



MESTO MYJAVA

Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745

O z n a m u j e

svoj **zámer a spôsob odpredať mestský majetok - nehnuteľnosti**, podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ako i v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Myjava „O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava“:

Odpredať nehnuteľný majetok:

a)

Pozemok reg. CKN parc. č. 1911/36 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Jánošíkova, v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

-Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 1911/36 je určená na kúpnu cenu 1.020,00 €, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b)

Novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1911/32 o výmere 357 m², druh pozemku ostatná plocha a novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1911/33 o výmere 55 m², druh pozemku ostatná plocha, vytvorené z pozemku reg. CKN parc. č. 1911/1 o výmere 45028 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici SNP v meste Myjava, v k. ú. Myjava, v zmysle geometrického plánu č. 220/2024, úradne overený pod č. G1-99/2025.

-Hodnota odpredávaných nehnuteľností pozemku parcely č. 1911/32 je určená na kúpnu cenu 10.710,00 € a parcely č. 1911/33 je určená na kúpnu cenu 1.650,00 €, ktoré prevyšujú ich znaleckú hodnotu.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

c)

Pozemok reg. CKN parc. č. 1670/136 o výmere 1370 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

-Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 1670/136 je určená na kúpnu cenu 15.070,00 €, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

d)

Pozemok reg. CKN parc. č. 2020 o výmere 75 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, diel č. 2 o výmere 313 m², ktorý sa vkladá do novovytvoreného pozemku reg. CKN parc.č. 2001/20 o výmere 317 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a ktorý je vytvorený z pozemku reg. CKN parc.č. 2001/1 o výmere 31529 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a diel č. 4 o výmere 4 m², ktorý sa vkladá do novovytvoreného pozemku reg. CKN parc. č. 2001/20 o výmere 317 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a ktorý je vytvorený z pozemku reg. CKN parc. č. 2027/4 o výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Dolná štvrť v meste Myjava, v k. ú. Myjava, v zmysle geometrického plánu č. 70/2025, úradne overený pod č. G1-290/2025.

-Hodnota odpredávaných nehnuteľností - pozemku reg. CKN parc. č. 2020 je určená na kúpnu cenu 4.575,00 €, ktorá prevyšuje jeho znaleckú hodnotu a dielu č. 2 o výmere 313 m² a dielu č. 4 o výmere 4 m², je určená na kúpnu cenu 13.948,00 €, ktorá prevyšuje ich znaleckú hodnotu.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. b) zákona 138/1991 Zb.

e)

Stavba so súp.č. 621 s príslušenstvom – zariadenie opatrovateľskej služby, postavená na pozemku reg. CKN parc.č. 2083 o výmere 810 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 5024, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je mesto Myjava, nachádzajúca sa na ulici Hurbanova v meste Myjava, v k.ú. Myjava.

-Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti stavby so súp. č. 621 s príslušenstvom, je určená na kúpnu cenu 1.840.000 €, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou stanovenou znaleckým posudkom.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ing. Ľubomír H a l a b r í n
primátor mesta Myjava

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

odtlačok pečiatky, podpis: