

**OBEC
MAKOV**



UZNESENIA

**zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Makove**

Číslo zápisnice: **27/2026**

Dátum: **23. 02. 2026**

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a: 23. 02. 2026 č í s l o: 402/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ SCHVALUJE

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.02.2026, **Mgr. Martu Slávikovú** a **Mgr. Máriu Bajcárovú** poslancov obecného zastupiteľstva.

B/ SCHVALUJE

program rokovania OZ v Makove, dňa 23.02.2026:

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania, určenie zapisovateľky
2. Kontrola plnení uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 08.12.2025 a 29.12.2025
3. Výročná správa o kontrolnej činnosti za r. 2025
4. Kontrola použitia prijatého úveru uznesením č. 236/2024, kontrola použitia kapitálových investícií
5. Plnenie uznesenia OZ v Makove č. 326/2026 - réžia stravy
6. Návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb Makov č. 62
7. Schválenie pohyblivej výšky nájmu za rok 2025 v zmysle zmluvy o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve obce Makov č. 1/2025/OÚ
8. Nakladanie s majetkom obce
 - 8.1. Prenájom Váhového domčeka Makov - Trojačka č. 137
 - 8.2. Prenájom bytu č. 6 v BD Makov 383
 - 8.3. Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s. pre pripravovanú realizáciu stavby: „Makov - Kultúrny Dom - Rekonštrukcia TS:232/ts/makov_kult.dom“
 - 8.4. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s. pre pripravovanú realizáciu stavby: „Makov - Kultúrny Dom - Rekonštrukcia TS:232/ts/makov_kult. dom“
 - 8.5. Prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Makov na kontajnerové stojiská - prebytočnosť majetku
 - 8.6. Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Makov na kontajnerové stojiská
9. Zapojenie sa do výzvy č. 2025/002 - Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry - INFRA 6
10. Rôzne (doplnenie bodov programu)
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie

13. Záver

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Martin Pavlík, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.402/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove:	9
Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:	9
Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:	5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 403/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Makov v predmete kontroly: Kontrola plnenia uznesení OZ v Makove zo dňa 08.12.2025 a 29.12.2025.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	Jozef Pavlík
Zdržal (a) sa hlasovania :	Martin Pavlík

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.403/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 404/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

výročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Makov za rok 2025.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.404/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 405/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

správu o kontrole použitia prijatého úveru uznesením OZ v Makove č. 236/2024 zo dňa 19.07.2024, kontrola kapitálových investícií prijatých z úveru.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Martin Pavlík, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.405/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 406/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra v predmete kontroly: „Plnenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Makove č. 326/2025 zo dňa 08.09.2025“.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.406/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 407/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A) PREROKOVALO

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Makov o poskytovaní sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb Makov č. 62.

B) SA UZNIESLO

na schválení Všeobecne záväzného nariadenia obce Makov č. 1/2026 o poskytovaní sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb Makov č. 62.

C) RUŠÍ

Všeobecne záväzné nariadenie obce Makov č. 4/2024 o poskytovaní sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb Makov č. 62 zo dňa 11.12.2024.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	Jozef Pavlík
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.407/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 6

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 408/2026

**Obecné zastupiteľstvo v Makove
s c h v a ľ u j e**

pohyblivú výšku nájmu za rok 2025 v zmysle „Zmluvy o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve Obce Makov č. 1/2025/OÚ zo dňa 23.5.2025 **vo výške 20 000 €**.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.408/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 409/2026

**Obecné zastupiteľstvo v Makove
s c h v a ľ u j e**

zmenu v programe rokovania OZ nasledovne: bod č. 8.2. - Prenájom bytu č. 6 v BD Makov č. 383 sa presúva do bodu č. 8.1.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.409/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV
Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E
o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 410/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ SCHVALUJE

hlasovať za nájomcu na prenájom nájomného bytu č. „6“ v Bytovom dome č. 383 formou tajného hlasovania.

