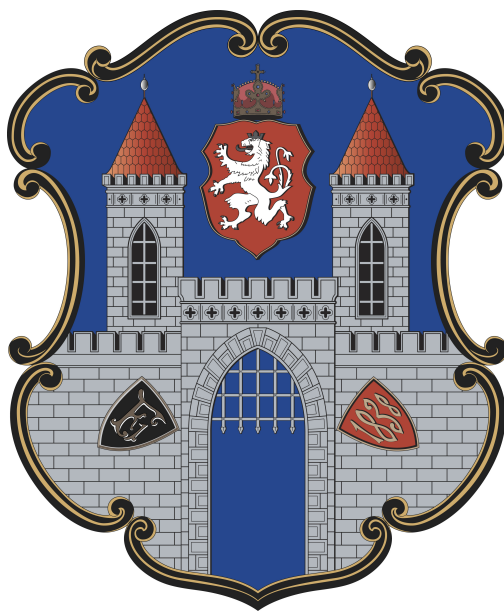


**VEŘEJNÉ ZASEDANÍ
ZASTUPITELSTVA
MĚSTYSE LITEŇ
č. 6/2023**



16-03-2023

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Liteň
č. 6/2023
konaného ve čtvrtek 16. 03. 2023 od 19.03 hodin ÚM Liteň**

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů
3. Schválení programu zasedání
 - 3.1. Schválení
4. 4. Schválení výsledku VŘ a podpis smlouvy se zhotovitelem
5. 6. CN na přípravu IA „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ a „Energetické úspory – Kulturní dům“
6. 7. Diskuse:
7. Závěr

Zasedání Zastupitelstva městyse Liteň (dále též jako "zastupitelstvo") zahájil starosta městyse Tomáš Jurajda (dále též jako "předsedající").

Přítomní: Tomáš Jurajda, MVDr. Jaroslav Merta, MUDr. Martina Benešová, Oldřich Bešťák, Ing. Jan Čech, Dr. Peter Kapusta, Filip Kaštánek, Ing. Hana Lukešová, Ing. Jiří Vodička

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Počet občanů:

1. Zahájení

V 19.02 hod. starosta obce: „Přeji dobrý večer všem přítomným, vítám vás na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č. 27/2025. Konstatuji, že zasedání Zastupitelstva městyse Liteň bylo svoláno tak, aby se v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo nejméně 7 dnů od vyvěšení pozvánky na úřední desce. Současně bylo konání zasedání oznámeno na elektronické úřední desce.“

Starosta konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, tzn., že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Tomášem Jurajdou je paní Martina Benešová.

Navrhuji, abychom ověřovateli zápisu zvolili pana Petera Kapustu a pana Oldřicha Bešťáka.

Hlasování: pro: 0
 proti: 0
 zdržel se: 0

3. Schválení programu zasedání

Zdůvodnění:

Zdůvodnění:

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 "Program zasedání"** byl původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 16.04.2025) doplněn o další bod k projednání: žádný.

Dle jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 "Program zasedání" navrhuji doplnit původní program (jak uveden na pozvánce dne 8.2.2023) o další body k projednání:

- 7. Kontrola krajského úřadu ohledně dotačního titulu "Střecha pro Komunitní centrum Běleč."
- 8. Vyhlášení konkursního řízení na ředitele/ku ZŠ F.J. Řezáče v Litni, schválení textu k inzerci
- 9. Zpráva o činnosti (bez projednání)

Zastupitel Jurajda požádal o přidání a projednání bodu:

- 5. Prodloužení platnosti strategického plánu obce

Zastupitel Kaštánek požádal o přidání a projednání bodu:

- 6. Cenová nabídka na PD zateplení KD Liteň (v řádném termínu dne 3.3.2023, starosta přidání nevyhověl)

Protinávrh

Hlasování: pro: 0
proti: 0
zdržel se: 0

Protinávrh nebyl přijat

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje program zasedání č. 417. ze dne 16.03.2023

Návrh usnesení č. 47 z 16-3-2023

1. Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se zařazením a projednáním bodů č. 5,6,7,8 a 9;
2. Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 5/2023, vyvěšeného na úřední desce dne 27.2.2023

Hlasování: pro:4
proti: 0

zdržel se: 3 (Kaštánek, Vodička, Čech) Usnesení č. 47 z 16-3-2023 nebylo schváleno.

Z diskuse o hlasování vyplynul bod č. 6 a návrh následujícího usnesení:

Návrh usnesení č. 48 z 16-3-2023

1. Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se zařazením a projednáním bodu č. 6 „CN na přípravu IA „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ a „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“
2. Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 5/2023, vyvěšeného na úřední desce dne 27.2.2023

Hlasování: pro:7
proti: 0
zdržel se:0

Usnesení č. 48 z 16-3-2023 bylo schváleno

3.1. Schválení

Zdůvodnění:

Návrh usnesení č. 48 z 16-3-2023

1. Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se zařazením a projednáním bodu č. 6 „CN na přípravu IA „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ a „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“
2. Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 5/2023, vyvěšeného na úřední desce dne 27.2.2023

Hlasování: pro:7
proti: 0

zdržel se:0

Usnesení č. 48 z 16-3-2023 bylo schváleno

1. Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se zařazením a projednáním bodu č. 6 „CN na přípravu IA „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ a „Energetické úspory - Kulturní dům Liteň“
2. Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 5/2023, vyvěšeného na úřední desce dne 27.2.2023

