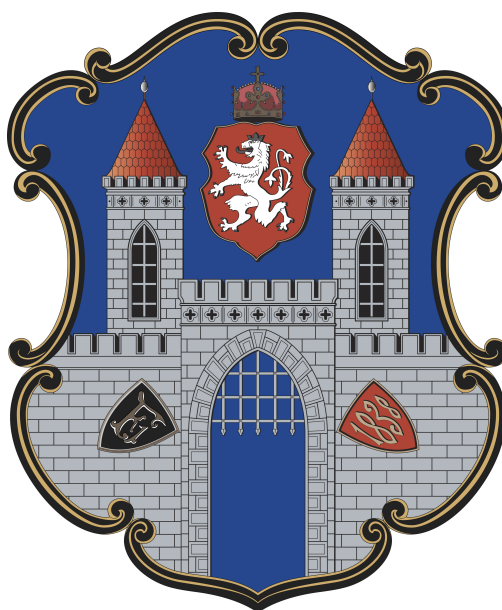


**VEŘEJNÉ ZASEDANÍ  
ZASTUPITELSTVA  
MĚSTYSE LITEŇ  
č. 33/2025**



**11-12-2025**

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Liteň  
č. 33/2025**

**konaného ve čtvrtek 11. 12. 2025 od 19.00 hodin v zasedací místnosti radnice městyse  
Liteň**

**PROGRAM:**

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z VZ č. 32
4. Schválení přidání bodů k projednání
5. Schválení programu zasedání
6. Rozpočet pro rok 2026 - základní škola Liteň
7. Rozpočet pro rok 2026 - mateřská škola Liteň
8. Rozpočet pro rok 2026 - městyse Liteň
9. Závěrečné rozpočtové opatření
10. Určení termínů zasedání pro rok 2026
11. Liteňský voucher pro mladistvé a Liteňský voucher pro seniory 2026
12. Schválení směny pozemků u židovského hřbitova
13. Revokace usnesení č. 224 z VZ č. 19 ze dne 20.06.2024
14. Výpověď nájemních smluv Naše základní škola, z. ú.
15. Primirest - Dodatek č. 3 Změna úhrady nákladů za zajištění školního stravování
16. Primirest - Dodatek č. 4 - Žádost o navýšení ceny jídel
17. Primirest - Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - navýšení platby pro městyse
18. Stanovení výše vodného a stočného
19. Nákup kontejnerů na bioodpad
20. Doplnění komunální techniky - přívěs Kubota a sekací traktor s příslušenstvím
21. Smlouva o smlouvě budoucí - zřízení věcného břemene
22. Žádost o čerpání z rezervního fondu ZŠ F.J.Řezáče
23. Dotace Dobromysl
24. Dodatek smlouvy - Rekonstrukce kotelny ZŠ F.J.Řezáče stará budova
25. Prodej pozemku
26. Příkazní smlouva Porsis VZ - zadávání veřejných zakázek
27. Schválení výhledu rozpočtu na rok 2027-2030
28. Diskuze

Zasedání Zastupitelstva městyse Liteň (dále též jako "zastupitelstvo") zahájil starosta městyse Tomáš Jurajda (dále též jako "předsedající").

Přítomní: Tomáš Jurajda, MVDr. Jaroslav Merta, Dr. Peter Kapusta, Ing. Hana Lukešová, MUDr. Martina Benešová, Oldřich Bešťák

Omluveni: Ing. Jan Čech, Ing. Jiří Vodička

Neomluveni: Filip Kaštánek

Počet občanů: 3

## 1. Zahájení

V 19.02 hod. starosta obce: „Přeji dobrý večer všem přítomným, vítám vás na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č. 33/2025. Konstatuji, že zasedání Zastupitelstva městyse Liteň bylo svoláno tak, aby se v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo nejméně 7 dnů od vyvěšení pozvánky na úřední desce. Současně bylo konání zasedání oznámeno na elektronické úřední desce.“ **Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tzn., že zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

## 2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Tomášem Jurajdou je paní Martina Benešová.

Navrhuji, abychom ověřovateli zápisu zvolili pana Petera Kapustu a pana Oldřicha Bešťáka.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

## 3. Schválení zápisu z VZ č. 32

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 32/2025 vyvěšeného na úřední desce dne 19.11.2025.

