



Dňa: 01. 12. 2025

bod: 8.4.

8.4. Opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. "M" v BD Makov - Čierne 17

Predkladá: František Chuděj
Spracoval:

UZNESENIE OZ č. 389/2025

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A) berie na vedomie

žiadosť Daniely Hričovcovej, [REDACTED] zo dňa 18. 11. 2025 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „M“ v Bytovom dome Makov - Čierne 17, 15 b. j. od 01.01.2026.

B) schvaľuje

opakovaný prenájom 2-izbového mezonetového bytu č. „M“ o výmere 55,70 m² na 2. poschodí Bytového domu Makov - Čierne 17, 15 b. j. Daniele Hričovcovej, [REDACTED] a to od 01.01.2026 do 31.12.2028

Dôvodová správa:

K 1. júlu 2025 boli ustanovené sumy životného minima Opatrením Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 227/2022 Z. z.:

- 284,13 € mesačne, ak ide o jednu plnoletú fyzickú osobu,
- 198,22 € mesačne, ak ide o ďalšiu spoločne posudzovanú plnoletú fyzickú osobu,
- 129,74 € mesačne, ak ide o nezaopatrené dieťa alebo zaopatrené nepľnoleté dieťa.

Nájomcovia, ktorým 31. 12. 2025 končí nájomná zmluva, požiadali o opakovaný prenájom. Je to:

dňa 18. 11. 2025 predložila **Daniela Hričovcová** žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „M“ v BD Makov - Čierne 17, 15 b. j. a to od 01. 01. 2026. V byte bude bývať spolu s dcérami Michaelou, Anetou a Tatianou.

Voči jej osobe obec neviduje pohľadávku.

Ako doklad o príjme za rok 2024 predložila:

- potvrdenie o príjme.

V zmysle platného VZN č. 6/2017 príjem nesmie prekročiť 3 a pol násobok životného minima, čo pri ich domácnosti predstavuje sumu 284,13 € (prvá plnoletá osoba) + 3 x 129,74 € (nezaopatrené dieťa alebo zaopatrené neplnoleté dieťa) = **2 356,72 €**, **ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.**