Hlasování: pro:7

proti: 0

zdržel se:0

Usnesení č. 48 z 16-3-2023 bylo schváleno

Hlasování: pro: 0

proti: 0

zdržel se: 0

4. 4. Schválení výsledku VŘ a podpis smlouvy se zhotovitelem

Zdůvodnění:

Městys Liteň vypsal dne 30.1.2023 výběrové řízení na zhotovitele investiční akce „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“. Do výběrového řízení se přihlásil pouze jediný zájemce, Stavební firma Slivoň, s.r.o., Kuchařík 32, 252 26 Roblín, IČ: 27578984, s nabídkovou cenou 14.816.425,60,- Kč bez DPH (17.927.874,98,- Kč včetně DPH)

Návrh usnesení č. 49 z 16-3-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje výsledek výběrového řízení na zakázku akce „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“,
2. schvaluje zadání zakázky akce „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ společnosti Stavební firma Slivoň, s.r.o., Kuchařík 32, 252 26 Roblín, IČ: 27578984, za cenu 14.816.425,60,- Kč bez DPH (17.927.874,98,- Kč včetně DPH) v rozsahu a termínu dle zadání.
3. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem smlouvy o dílo se společností Stavební firma Slivoň, s.r.o., Kuchařík 32, 252 26 Roblín, IČ: 27578984, ve výši 14.816.425,60,- Kč bez DPH (17.927.874,98,- Kč včetně DPH).

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 49 z 16-3-2023 bylo schváleno.

Hlasování: pro: 0

proti: 0

zdržel se: 0

5. 6. CN na přípravu IA „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ a „Energetické úspory - Kulturní dům“

(Navrhovatel: Filip Kaštánek)

Zdůvodnění:

Zdůvodnění:

Městys Liteň pokračuje v přípravách investiční akce opravy KD a plánuje podat žádost o dotaci, kterou chce pokrýt náklady na akci „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“. Jednou z oblastí, která je podporována, je výstavba fotovoltaické elektrárny (FVE) na střeše budovy, přičemž povinnou přílohou žádosti je Energetický posudek (EP), který aktuálně zpracováváme. Pro dokončení EP potřebujeme znát

parametry FVE. Parametry FVE a její PD budou také součástí celkové DPS. Kromě výstavby FVE plánujeme vyrobenou elektřinu ukládat do akumulátorů a používat ji na vykrytí dodávek elektřiny při polojasném počasí nebo ve večerních hodinách. Kromě PD tzv. profesí potřebujeme udělat prováděcí dokumentaci pro stavební práce (zateplení objektu). Proto předkládáme CN na projektovou dokumentaci pro provedení stavby (DPS) na IA „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“. Předmětem nabídky je projektová dokumentace pro provedení stavby DPS „Společenský dům Liteň“. Projekt bude navazovat na Energetický posudek a projekt na FVE. Tyto práce nejsou předmětem nabídky a budou předány před zahájením prací. Zároveň předkládáme CN na studii implementace baterie do DSP, kterou jsme projednávali na zasedání 05/2023 dne 16.2.2023. Cílem studie je efektivně vyřešit přetoky do sítě, respektive využít co nejvíce vyrobené elektřiny v objektu. Zároveň si budeme preventivně rezervovat „nějakou“ kapacitu pro sdílení s dalšími odběrnými místy.

Jakmile to legislativa umožní, chceme využívat elektřinu vyrobenou na střeše KD v dalších objektech městyse (radnice, školní kuchyně, sportovní hala, vodárna, čistička) případně uloženou do akumulátoru

spotřebovat ve veřejném osvětlení. Akumulátor chceme mít i jako zdroj elektřiny pro promítání v kině (musíme zvážit ekonomiku takového záměru) – jak pro úsporu, tak jako zálohu.

Dále předkládáme CN za zpracování změn PD Studií MIJA pro vypsání VŘ na zhotovitele díla „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ a pro zpracovatele PD části gastro (kinokavárna).

Návrh usnesení č. 50 z 16-3-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

- 1. souhlasí s předloženou nabídkou společnosti Studio MIJA s.r.o. na projekt pro provedení stavby ve výši 180.000,- Kč bez DPH na IA „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“,*
- 2. souhlasí s předloženou nabídkou společnosti Greenbuddies, divize Charging na studii implementace baterie do DSP výstavby FVE v rámci IA „Energetické úspory – Kulturní dům Liteň“ ve výši 35.000,- Kč bez DPH,*
- 3. souhlasí s předloženou nabídkou společnosti Studio MIJA s.r.o. na provedení změn v DSP v rámci přípravy na vypsání VŘ na IA „Rekonstrukce Kulturního domu Liteň“ ve výši 17.000,- Kč bez DPH.*

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 50 z 16-3-2023 bylo schváleno.

Hlasování: pro: 0

proti: 0

zdržel se: 0

6. 7. Diskuse:

Ad bod č. 6:

p.Jurajda: máme vyjádření z centrály pošty?

p.Kaštánek: čekáme, doplní se. Poznamenal, že jde o dvě hlavní části financování celého projektu, třetí část by byla financování z fondu mobility.

p.Kapusta: na dalším zasedání bude nutno schválit rozpočtové opatření.

p.Jurajda:

□ poptal, zda jsou hotové všechny projekční práce

□ je potřeba minimální energetická dokumentace kvůli energetickému štítku

p.Kaštánek: odpověděl, že ještě schází projekt na vzduchotechniku.

7. Závěr

Pan starosta ukončil veřejné zasedání ve 21.24hodin.

Zapsala:	dne		
Ověřovatelé zápisu:	dne		
	dne		
Starosta obce:	Tomáš Jurajda	dne	