B/ SCHVALUJE

mandátovú komisiu v zložení:

Predseda: Martin Pavlík, poslanec OZ

Člen komisie: František Chuděj, zamestnanec obce

Člen komisie: Ing. Lenka Kovalíková, zamestnanec obce

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	Martin Pavlík
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.410/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 411/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A) BERIE NA VEDOMIE

1. žiadosť o ukončenie nájmu 2-izbového nájomného bytu č. 6 v Bytovom dome Makov 383, Štandard 210 - nájomca Lukáš Janda s manželkou
2. žiadosť Andrei Sýkorovej, [REDACTED] a Ľuboša Bašistu, [REDACTED] o prenajatie 2-izbového nájomného bytu
3. žiadosť Daniely Kladošovej, [REDACTED] o prenajatie 2-izbového nájomného bytu

B) SCHVALUJE

prenájom 2-izbového bytu č., 6" o výmere 55,28 m² na 3. nadzemnom podlaží Bytového domu Makov 383 - Štandard 210, 8 b. j pre **Danielu Kladošovú** a to od **01.03.2026** na dobu do **31.12.2026**.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Mgr. Stanislav Olšovský, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.411/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove:	9
Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:	8
Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie:	5

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a: 23. 02. 2026 č í s l o: 412/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A) PREROKOVALO

zverejnený zámer obce Makov v zmysle § 9 aa, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. XIV, platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove dňa 11.12.2023 na prenájom dočasne prebytočného majetku obce Makov: váhový domček Makov- Trojačka č. 137 o celkovej výmere podlahovej plochy 36,65 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre p. Viktora Labudu, trvale bytom Makov. Cena za prenájom stanovená v zmysle VZN č. 5/2021 o nájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve Obce Makov predstavuje sumu **36,65 m² x 40 € = 1 466 €/rok**.

Okrem nájmu bude nájomca znášať náklady na vykurovanie, vodné, stočné, elektrickú energiu, odpady a ostatné služby.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v prenájme priestorov na odkladanie a uskladnenie vecí pre občanov v ťažkej životnej situácii a pre osoby ŤZP.

B) SCHVALUJE

za dočasne prebytočný majetok obce Makov, a to **váhový domček Makov- Trojačka č. 137 o celkovej výmere podlahovej plochy 36,65 m²**

C) SCHVALUJE

prenájom dočasne prebytočného majetku obce Makov, a to váhový domček Makov- Trojačka č. 137 o celkovej výmere podlahovej plochy 36,65 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 aa, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. XIV, bod 8, písm. g) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove dňa 11.12.2023 za cenu 40 €/ 1 m²/rok, t.j. 1 466 €/rok pre p. Viktora Labudu.

Okrem nájmu bude nájomca znášať náklady na vykurovanie, vodné, stočné, elektrickú energiu, odpady a ostatné služby.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v prenájme priestorov na odkladanie a uskladnenie vecí pre občanov v ťažkej životnej situácii a pre osoby ŤZP.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.412/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove:	9
Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:	7
Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie:	6

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 413/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ PREROKOVALO

predložení zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK2022187453 v zastúpení: Ing. Štefan Miho, riaditeľ sekcie Projektový manažment oprávnený k podpisu na základe poverenia na pozemky v k. ú. Makov:

- **KN-E 1437/2**, vodná plocha o výmere 45 553 m², zapísaný na LV č. 8991, výmera obmedzenia v m² cca 22
- **KN-C 207/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 834 m², zapísaný na LV č. 1070, výmera obmedzenia v m² cca 14

Predmet zmluvy

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena s nasledovnými náležitosťami:

- a) nehnuteľnosť: pozemok, na ktorom bolo umiestnené elektroenergetické zariadenie – rozsah vyznačený geometrickým plánom (t. j. časť pozemku uvedeného v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy);
- b) rozsah vecného bremena: umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzka - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;
- c) druh vecného bremena: spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti (in rem);
- d) odplata za zriadenie v.b.: bezodplatne;
- e) doba: neurčitá.