Hlasování: pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 1 (Ing. Hana Lukešová)

**Usnesení č. 434 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## 4. Schválení přidání bodů k projednání

### Zdůvodnění:

Dle jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 "Program zasedání" navrhuji doplnit původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 03.12.2025) o další body k projednání:

26. Příkazní smlouva Porsis VZ - zadávání veřejných zakázek
27. Schválení výhledu rozpočtu na rok 2027-2030

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje přidání navržených bodů k projednání.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 435 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **5. Schválení programu zasedání**

*Zdůvodnění:*

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 "Program zasedání"** byl původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 03.12.2025) doplněn o další body k projednání:

26. Příkazní smlouva Porsis VZ - zadávání veřejných zakázek

27. Schválení výhledu rozpočtu na rok 2027-2030

Diskuze bude posledním bodem programu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje program zasedání č. 33 ze dne 11.12.2025.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 436 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **6. Rozpočet pro rok 2026 - základní škola Liteň**

*Zdůvodnění:*

Návrh rozpočtu ZŠ F.J.Řezáče v Litni pro rok 2026 je vyvěšen na úřední desce od 24.11.2025 do 31.12.2025. Rozpočet školy je schválen v rámci rozpočtu městyse Liteň, proto schvalujeme již jen závazné ukazatele. Při kontrole hospodaření ZŠ dne 16.05.2025 městys Liteň nezjistil závažné chyby. Za r.2024 byl hospodářský výsledek ZŠ Liteň ve výši 352.382,43 Kč.

Zásadní změnou je převedení financování nepedagogických pracovníků a ostatních neinvestičních výdajů školy ze státu na zřizovatele, tj. obec. Změna financování je provázána s úpravou rozpočtového určení daní (RUD), která zajistí, že zřizovatelé budou mít k dispozici odpovídající finanční prostředky.

Ostatní neinvestiční výdaje školy (ONIV) = výdaje na dopravu při akcích v rámci vzdělávání, na učební pomůcky, na školní potřeby a učebnice, pokud jsou podle tohoto zákona poskytovány bezplatně, a rovněž výdaje na další vzdělávání pedagogických pracovníků, na činnosti, které přímo souvisejí s rozvojem škol a kvalitou vzdělávání.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje závazné ukazatele rozpočtu Základní školy F.J.Řezáče v předložené výši. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou:

a) 5.220.000,- Kč příspěvek na provozní náklady ZŠ

- 2.330.000,- Kč na mzdy nepedagogických pracovníků
- 420.000,- Kč na ONIV
- 2.470.000,- Kč na ostatní provozní výdaje

b) 120.000,- Kč příspěvek na nákup majetku a opravy. Čerpání finančních prostředků na nákup majetku a opravy je možný pouze po schválení starostou městyse Liteň.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 437 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## 7. Rozpočet pro rok 2026 - mateřská škola Liteň

### Zdůvodnění:

Návrh rozpočtu MŠ Liteň pro rok 2026 je vyvěšen na úřední desce od 24.11.2025 do 31.12.2025. Rozpočet školy je schválen v rámci rozpočtu městyse Liteň, proto schvalujeme již jen závazné ukazatele. Při kontrole hospodaření MŠ dne 30.05.2025 městys Liteň nezjistil závazné chyby. Za r. 2024 byl hospodářský výsledek MŠ ve výši 94.462,52 Kč.

