie	Áno
13	1 695,00 €	2 479,89 €	-	Do 31.12.2023	Nie	-
14	828,00 €	866,16 €	878,88 €		Nie	Áno
15	597,36 €	1 251,82 €	-	Do 30.11.2023	Áno	-
16	1 983,00 €	4 953,18 €	5 943,24 €		Áno	Áno
17	3 395,88 €	2 702,04 €	-	Do 30.6.2023	Áno	-
18	1 391,52 €	1 705,17 €	150,81 €	Do 31.1.2024	Nie	-
19	-	-	3 033,03 €	Od 1.2.2024	Nie	Áno
20	1 448,04 €	1 779,51 €	879,61 €		Nie	Áno
21	1 341,72 €	1 639,53 €	1 732,75 €		Nie	Áno
22	1 530,24 €	1 746,87 €	1 819,08 €		Áno	Áno
23	-	-	8 721,17 €	Od 1.1.2024	Áno	Áno
Spolu za objekt	15 687,72 €	20 733,7 €	23 968,45 €			
Objekt OC IV – Cottbuská 36						
24	13 078,41 €	14 333,94 €	14 752,44 €		Nie	Áno
25 - Mesto Košice (MsP)	0,00 €	0,00 €	0,00 €		-	Áno
26	356,28 €	1 127,56 €	-	1.9.2022 - 31.8.2023	Áno	-
27	361,89 €	-	-	Do 31.12.2022	Áno	-
28	731,76 €	1 246,11 €	945,04 €	Do 31.8.2024	Áno	-
29	1 119,60 €	1 537,93 €		30.5.2024*	Áno	-
30	758,16 €	1 152,78 €		30.5.2024*	Áno	-
31	881,28	1 425,53 €	2 005,20 €		Áno	Áno
32	3 129,84 €	4 923,90 €	5 521,92 €		Áno	Áno

33	3 114,00 €	1 038,00 €	-	Do 30.4.2023	Nie	-
34	3 043,32 €	9 260,61 €	944,42 €	Do 31.1.2024	Áno	-
35	27 368,64 €	28 932,48 €	36 751,68 €		Nie	Áno
36	756,84 €	1 027,92 €	1 118,28 €		Nie	Áno
37	-	701,28 €	-	1.1.2023 - 31.12.2023	Nie	-
38	-	-	3 488,49 €	Od 1.4.2024	Áno	Áno
39	-	-	387,70 €	Od 7.10.2024	Nie	Áno
40	-	-	5 493,60 €	Od 1.1.2024	Nie	Áno
41	-	-	6 139,56 €	Od 1.1.2024	Áno	Áno
42	-	-	11 009,72 €	Od 20.5.2024	Áno	Áno
Spolu za objekt	54 700,02 €	66 708,04 €	88 558,05 €			

*Vysporiadanie záväzkov za rok 2024 prebral za uvedené subjekty ich právny nástupca.

Objekt	2022	2023	2024
Obecné služby	2,00 €	2,00 €	3,00 €
Bauerova č. 1	12 971,58 €	34 144,52 €	44 085,66 €
OC III -Trieda KVP č. 1	15 687,72 €	20 733,7 €	23 968,45 €
OC IV – Cottbuská 36	54 700,02 €	66 708,04 €	88 558,05 €
CELKOM	83 361,32 €	121 588,26 €	156 615,16

→ Ako je zrejmé z predchádzajúcich tabuliek, došlo k výraznému navýšeniu príjmov z prenájmu nebytových priestorov v ostatných rokoch. Zároveň sa nepotvrdili obavy o nemožnosti prenajať priestor z dôvodu výrazne navýšeného nájmu vzhľadom na poslednú dekádu.