B/ SCHVALUJE

zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky v k. ú. Makov vo vlastníctve obce Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129, v prospech budúceho oprávneného: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK2022187453 v zastúpení: Ing. Štefan Miho, riaditeľ sekcie Projektový manažment oprávnený k podpisu na základe poverenia a pozemky v k. ú. Makov:

- **KN-E 1437/2**, vodná plocha o výmere 45 553 m², zapísaný na LV č. 8991, výmera obmedzenia

v m² cca 22

- **KN-C 207/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 834 m², zapísaný na LV č. 1070, výmera obmedzenia v m² cca 14

Predmet zmluvy

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena s nasledovnými náležitosťami:

a) nehnuteľnosť: pozemok, na ktorom bolo umiestnené elektroenergetické zariadenie - rozsah vyznačený geometrickým plánom (t. j. časť pozemku uvedeného v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy);

b) rozsah vecného bremena: umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzka - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;

c) druh vecného bremena: spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti (in rem);

d) odplata za zriadenie v.b.: bezodplatne;

e) doba: neurčitá.

C) POVERUJE

starostu obce Makov **Ing. Stanislava Gašparíka** podpísať Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK2022187453 v zastúpení: Ing. Štefan Miho, riaditeľ sekcie Projektový manažment oprávnený k podpisu na základe poverenia na pozemky v k. ú. Makov:

- **KN-E 1437/2**, vodná plocha o výmere 45 553 m², zapísaný na LV č. 8991, výmera obmedzenia v m² cca 22
- **KN-C 207/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1834 m², zapísaný na LV č. 1070, výmera obmedzenia v m² cca 14

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.413/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove:	9
Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:	7
Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:	4

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 414/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ PREROKOVALO

predložení zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi budúcim predávajúcim: Obec Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 v zastúpení: Ing. Stanislav Gašparík – starosta obce a budúcim kupujúcim: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK2022187453, v zastúpení: Ing. Štefan Miho, riaditeľ sekcie Projektový manažment oprávnený k podpisu na základe poverenia na pozemky v k. ú. Makov:

- **KN-E 1437/2**, vodná plocha o výmere 45 553 m², zapísaný na LV č. 8991, výmera zastavania v m² cca 27
- **KN-C 207/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 834 m², zapísaný na LV č. 1070, výmera zastavania v m² cca 8

Budúci kupujúci plánuje realizáciu stavby „Makov – Kultúrny Dom - Rekonštrukcia TS: 232/ts/makov_kult.dom“, SW kód: 19259, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho predávajúceho – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Patrikom Mikušiakom v uvedenom rozsahu.

Zmluvné strany sa dohodli na budúcom prevode časti pozemku, na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie.

Skutočná výmera časti pozemku, ktorý bude predmetom prevodu bude zameraná po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Predmet zmluvy

1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria riadnu kúpnu zmluvu s nasledovnými náležitosťami:

a) predmet prevodu: novovytvorená parcela zameraná porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie (časť pozemku, uvedená v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy)

b) cena: stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečeného budúcim kupujúcim.

B/ SCHVALUJE

za prebytočný majetok obce Makov, a to pozemky dotknuté plánovanou stavbou „Makov - Kultúrny Dom - Rekonštrukcia TS:232/ts/makov_kult.dom“:

- **KN-E 1437/2**, vodná plocha o výmere 45 553 m², zapísaný na LV č. 8991, výmera zastavania v m² cca 27
- **KN-C 207/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 834 m², zapísaný na LV č. 1070, výmera zastavania v m² cca 8

Skutočná výmera časti pozemku, ktorý bude predmetom prevodu bude zameraná po realizácii stavby po realizačným geometrickým plánom.

C/ SCHVALUJE

zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi budúcim predávajúcim: Obec Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 v zastúpení: Ing. Stanislav Gašparík – starosta obce a budúcim kupujúcim: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK2022187453, v zastúpení: Ing. Štefan Miho, riaditeľ sekcie Projektový manažment oprávnený k podpisu na základe poverenia na pozemky v k. ú. Makov:

- **KN-E 1437/2**, vodná plocha o výmere 45 553 m², zapísaný na LV č. 8991, výmera zastavania v m² cca 27
- **KN-C 207/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 834 m², zapísaný na LV č. 1070, výmera zastavania v m² cca 8

Zmluvné strany sa dohodli na budúcom prevode časti pozemku, na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie.