I v případě rozpočtu MŠ (tak jako u ZŠ) je zásadní změnou převedení financování nepedagogických pracovníků a ostatních neinvestičních výdajů školy ze státu na zřizovatele, tj. obec.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje závazné ukazatele rozpočtu Mateřské školy Liteň, V Zámeckém parku 178, na rok 2026 v předložené výši. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou:

a) 1.659.000,- Kč příspěvek na provozní náklady MŠ - ve 12 měsíčních splátkách, z toho:

- 985.000,- Kč na mzdy nepedagogických pracovníků
- 30.000,- Kč na ONIV
- 644.000,- Kč na ostatní provozní výdaje

b) 81.000,- Kč příspěvek na nákup majetku a opravy. Čerpání finančních prostředků na nákup majetku a opravy je možný pouze po schválení starostou městyse Liteň.

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 438 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## 8. Rozpočet pro rok 2026 - městys Liteň

### Zdůvodnění:

Návrh rozpočtu městyse Liteň na rok 2026 je vyvěšen na úřední desce od 24.11.2025 do 31.12.2025. Celkově je rozpočet koncipován jako schodkový. Rozpočet na doporučení kontrolních orgánů sestavujeme letos poprvé ve struktuře tříd.

Třída 1 - daňové příjmy

Třída 2 - nedaňové příjmy

Třída 3 - kapitálové příjmy

Třída 4 - přijaté transfery

Třída 5 - běžné výdaje

Třída 6 - kapitálové výdaje

Třída 8 - financování

Změna závazných ukazatelů se provádí rozpočtovým opatřením. Po schválení rozpočtu bude v zákonné lhůtě proveden rozpis rozpočtu.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje rozpočet městyse Liteň na rok 2026 jako schodkový. Výše příjmů: **50.087.423,00 Kč**, výše výdajů: **53.580.435,05 Kč**. Schodek rozpočtu ve výši **3.493.012,05 Kč** bude financován z přebytků minulých let. Závazné ukazatele jsou maximální hodnoty jednotlivých tříd.

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 439 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **9. Závěrečné rozpočtové opatření**

*Zdůvodnění:*

Na konci každého roku je třeba srovnat stavy jednotlivých položek, aby odpovídal rozpočtovaný stav stavu skutečnému.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. pověřuje starostu městyse Liteň k odsouhlasení a podpisu závěrečného rozpočtového opatření za rok 2025, v plném rozsahu v příjmech a výdajích;
2. pověřuje starostu městyse Liteň k dodatečnému informování všech zastupitelů (emailem).

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 440 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **10. Určení termínů zasedání pro rok 2026**

*Zdůvodnění:*

V rámci plánování času pro zastupitele navrhuji jako každý rok vyhlásit termíny pro pořádání zasedání zastupitelstva městyse Liteň.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje následující plán zasedání zastupitelstva pro rok 2026:

22.1.2026 (čt)  
26.3.2026 (čt)  
**15.4.2026 (st)**  
25.6.2026 (čt)  
17.9.2026 (čt)  
5.11.2026 (čt)  
10.12.2026 (čt)

2. pověřuje starostu městyse Liteň oprávněním rozhodnout o případné změně či zrušení plánovaného termínu zasedání.

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 441 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **11. Liteňský voucher pro mladistvé a Liteňský voucher pro seniory 2026**

*Zdůvodnění:*

Projekty „Liteňský voucher pro mladistvé“ a „Liteňský voucher pro seniory“ se osvědčily, občané je využívají. Zastupitelstvo chce v této formě podpory pokračovat a bude ji poskytovat i v roce 2026:

- každému mladistvému, který měl k 1.1.2026 trvalé bydliště v městysi Liteň a nedovršil k tomuto datu věku osmnácti let, jako dar „Liteňský voucher pro mladistvé“ v celkové hodnotě

1.000,- Kč;

- každému seniorovi, který dosáhl k 31.12.2025 věku min. 60ti let a měl k tomuto datu trvalý pobyt v městysi Liteň, jako dar „Liteňský voucher pro seniory“ v hodnotě 1.000,- Kč.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje pokračování projektů „Liteňský voucher pro mladistvé“ a „Liteňský voucher pro seniory“ i v roce 2026;
2. schvaluje znění darovacích smluv pro mladistvé, pro seniory a o spolupráci s poskytovatelem v předloženém znění - stejné jako v roce 2025;
3. vyhrazuje pro realizaci obou projektů v roce 2026 finanční prostředky ve výši 350.000,- Kč.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 442 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **12. Schválení směny pozemků u židovského hřbitova**

*Zdůvodnění:*

Dne 19.11.2025 v 16:09:29 byl vyvěšen záměr směny pozemků: <https://liten.imunis.cz/edeska/file?id=57284>  
Tímto dojde k nápravě vlastnických vztahů.

