



Dňa: 04. 02. 2026

bod: 8.5.

## **8.5. Prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Makov na kontajnerové stojiská - prebytočnosť majetku**

Predkladá: Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce  
Spracoval: Ing. Lenka Kovalíková

### **UZNESENIE OZ č. 415/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Makove

#### **A/ PREROKOVALO**

prebytočnosť časti parciel CKN 8305/2 CKN 8444, CKN 11677, CKN 12755, CKN 205/1, CKN 5827/1 na kontajnerové stojiská.

#### **B/ SCHVALUJE**

prebytočnosť parciel zapísaných na **LV č. 12189**

- CKN 8305/2 - ostatná plocha vo výmere 45 m<sup>2</sup>
- CKN 8444 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m<sup>2</sup>
- CKN 11677 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m<sup>2</sup>
- CKN 12755 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m<sup>2</sup>

prebytočnosť parcely zapísanej na **LV č. 9867**

- CKN 205/1 - Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m<sup>2</sup>

prebytočnosť parcely zapísanej na **LV č. 1070**

- CKN 5827/1 - Ostatná plocha vo výmere 45 m<sup>2</sup>

tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraným potrebám obce Makov. Predmetný nehnuteľný majetok je pre obec Makov prebytočný a obec Makov ho trvale nevyužíva na plnenie svojich úloh a presahuje rozsah primeraným potrebám obce. Obec ho nevyužíva na plnenie svojich úloh, neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ho využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Makov sú v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov čl. VI.

**Dôvodová správa:**

Obce Korňa, Makov, Olešná, Podvysoká, Staškov a Vysoká nad Kysucou spoločne spracovali a pod hlavičkou TKO Semeteš n. o. podali žiadosť „**Vážení zber v obciach TKO Semeteš**“. **Kód žiadosti - NFP 401202F913.**

Ministerstvo životného prostredia žiadosť kladne posúdilo a spoločnosti TKO Semeteš n. o. sa pre uvedené obce podarilo získať dotáciu vo výške 1 165 923,65 EUR pričom celkové oprávnené výdavky na realizáciu projektu budú predstavovať sumu 1 267 308,32 EUR. Rozdiel dofinancujú zapojené obce zo svojich rozpočtov.

Jednou z podmienok žiadosti je uzatvorenie nájomných zmlúv na stojiská s obcami, ktoré sa do projektu zapojili. Na stojiská bola vypracovaná projektová dokumentácia. Stojiská sú umiestnené na častiach parciel, majú svoj vyhradený priestor.

Stojiská budú umiestnené v miestnych častiach obce Makov. V kontajnerovom stojisku bude umiestnených šesť alebo osem kontajnerov s objemom 1100 litrov. Štyri stojiská budú so šiestimi kontajnermi a dve stojiská s ôsmimi kontajnermi.

V časti Kopanice ku Kršlisku (6 kontajnerov), pri Bytovom dome Čierne č. 17( 8 kontajnerov), pri Bytovom dome Makov č. 383( 6 kontajnerov), Trojačka - Riečky (6 kontajnerov), točňa Bajcare v Potoku (8 kontajnerov) a Kopanice - Jaše (6 kontajnerov). Stojiská budú slúžiť užívateľom bytových domov a obyvateľom osád v jednotlivých častiach obce.

**Príloha:**

1/ Výpis z katastrálnej mapy - parcely CKN 8305/2 CKN 8444, CKN 11677, CKN 12755, CKN 205/1, CKN 5827/1

**MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**  
Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava

SPROSTREDKOVATEĽSKÝ ORGÁN PRE PROGRAM SLOVENSKO 2021 - 2027

**ROZHODNUTIE**

**O SCHVÁLENÍ ŽIADOSTI O POSKYTNUTIE NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU**

Spisové číslo: 14946/2025-7.3.2

Evidenčné číslo záznamu: 60861/2025

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 - 2027 na základe výsledkov konania o žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku

<b>Identifikácia žiadateľa (ďalej len „žiadateľ“)</b>	Združenie TKO Semeteš n.o. Semeteš 439 023 54 Turzovka IČO: 36137952
<b>Kód žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „žiadosť“) a názov projektu, ktorý je uvedený v žiadosti</b>	NFP401202F913 Vážený zber v obciach TKO Semeteš
<b>Kód výzvy (ďalej len „výzva“)</b>	PSK-MZP-030-2025-DV-EFRR/ uzavretá výzva

rozhodol tak, že podľa § 16 ods. 6 zákona č. 121/2022 Z. z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o príspevkoch z fondov“) žiadosť