Skutočná výmera časti pozemku, ktorý bude predmetom prevodu bude zameraná po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Predmet zmluvy

1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria riadnu kúpnu zmluvu s nasledovnými náležitosťami:

- a) predmet prevodu: novovytvorená parcela zameraná porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie (časť pozemku, uvedená v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy)
- b) cena: stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečeného budúcim kupujúcim.

D) POVERUJE

starostu obce Makov **Ing. Stanislava Gašparíka** podpísať Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi budúcim predávajúcim: Obec Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 v zastúpení: Ing. Stanislav Gašparík – starosta obce a budúcim kupujúcim: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK2022187453, v zastúpení: Ing. Štefan Miho, riaditeľ sekcie Projektový manažment oprávnený k podpisu na základe poverenia na pozemky v k. ú. Makov:

- **KN-E 1437/2**, vodná plocha o výmere 45 553 m², zapísaný na LV č. 8991, výmera zastavania v m² cca 27

- **KN-C 207/6**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 834 m², zapísaný na LV č. 1070, výmera zastavania v m² cca 8

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.414/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a: 23. 02. 2026 č í s l o: 415/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ PREROKOVALO

prebytočnosť časti parciel CKN 8305/2 CKN 8444, CKN 11677, CKN 12755, CKN 205/1, CKN 5827/1 na kontajnerové stojiská.

B/ SCHVAĽUJE

prebytočnosť parciel zapísaných na **LV č. 12189**

- CKN 8305/2 - ostatná plocha vo výmere 45 m²
- CKN 8444 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²
- CKN 11677 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²
- CKN 12755 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²

prebytočnosť parcely zapísanej na **LV č. 9867**

- CKN 205/1 - Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m²

prebytočnosť parcely zapísanej na **LV č. 1070**

- CKN 5827/1 - Ostatná plocha vo výmere 45 m²

tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraným potrebám obce Makov. Predmetný nehnuteľný majetok je pre obec Makov prebytočný a obec Makov ho trvale nevyužíva na plnenie svojich úloh a presahuje rozsah primeraný potrebám obce. Obec ho nevyužíva na plnenie svojich úloh, neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ho využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Makov sú v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov čl. VI.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
-----	--

Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.415/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 6

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV
Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E
o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ň a: 23. 02. 2026 číslo: 416/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ PREROKOVALO

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Makov, a to prenájmu k prenájmu časti pozemkov, vedených

na **LV č. 12189 a to:**

- CKN 8305/2 - ostatná plocha vo výmere 45 m²
- CKN 8444 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²
- CKN 11677 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²
- CKN 12755 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²

na **LV č. 9867 a to:**

- CKN 205/1 - Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m²

na **LV č. 1070 a to:**

- CKN 5827/1 - Ostatná plocha vo výmere 45 m²

Zverejnenie zámeru prenájmu dočasne prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Makov, a to prenájmu časti pozemku CKN 8305/2 vo výmere 45 m², CKN 8444 vo výmere 35 m², CKN 11677 vo výmere 35 m², CKN 12755 vo výmere 35 m², vedeného na LV č. 12189, CKN 205/1 vo výmere 26 m² vedeného na LV č. 9867, CKN 5827/1 vo výmere 45 m² vedeného na LV č. 1070 vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s §9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi:

Združenie TKO Semeteš n. o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka, IČO: 36137952 za účelom vybudovania krytých kontajnerových stojísk, ktoré budú slúžiť na umiestnenie zberných nádob pre potreby užívateľov bytových domov a obyvateľov osád obce Makov a to za hodnotu ročného nájmu **10 €/rok** za užívanie časti pozemkov CKN 8305/2, CKN 8444, CKN 11677, CKN 12755, CKN 205/1, CKN 5827/1 vo vlastníctve obce Makov - a to **na obdobie 10 rokov od podpisu nájomnej zmluvy.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Makov t. j. vymedzená časť pozemkov CKN 8305/2, CKN 8444, CKN 11677, CKN 12755, CKN 205/1, CKN 5827/1 vo vlastníctve obce Makov bude slúžiť za účelom umiestnenia zberných nádob pre potreby užívateľov bytových domov a obyvateľov osád obce Makov s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov čl. XIV ods. 8 písm. g) nájom na iný účel o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov a dôvod hodný osobitného zreteľa na zníženie nájomného majetku obce je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov čl. XIV ods. 12 písm. a) Nájom stavieb a nebytových priestorov slúžiacich poskytovateľom sociálnych, školských, výchovno-vzdelávacích zariadení, zdravotníckych, kultúrnych a verejnoprospešných služieb.