Paní H. Kuprová požádala o směnu části pozemků tak, aby uvedla do souladu historickou nesrovnalost, kdy její nemovitost stojí zčásti na pozemku městyse Liteň p. č. 858/1.

Dojde k výměně 188m<sup>2</sup> ve vlastnictví městyse Liteň u nemovitosti p. č. 1013 paní Kuprové (viz geometrický plán), za 354m<sup>2</sup> z p. č. 1006/1 ve vlastnictví paní Kuprové, sousedící s parcelou městyse p. č. 998/5, vše v k.ú. Liteň.

Geodetické zaměření a zpracování geometrického plánu provedla žadatelka na vlastní náklady. Číslo plánu: 788-250001/2025 v příloze.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí se směnou části pozemku městyse Liteň p. č. 858/1 o rozloze 188 m<sup>2</sup> za část pozemku p. č. 1006/1 o rozloze 354 m<sup>2</sup>; to vše v katastrálním území Liteň dle vypracovaného geometrického plánu číslo: 788-250001/2025;
2. pověřuje starostu městyse Liteň uzavřením směnné smlouvy.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 443 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **13. Revokace usnesení č. 224 z VZ č. 19 ze dne 20.06.2024**

*Zdůvodnění:*

ZML schválilo na svém zasedání č. 19 dne 20.06.2024 záměr směny pozemků:

#### **Návrh usnesení č. 224 z 20-06-2024**

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí se záměrem směniti pozemek p. č. 858/1 o rozloze cca 200 m<sup>2</sup>

za část pozemku p. č. 1006/2 o rozloze cca 400 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 224 z 20-06-2024 bylo schváleno.**

V usnesení je uvedeno nesprávné parcelní číslo 1006/2.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň revokuje usnesení č. 224 z VZ č. 19 ze dne 20.06.2024.

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 444 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **14. Výpověď nájemních smluv Naše základní škola, z. ú.**

#### *Zdůvodnění:*

Vedení městyse plánuje modernizaci naší obecní základní školy, rozšíření a rekonstrukci učeben ve staré školní budově, pozvednout kvalitu školy, zpestřit prostory, učinit je atraktivními pro všechny zaměstnance a děti (i v souladu s novým Rámcovým vzdělávacím programem, jehož zavedení se plánuje od září 2027 pro 1. a 6. ročníky). Začínáme pracovat na projektu transformace školního areálu na moderní školu 21. století - Fáze 0, výsledkem kterého bude zadání pro stavební projekt.

Ve staré školní budově chceme mj. i vyřešit nevhodné rozmístění šatních skříněk a jejich doplnění, tedy zbudovat nejlépe centrální šatnu. Uvědomujeme si, že nám dobíhají ročníky, kde je jen jedna třída a do dvou let dojde k fyzickému nedostatku učeben. Naším cílem je tyto učebny zajistit. Logickým a prakticky jediným řešením je přesunout celý první stupeň do nového školního areálu - „kampusu“, do všech prostor, i těch které má pronajaté soukromý subjekt „Naše základní škola, z.ú.“. Tyto prostory bude muset městys nejprve zrekonstruovat. Máme již připraveny a předběžně hygienou schváleny studie na opravu prostor, které jsou nyní v nájmu (studie a vizualizace šatny v podkladech).

Výpovědní doba smluv se soukromým subjektem „Naše základní škola, z.ú.“ z roku 2018 a 2019 byla sjednána na 1 rok a počíná běžet od nejbližšího 1.9. následujícího po dni doručení, kdy výpověď došla druhé straně - viz smlouvy v podkladech.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s ukončením nájemních smluv podepsaných dne 1.4.2019 a 1.9.2018 se společností „Naše základní škola, z.ú.“ a pověřuje starostu podáním výpovědi těchto nájemních smluv.