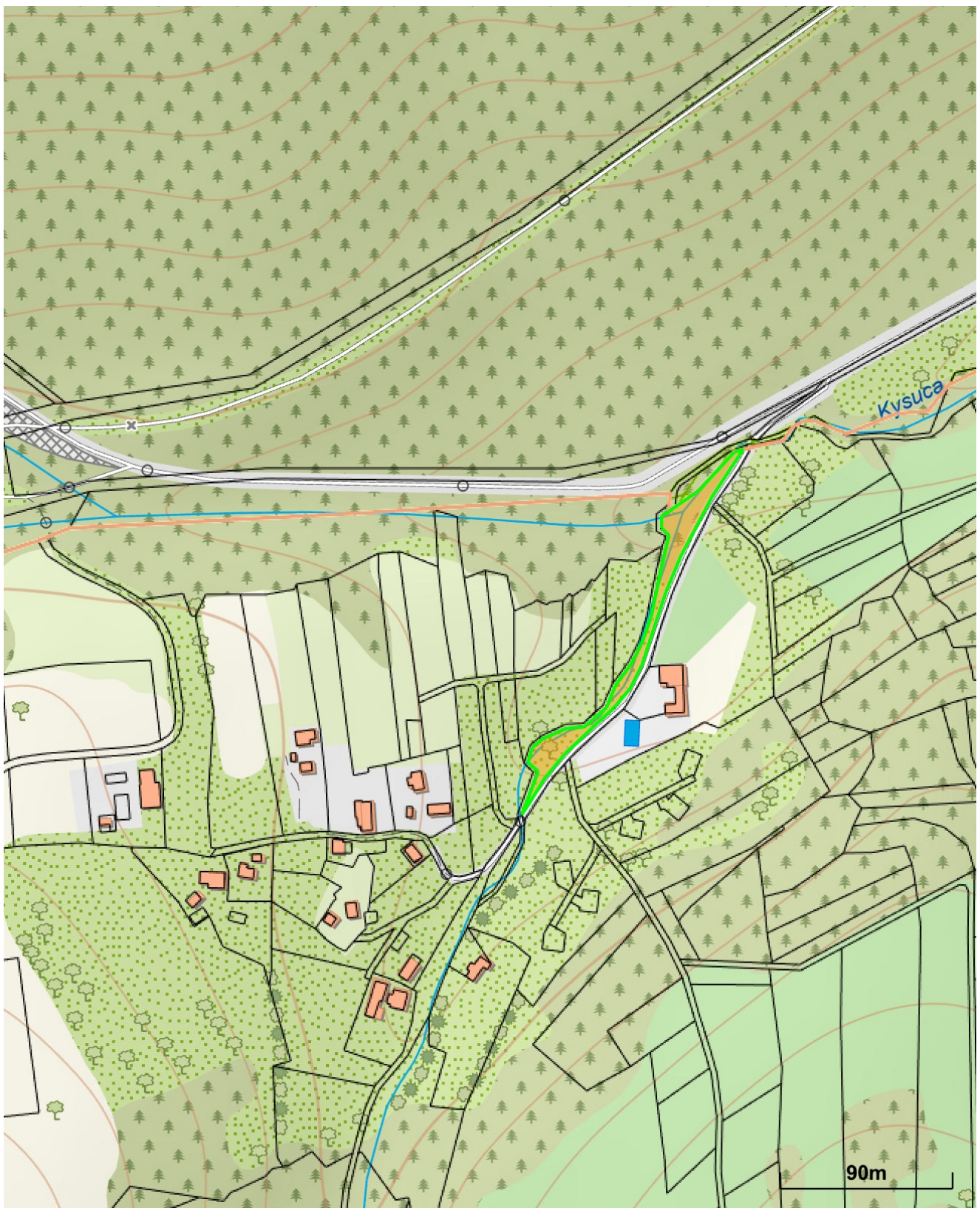
**s c h v a ľ u j e**

s výškou nenávratného finančného príspevku **1 165 923,65 EUR** (slovom: jeden milión stošesťdesiatpäťtisícdeväťstodvadsaťtri celých šesťdesiatpäť stotín eur), pričom celkové oprávnené výdavky projektu boli schválené vo výške 1 267 308,32 EUR (slovom: jeden milión dvestošesťdesiatšesťtisícristoosem celých tridsaťdva stotín eur).