Zhrnutie analýzy dopadu navýšenia „nájomného“ za nebytové priestory:

- výrazný nárast príjmov z prenájmu nebytových priestorov
- optimalizácia priestorov (niektoré subjekty prešli do menších priestorov, vzhľadom na navýšenie nájmu)
- prirodzený odliv niektorých subjektov a ich náhrada novými podnikateľskými subjektami s obdobnými službami
- definovanie účelu podnikateľského objektu (Bauerova – podnikateľské subjekty poskytujúce komunitné služby ako škôlka, knižnica, rôzne OZ zamerané na starostlivosť o seniorov, deti a pod.)
- tvorba „fonde obnovy“ určeného na podporu rekonštrukcie jednotlivých objektov
- niektoré subjekty využili výpovednú dobu, aby neplatili vyššie nájom a tesne pred skončením výpovednej doby akceptovali zvýšený nájom

→ V súčasnosti MČ disponuje neobsadenými priestormi, a to:

v objekte Bauerova

- 217,02 m² – určený na dočasné denné centrum pre seniorov počas rekonštrukcie aktuálneho denného centra
- 492,40 m² – určený pre budúce služby Knižnice
- 40,50 m² – stavebne nevyhovujúci priestor bez médií s malou pravdepodobnosťou prenajatia, v minulosti používaný ako sklad

v objekte OC IV

- 152,00 m² – určený na čiastočnú rekonštrukciu v rámci projektu obnovy Denného centra
- 17,10 m² – určený na čiastočnú rekonštrukciu v rámci projektu obnovy Denného centra

Na základe hore uvedeného **mám zato**, že nebytové priestory v správe MČ, ktoré sú určené na prenajímanie pre podnikateľské subjekty, sú prenajímané **vhodne a hospodárne**.

→ Aj na základe vyšších príjmov z nájomov, mohla v posledných rokoch MČ investovať nemalé finančné prostriedky do obnovy svojich objektov, a to s dôrazom na zníženie energetickej náročnosti a optimalizácie nákladov na údržbu objektov.

Realizované investície do objektov v správe mestskej časti :

- inštalácia zelenej strechy na budove miestneho úradu - 2023
- inštalácia fotovoltaiických panelov na budove OC IV - 2023
- inštalácia fotovoltaiických panelov na budove komunitnej kaviarne - 2024
- inštalácia fotovoltaiických panelov na budove Podniku služieb KVP - 2024
- rekonštrukcia priestorov v budove miestneho úradu v časti určenej pre podnikateľské subjekty - 2024
- rekonštrukcia ležatých rozvodov vody v budove miestneho úradu - 2024
- regulácia vykurovacej sústavy v budove miestneho úradu - 2024
- výmena pôvodných sklenených výplní za plastové v budove Bauerova - 2024
- výmena pôvodných sklenených výplní za plastové v budove OC IV - 2024
- obnova priestorov pre podnikateľské subjekty v budove Bauerova - 2024

→ V zmysle „inflačnej doložky“ súvisiacej s navýšením nájmu, MČ pristúpila k nasledovnému:

- v roku 2024 nebola uplatnená „inflačná doložka“ za rok 2023, a to z dôvodu úpravy samotných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP, ktoré nadobudli účinnosť 1.4.2023. Neuplatnenie bolo na základe schválenia uznesenia č. 164/b zo dňa 20. marca 2024 na XIV. rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP a samotné uznesenie bolo starostom podpísané dňa 21.3.2024
- v roku 2025, MČ uplatnila „inflačnú doložku“ za rok 2024 vo výške 2,8%, ktorá bola potvrdená Štatistickým úradom pre rok 2024. Uplatnenie bolo na základe schválenia uznesenia č. 248 zo dňa 26. marca 2025 na XXIII. rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP a samotné uznesenie bolo starostom podpísané 2.4.2025

Obe uznesenia sú súčasťou prílohy č. 5

Mám zato, že samotné uplatnenie „inflačnej doložky“ je v zmysle príslušných kompetencií kompetencia starostu mestskej časti a nie je potrebný „súhlas“ s aplikáciou „inflačnej doložky“ miestneho zastupiteľstva vo forme uznesenia, kedy sa takto nepriamo prenáša táto kompetencia na poslancov miestneho zastupiteľstva.