Hlasování: pro: 5

proti: 1 (Ing. Hana Lukešová)

zdržel se: 0

**Usnesení č. 445 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **15. Primirest - Dodatek č. 3 Změna úhrady nákladů za zajištění školního stravování**

#### *Zdůvodnění:*

Dodatek č. 3 ke smlouvě o převzetí a zajištění provozu stravování ze dne 11.12.2020.

Od 1. ledna 2026 přechází financování nepedagogických pracovníků ze státního rozpočtu

na zřizovatele (obce a kraje), což znamená, že školy budou tyto pracovníky (kuchařky, školníky, uklízečky atd.) financovat ze svých rozpočtů, které budou tvořit kombinaci prostředků od státu (na pedagogy) a od zřizovatele (na nepedagogy a provoz). Tato změna je součástí «velké novely» školského zákona a cíl je posílit roli zřizovatelů při řízení škol a přizpůsobit financování místním podmínkám.

Školní stravování nám v současné době zajišťuje společnost **Primirest - zařízení školního stravování, spol. s r. o.**, které budeme platit náklady spojené se školním stravováním.

Tyto náklady jsou stanoveny normativem dle počtu a „typu“ žáka (škola - školka). Normativy stanovuje pro každý rok MŠMT, zde pro rok 2025:

<https://msmt.gov.cz/vzdelavani/skolstvi-v-cr/ekonomika-skolstvi/normativy-soukromeho-skolstvi-na-rok-2025>

Částky jsou vyčísleny v dodatku, v příloze č. 1, pro příští rok počítáme s platbou 196.619,59 Kč měsíčně.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o převzetí a zajištění provozu stravování ze dne 11.12.2020 mezi městysem Liteň a společností Primirest - zařízení školního stravování spol. s r.o.;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem dodatku č. 3 v předloženém znění.

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 446 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **16. Primirest - Dodatek č. 4 - Žádost o navýšení ceny jídel**

*Zdůvodnění:*

Dodatek č. 4 ke smlouvě o převzetí a zajištění provozu stravování ze dne 11.12.2020.

Společnost Primirest - zařízení školního stravování s.r.o., nás požádala v souvislosti s rostoucími cenami potravin o zvýšení ceny jídel. Jedná se o navýšení 3,- Kč pro žáky MŠ, 2,- Kč pro žáky ZŠ a o 4,- Kč pro cizí strávnicky, vše s platností od 1.1.2026. Navýšení odpovídá inflaci a je v souladu s uzavřenou smlouvou. K poslednímu navýšení ceny došlo v roce 2023, viz Dodatek č. 2 v podkladech.

Nové ceny:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| ▪ Děti 2-6 let (snídaně, oběd, svačina),                  | 56,- Kč                  |
| ▪ Žáci 7-10 let (oběd), (svačina)                         | 38,- Kč, 18,- Kč         |
| ▪ Žáci 11-14 let (oběd), (svačina)                        | 40,- Kč, 18,- Kč         |
| ▪ Žáci 15 a více let (oběd), (svačina)                    | 41,- Kč, 18,- Kč         |
| ▪ MENU (oběd), (svačina) zaměstnanci škol - zákazníci DPH | 92,- Kč + DPH, 18,- Kč + |
| ▪ MENU (oběd), cizí strávnicky                            | 92,- Kč + DPH            |

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o převzetí a zajištění provozu stravování ze dne 11.12.2020 mezi městysem Liteň a společností Primirest - zařízení školního stravování spol. s r.o.;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem dodatku č. 4 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 447 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **17. Primirest - Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - navýšení platby pro městys**

*Zdůvodnění:*

Předkládám ke schválení Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 11.12.2020, kterým dojde k navýšení dodatečného variabilního nájemného z 10,- Kč na 12,- Kč. Znění dodatku v příloze v podkladech.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 11.12.2020 mezi městysem Liteň a společností Primirest - zařízení školního stravování spol. s.r.o.;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem dodatku č. 2 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 448 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **18. Stanovení výše vodného a stočného**

*Zdůvodnění:*

Bylo nutno aktualizovat a vypracovat novou kalkulaci na vodné a stočné - cenu pro rok 2026 ponecháme stejnou, došlo ke změně sazby DPH z 10% na 12%:

- vodné 35,- Kč bez DPH (39,20 Kč včetně 12% DPH)
- stočné 68,64 Kč bez DPH (76,88 Kč včetně 12% DPH)

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje kalkulaci vodného a stočného pro rok 2026 v předloženém znění;
2. schvaluje cenu vodného ve výši 35,- Kč bez DPH, (tj. 39,20 Kč včetně 12% DPH) s platností od 1.1.2026;
3. schvaluje cenu stočného ve výši 68,64 Kč bez DPH (tj. 76,88 Kč včetně 12% DPH) s platností od 1.1.2026.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 449 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **19. Nákup kontejnerů na bioodpad**

*Zdůvodnění:*

Pro svoz bioodpadu, dříve zajišťovaný společností Velkostatek Tetín, která bioodpad přestala svážet a vykazovat do tříděného odpadu, jsme se rozhodli zakoupit dva velkoobjemové (cca 9m<sup>3</sup>) kontejnery. Kontejnery necháme svážet na kompostárnu a tuny bioodpadu se nám budou opět zapisovat do vytríděnosti SKO. Ceny jsou orientačně kolem 50.000 - 60.000,- Kč za jeden kontejner, plánujeme i ošetření ochranným lakem proti kyselinám.

V podkladech indikativní nabídka. K cenám je ještě nutno počítat s cenou dopravy, cca 3.000,- Kč

za kontejner (čekáme na kalkulaci dopravného od všech dodavatelů).

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje nákup dvou kusů velkoobjemových (9m<sup>3</sup>) kontejnerů typu Avia v maximální ceně 60.000,- Kč za jeden kus.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 450 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **20. Doplnění komunální techniky - přívěs Kubota a sekací traktor s příslušenstvím**

#### *Zdůvodnění:*

Předkládám nabídky na obnovu komunální techniky - traktor na sečení a zimní údržbu, ve dvou variantách - nově verze náhonu obou náprav.

Dále předkládám aktualizovanou nabídku z roku 2023 (navýšení o cca 2.000,- Kč) a to na přívěs ke komunálnímu traktoru Kubota, který nám bude schopen nahradit multikáru na převoz materiálu (je sklopný dozadu i do boku) a úklid odpadu po/v obci. Nosnost přívěsu je 1,5t, tj. můžeme použít i na zalévání našich stovek stromků. Nabídky přiloženy v podkladech.

Nákup přívěsu budeme ještě financovat z letošního rozpočtu, na sekací traktor máme vyčleněné finance v roce 2026.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje nákup komunální techniky:

1. návěs sklápěcí ANS 1900 v ceně 107.670,- Kč;
2. vozík sklopný NT4 - červený v ceně 10.991,- Kč;
3. žací stroj Starjet 102-23HP P6 PRO 4x4 v ceně 227.607.65 Kč.

Hlasování: pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 1 (Ing. Hana Lukešová)

**Usnesení č. 451 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

### **21. Smlouva o smlouvě budoucí - zřízení věcného břemene**

#### *Zdůvodnění:*

Společnost ČEZ Distribuce, a. s., zastoupena společností KRYLL elektro s.r.o., nás požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na zařízení distribuční soustavy - na kabelové vedení NN, na parc. č. 3/14, v k.ú. Běleč u Litně, obec Liteň, viz příloha.

Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 4,7 m<sup>2</sup>. Za zřízení věcného břemene bude budoucí povinné vyplacena jednorázová náhrada ve výši 4.100,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty. Koordinační výkres a Smlouva v podkladech.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039094/SoBS VB/1, mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností KRYLL elektro s.r.o., se sídlem Obecnice 266, 262 21 Obecnice, IČ 27095177, DIČ CZ27095177, jako budoucí oprávněnou stranou a městysem Liteň jako budoucí povinnou

stranou;

2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 452 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **22. Žádost o čerpání z rezervního fondu ZŠ F.J.Řezáče**

*Zdůvodnění:*

Pan ředitel ZŠ požádal o schválení čerpání prostředků z rezervního fondu školy ve výši 90.132,-Kč. Finance budou použity na uhrazení spoluúčasti městyse Liteň na dotaci z projektu IROP, která slouží k rekonstrukci „Moderní učebny přírodovědných předmětů s laboratoří“.  
Aktuální stav rezervního fondu k 30.9.2025 je 514.900,-Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje čerpání prostředků z rezervního fondu školy ve výši 90.132,- Kč k uhrazení spoluúčasti městyse Liteň na dotaci z projektu IROP, která slouží k rekonstrukci „Moderní učebny přírodovědných předmětů s laboratoří“.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 453 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **23. Dotace Dobromysl**

*Zdůvodnění:*

Společnost DOBROMYSL, z.ú., nás znovu požádala o finanční dotaci na provoz na rok 2026. DOBROMYSL, z.ú., mimo jiné poskytuje služby dvěma našim obyvatelkám, tak jak popisují v žádosti. Doporučuji žádosti tento rok vyhovět, a darovat 16.000,-Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje dar společnosti DOBROMYSL, z.ú., Bezručova 928, 266 01 Beroun, IČO: 24198412, a to ve výši 16.000,- Kč;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 454 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **24. Dodatek smlouvy - Rekonstrukce kotelny ZŠ F.J.Řezáče stará budova**

*Zdůvodnění:*

O podzimních prázdninách proběhla kompletní rekonstrukce technologie kotelny, a od pátku 31.10. se již topilo novými kotli. V prvním týdnu v listopadu bylo dokončeno vyvložkování komínů. Dle SoD zbývá dokončit instalaci regulace kotelny se vzdáleným přístupem, instalaci a připojení zónové regulace a připojení na internet.

Zatím čekáme na zavedení konektivity LAN do kotelny (proběhlo tento týden v pondělí), poté bude společnost Flea pokračovat s instalací MaR. Kompletní předání díla bude do 30 dnů od zavedení

konektivity, vizualizační systém poté do 3 týdnů. Dodatek na prodloužení termínu v podkladech. Komunikace mezi řídicí jednotkou a regulací radiátorů probíhá na LoRA WAN síti, bude tedy možno do stejného systému připojit i nově instalovaný „chytrý“ vodoměr a vedení školy poskytnout dohled nad stavem spotřeby vody.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje prodloužení termínu do 07.01.2026 a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23.10.2025 mezi městysem Liteň a společností FLEA Mráz s.r.o., sídlem Okružní 2023, 347 01 Tachov, zastoupena Ing. Janem Staňkem, jednatelem, IČO: 09743065;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem dodatku č. 1.

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 455 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **25. Prodej pozemku**

*Zdůvodnění:*

Byli jsme osloveni občanem městyse Liteň s žádostí o odkup pozemků.

Jedná se o pozemky parc. č. 83/5 (výměra 119 m<sup>2</sup>) a parc. č. 83/6 (výměra 45 m<sup>2</sup>) v k.ú. Liteň, ul. Nádražní, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun. Dlouhá léta měly pozemky duplicitní vlastnictví, přičemž byly užívané jako zahrada přilehlé nemovitosti.

Duplicitní vlastnictví jsme z pozemků odstranili - součást dohod se Stříbrným potokem s.r.o., viz *Souhlasné prohlášení k odstranění duplicitního vlastnictví*, usnesení č. 378 z 03-07-2025.

Jedná se o obdobný případ jako u prodeje v Měňanské ulici v roce 2023, kdy je pozemek v užívání občanů a pro městys jeho vlastnictví nedává smysl.