**Odôvodnenie:** Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 (ďalej len „poskytovateľ“) v rámci konania o žiadosti overil splnenie podmienok poskytnutia príspevku určených vo výzve a dospel k záveru, že žiadosť podľa jej obsahu (vrátane príloh) splnila všetky podmienky poskytnutia príspevku tak, ako boli stanovené v 30. výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranej na podporu zavádzania,

# Parcela registra C, 12755

Žilinský > Čadca > Makov > k.ú. Makov



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

12189

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

1581

Katastrálne územie

Makov

Obec

Makov

Druh pozemku

Trvalý trávny porast

Spôsob využívania pozemku

Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

Neevidované

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

03. 02. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

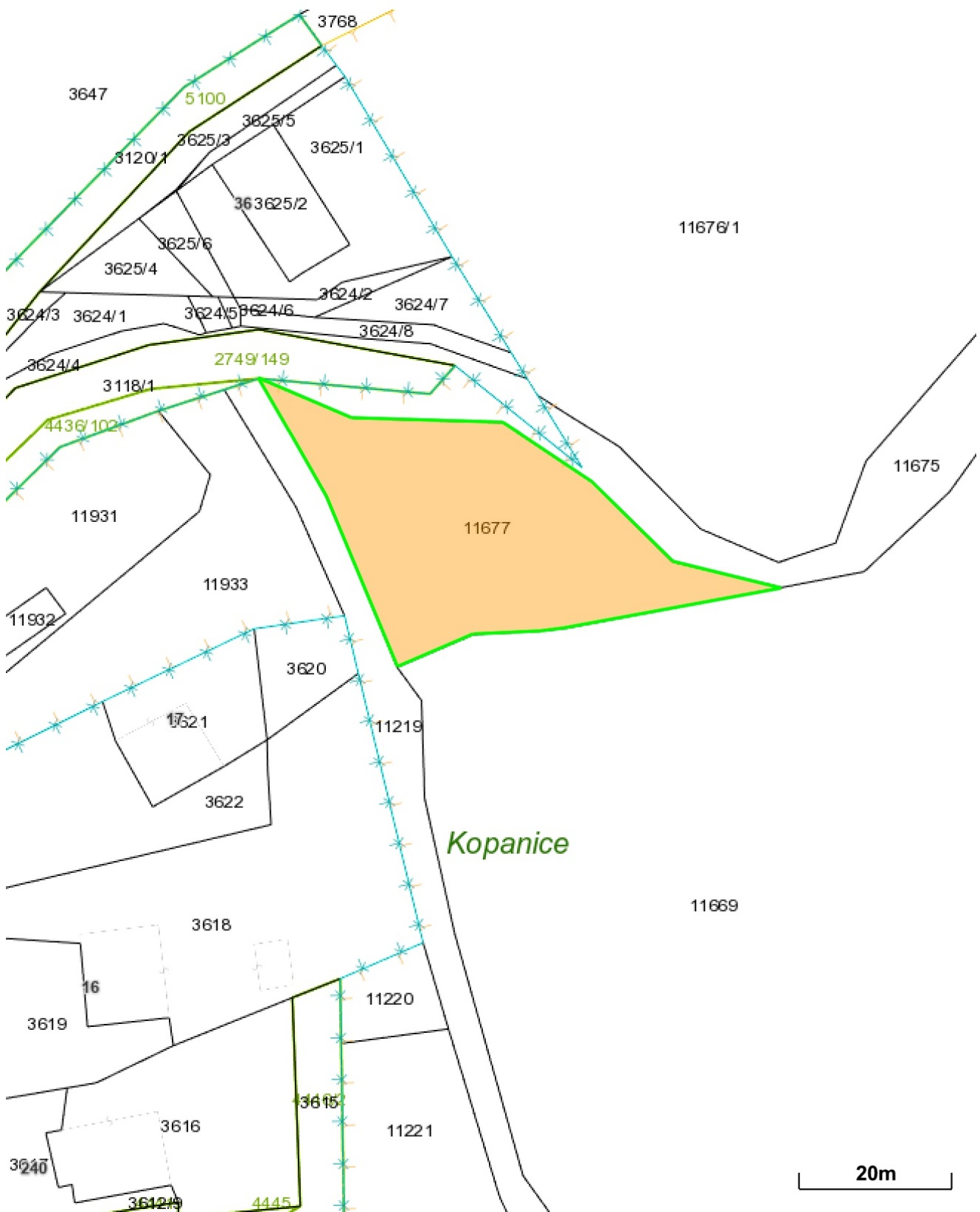
Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Obec Makov, 60, Makov, PSČ 023 56, SR (Podiel: 1/1)