B/ SCHVAĽUJE

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Makov, a to prenájmu k prenájmu časti pozemkov, vedených

na **LV č. 12189 a to:**

- CKN 8305/2 - ostatná plocha vo výmere 45 m²
- CKN 8444 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²
- CKN 11677 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²
- CKN 12755 - trvalý trávny porast vo výmere 35 m²

na **LV č. 9867 a to:**

- CKN 205/1 - Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m²

na **LV č. 1070 a to:**

- CKN 5827/1 - Ostatná plocha vo výmere 45 m²

Zverejnenie zámeru prenájmu dočasne prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Makov, a to prenájmu časti pozemku CKN 8305/2 vo výmere 45 m², CKN 8444 vo výmere 35 m², CKN 11677 vo výmere 35 m², CKN 12755 vo výmere 35 m², vedeného na LV č. 12189, CKN 205/1 vo výmere 26 m² vedeného na LV č. 9867, CKN 5827/1 vo výmere 45 m² vedeného na LV č. 1070, vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s §9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi:

Združenie TKO Semeteš n.o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka, IČO: 36137952 za účelom vybudovania krytých kontajnerových stojísk, ktoré budú slúžiť na umiestnenie zberných nádob pre potreby užívateľov bytových domov a obyvateľov osád obce Makov a to za hodnotu ročného nájmu **10 €/rok** za užívanie časti pozemkov CKN 8305/2, CKN 8444, CKN 11677, CKN 12755, CKN 205/1, CKN 5827/1 vo vlastníctve obce Makov - a to **na obdobie 10 rokov od podpisu nájomnej zmluvy**. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Makov, t. j. vymedzená časť pozemkov CKN 8305/2, CKN 8444, CKN 11677, CKN 12755, CKN 205/1, CKN 5827/1

vo vlastníctve obce Makov bude slúžiť za účelom umiestnenia zberných nádob pre potreby užívateľov bytových domov a obyvateľov osád obce Makov s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov čl. XIV ods. 8 písm. g) nájom na iný účel o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov a dôvod hodný osobitného zreteľa na zníženie nájomného majetku obce je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov čl. XIV ods. 12 písm. a) Nájom stavieb a nebytových priestorov slúžiacich poskytovateľom sociálnych, školských, výchovno-vzdelávacích zariadení, zdravotníckych, kultúrnych a verejnoprospešných služieb.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.416/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie: 6

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce

OBEC MAKOV
Makov 60, 023 56 Makov



U Z N E S E N I E
o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ň a : 23. 02. 2026 č í s l o : 417/2026

Obecné zastupiteľstvo v Makove
s c h v a ľ u j e

1. **Preloženie žiadosti** o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2025/002 Fondu na podporu športu na projekt: „Atletická dráha a športový areál v areáli ZŠ Makov.“
2. **Zabezpečenie realizácie projektu** v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
3. **Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** projektu vo výške minimálne **36%** z celkovej sumy oprávnený výdavkov projektu, t. j. **75.123,25 EUR**.
4. **Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu **obce Makov**.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Ladislav Kubačka, Ing. Marian Masarik, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
Proti :	nikto
Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto

Návrh uznesenia bol schválený - uznesenie č.417/2026 bolo prijaté

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove:	9
Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:	7
Kvórum - počet hlasov potrebných na schválenie:	4

V Makove, dňa 26.02.2026

Ing. Stanislav Gašparík
Starosta obce