Odporúčam z hľadiska hospodárnosti, pravidelne navyšovať nájom za nebytové priestory o mieru inflácie potvrdenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok. Po procesnej stránke podať túto informáciu poslancom miestneho zastupiteľstva, ale bez potreby súhlasu samotnej aplikácie navýšenia.

→ Zároveň vzhľadom na rôzne prebiehajúce rekonštrukcie a obnovy nebytových priestorov zo strany MČ **mám zato**, že je **nevyhnutné** pristúpiť k **úprave** koeficientu priestoru u tých podnikateľských subjektov, u ktorých došlo k rekonštrukcii, respektíve k obnove priestorov.

→ Čo sa týka platobnej schopnosti jednotlivých podnikateľských subjektov, tak počas kontrolovaného obdobia dochádzalo k viacerým neskorším platbám za „nájom“ zo strany podnikateľských subjektov. MČ si neuplatnila „penále“ za oneskorenú platbu.

Odporúčam zaviesť systém uplatnenia si „penále“ za oneskorenú platbu pri platbe za nájom, a to aspoň raz ročne pri ročnom zúčtovaní, keďže na mesačnej báze by to bolo z hľadiska využitia pracovného času zodpovedného zamestnanca povinnej osoby neefektívne.

→ Vzhľadom na to, že kontrola sa nezameriavala na prevádzky ako také, ale na vplyv zvýšeného nájmu, tak jednotlivé prevádzky sú v kontrole anonymizované, pričom zoznam prevádzok je súčasťou prílohy č. 6.

Záver:

Pri kontrole ekonomickej výhodnosti vybraných nájomných zmlúv **mám zato**, že:

- Vykonaná úprava zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP je z hľadiska ekonomických príjmov **hospodárna**, nepotvrdili sa obavy o možných problémoch prenajatia nebytových priestorov na základe vyššieho nájmu.
- Jednotlivé priestory sú **vhodne** prenajímané, čo sa týka charakteru služieb a ich rôznorodosti.
- Tvorba „fonde obnovy“ je jedným z **vhodných** nástrojov na obnovu samotných objektov, ktoré sú v správe MČ.

Zároveň odporúčam:

- Pravidelné navyšovanie nájomov na základe miery inflácie za predchádzajúci rok
- Upraviť koeficienty priestoru u tých podnikateľských subjektov, kde došlo k výraznej zmene
- Pri ročnom zúčtovaní sa vysporiadať s oneskorenými platbami zo strany podnikateľských subjektov

Aj napriek tomu, že sa jednalo o špecifickú kontrolu, ktorá bola skôr vo forme analýzy dopadu navýšenia nájmu, môžem konštatovať, že **nebolo zistené porušenie** uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov.

Mestská časť spravuje objekty v rámci svojich finančných možností a nebytové priestory prenajíma **efektívne, hospodárne a účelne**, a to s dôrazom na zabezpečenie základných potrieb obyvateľstva.

Dátum vyhotovenia správy o kontrole: 18. júla 2025

Ing. Ladislav Takáč, PhD., LL.M., MPA, DBA, v.r.

Kontrolór MČ Košice – Sídliisko KVP

3) Zoznam príloh:

Príloha č. 1 - Oznámenie o výkone kontroly + zoznam požadovaných dokumentov

Príloha č. 2 – Preberací protokol o prevzatí dokumentov ku kontrole

Príloha č. 3 – Originálny dokument – prehlásenie o iných kontrolách

Príloha č. 4 – Fotokópia zo spisu – Sadzobník poplatkov

Príloha č. 5 – Fotokópia zo spisu – uznesenia o „inflačnej doložke“

Príloha č. 6 – Originálny dokument – neanonymizované prevádzky