# Parcela registra C, 11677

Žilinský > Čadca > Makov > k.ú. Makov



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

12189

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

1110

Katastrálne územie

Makov

Obec

Makov

Druh pozemku

Trvalý trávny porast

Spôsob využívania pozemku

Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

Neevidované

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

03. 02. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

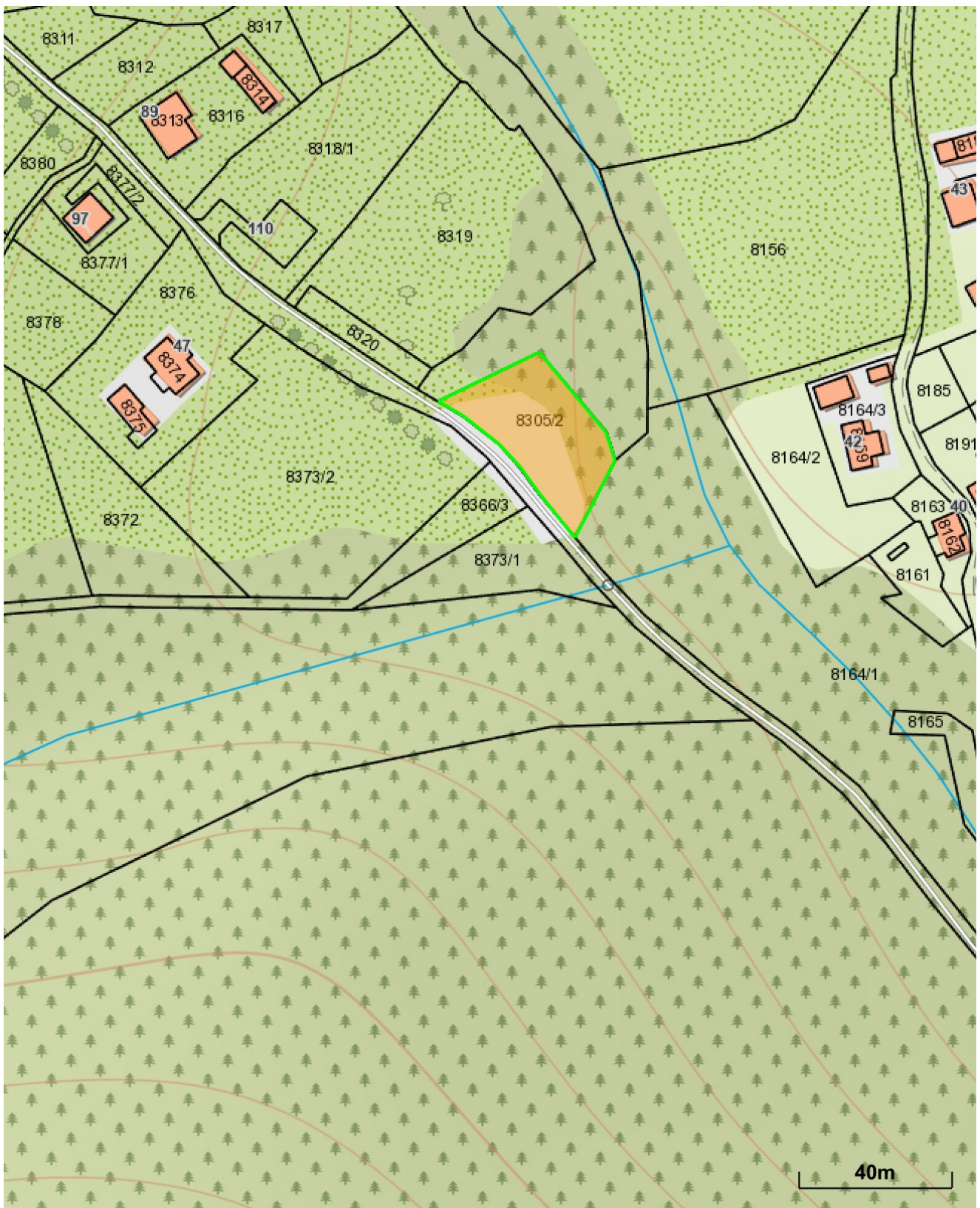
Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Obec Makov, 60, Makov, PSČ 023 56, SR (Podiel: 1/1)

# Parcela registra C, 8305/2

Žilinský > Čadca > Makov > k.ú. Makov



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

12189

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

1004

Katastrálne územie

Makov

Obec

Makov

Druh pozemku

Ostatná plocha

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

Neevidované

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

03. 02. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Obec Makov, 60, Makov, PSČ 023 56, SR (Podiel: 1/1)

