



Dňa: 02. 09. 2025

bod: 7.5.

7.5. Zvýšenie základného imania spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r. o.

Predkladá: Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce
Spracoval: František Chuděj

UZNESENIE OZ č. 334/2025

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A) s c h v a ľ u j e

zvýšenie základného imania spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o., so sídlom Makov č. 60 023 56 Makov, IČO: 36002950 zo sumy 6 650 EUR na sumu 75 050 EUR formou nepeňažného vkladu do základného imania tejto spoločnosti, ktorý bude tvorený nehnuteľnosťami vo výlučnom vlastníctve Obce Makov v 1/1 v pomere k celku, ktoré sú zapísané na Liste vlastníctva č. 9867 ako:

- 267/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1053 m²
- 267/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m²

ktoré nehnuteľnosti sú podrobne popísané v znaleckom posudku č. 76/2025, podľa ktorého majú tieto nehnuteľnosti všeobecnú hodnotu 68 400 EUR s tým, že na nepeňažný vklad sa započítava suma 68 400 EUR.

B) o d p o r ú č a

starostovi obce podpísať vyhlásenie vkladateľa o vklade uvedených nehnuteľností v prospech obchodnej spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r. o., so sídlom Makov č. 60 023 56 Makov, IČO: 36002950 ako nadobúdateľ a poveriť konateľa spoločnosti funkciou správcu vkladu obchodnej spoločnosti.

Dôvodová správa:

Predložený návrh uznesenia súvisí pripravovanou realizáciou hromadnej bytovej výstavby (HBV) - bytový dom na pozemkoch po odstránenej stavbe starej školskej jedálne a príľahlej ploche, ktorá má slúžiť ako prístupová cesta a spevnené plochy prislúchajúce k stavbe HBV. Obecná firma Vodohospodár Makov, spol. s r. o. musí ako stavebník pripravovaného projektu HBV ručiť svojím majetkom. Z uvedeného dôvodu budú slúžiť dané pozemky ako zábezpeka banke. Obec ako tretia strana nemôže ručiť svojím majetkom, aj keď sa jedná o 100% obecnú spoločnosť.