Záměr prodeje byl řádně vyvěšen 15 dní před schválením prodeje. Doručena byla jediná nabídka.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej obecních pozemků parc. č. 83/5 (výměra 119 m<sup>2</sup>) a parc. č. 83/6 (výměra 45 m<sup>2</sup>) v k.ú. Liteň, ul. Nádražní, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun dle předložené nabídky 1.200,- Kč za m<sup>2</sup>, tj. za celkovou cenu 196.800,- Kč paní Martině Eberleinové, Nádražní 424, 267 27 Liteň.

Hlasování:     pro: 6  
                  proti: 0  
                  zdržel se: 0

**Usnesení č. 456 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **26. Příkazní smlouva Porsis VZ - zadávání veřejných zakázek**

*Zdůvodnění:*

Městys Liteň spolupracuje při zadávání výběrových řízení také se společností Porsis VZ s.r.o. Protože na konci roku vyprší stará příkazní smlouva, předkládáme ke schválení smlouvu novou.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje příkazní smlouvu pro období 2026 až 2027 mezi městysem Liteň jako příkazcem a společností PORSIS VZ s.r.o. jako příkazníkem v předloženém znění.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 457 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **27. Schválení výhledu rozpočtu na rok 2027-2030**

*Zdůvodnění:*

Z důvodu uplynutí doby je nutné aktualizovat střednědobý výhled rozpočtu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje návrh výhledu rozpočtu na roky 2027-2030 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 458 z 11-12-2025 bylo schváleno.**

## **28. Diskuze**

### **Ad bod 6. Rozpočet ZŠ Liteň**

Pí. Lukešová vznesla dotaz, proč u rozpočtu ZŠ je ručně připsaná poznámka, že v rozpočtu není zohledněna budova 1.stupně. Starosta odpověděl, že je to proto, že náklady na budovu 1.stupně jsou v rozpočtu městyse (opravy, údržba, energie, voda, teplo).

### **Ad bod 24. Dodatek smlouvy - Rekonstrukce kotelny ZŠ F.J.Řezáče stará budova**

Pí. Lukešová vznesla dotaz, zda-li jsou ve smlouvě sankce za nedodržení termínu. Starosta odpověděl, že ano, v průběhu diskuze smlouvu prezentoval. Společnost Flea uvedla kotelnu do provozu v termínu dle smlouvy, zpoždění ve věci konektivity je problém obce nikoli firmy, sankce nejsou odůvodněné.

### **Ad bod 25. Prodej pozemku**

Pí. Lukešová vznesla dotaz, co dělá vedení Litně proto, aby u nádraží neparkovala auta p. E. Starosta odpověděl, že pozemek u nádraží není obecní, ale patří Správě železnic. Dále starosta informoval, že s p. E. mluvil, přičemž p. E. poznamenal, že auta nejsou jeho, nýbrž jeho klientů. Starosta též na toto téma hovořil se Správou železnic, které „je to jedno“.

### **Různé:**

Starosta informoval o následujícím:

- obec má na všech účtech cca 13mil.Kč, jsme schopni si některé projekty zafinancovat sami;
- uvažujeme o přemístění autobusové zastávky z křižovatky ulic Nádražní/ Chrástecká dále do parku;
- k probíhající epidemii žloutenky je k dispozici info od KHS; jak se bránit hepatitidě typu A;
- připomínka zákazu používání pyrotechniky již od 1.12.2025. V příloze krátký a přehledný materiál (součástí je také letáček Českého hydrometeorologického ústavu týkající se pyrotechniky). Materiál shrnuje hlavní změny účinné od 1. 12. 2025, možnosti obcí při omezování používání pyrotechniky, pravidla pro jednotlivé kategorie pyrotechniky, přestupky a sankce, dohledové pravomoci i odkazy na metodické materiály Ministerstva vnitra.

**Závěr:**

Pan starosta ukončil veřejné zasedání dne 11.12.2025 ve 20:43 hodin.

Zapsala: MUDr. Martina Benešová dne 11.12.2025 .....

Ověřovatelé zápisu: Dr. Peter Kapusta dne .....

Oldřich Bešťák dne .....

Starosta obce: Tomáš Jurajda dne .....