# Parcela registra C, 8444

Žilinský > Čadca > Makov > k.ú. Makov



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

12189

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

198

Katastrálne územie

Makov

Obec

Makov

Druh pozemku

Trvalý trávny porast

Spôsob využívania pozemku

Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

Neevidované

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

03. 02. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

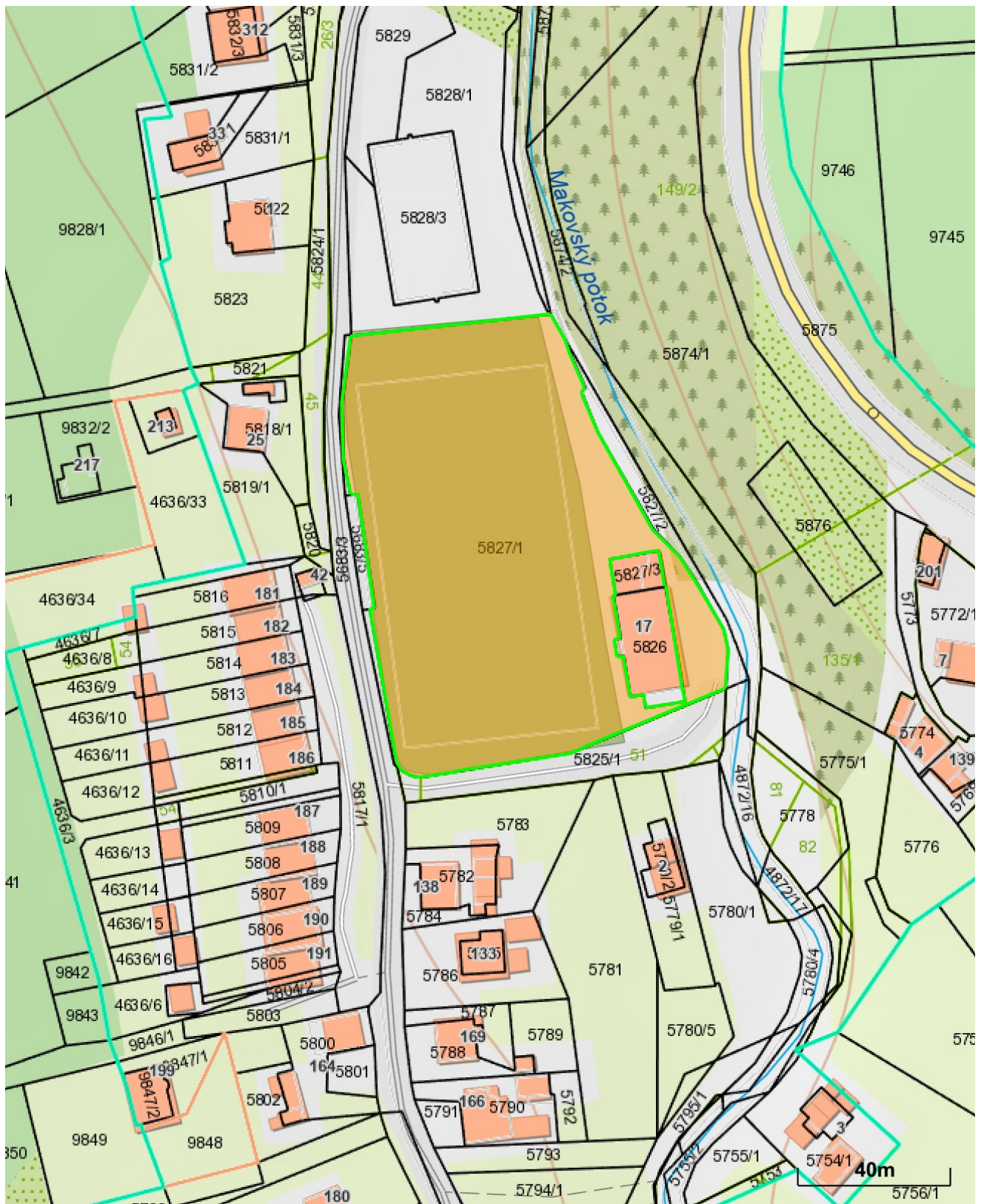
Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Obec Makov, 60, Makov, PSČ 023 56, SR (Podiel: 1/1)

# Parcela registra C, 5827/1

Žilinský > Čadca > Makov > k.ú. Makov



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

1070

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

7986

Katastrálne územie

Makov

Obec

Makov

Druh pozemku

Ostatná plocha

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

03. 02. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránená krajinná oblasť

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. OBEC MAKOV, Makov 60, Makov, PSČ 023 56, SR (Podiel: 1/1)

# Parcela registra C, 205/1

Žilinský > Čadca > Makov > k.ú. Makov



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

9867

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

621

Katastrálne územie

Makov

Obec

Makov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

03. 02. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránená krajinná oblasť

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Obec Makov, 023 56, Makov, č. 60, SR (Podiel: 1/1)