



MESTO MYJAVA

Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745

O z n a m u j e

svoj **zámer a spôsob odpredať mestský majetok - nehnuteľnosti**, podľa zákon SNR č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ako i v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Myjava „O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava“:

Odpredať nehnuteľný majetok:

a)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 943/3 vo výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 943/4 vo výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 943/2, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 240_1/2023, úradne overený pod č. G1-474/2023.
- hodnota odpredávaných nehnuteľností pozemkov parcely č.: 943/9 a 943/4 je určená na kúpnu cenu 1.230,00 € , ktorá prevyšuje ich všeobecnú hodnotu.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024.
- hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 4125/189 je určená na kúpnu cenu 1.700,00 € , ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

c)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/186 vo výmere 459 m², ostatná plocha a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/187 vo výmere 690 m², orná pôda, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2, evidovanú na LV č. 4117, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 1/4, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 091/23, úradne overený pod č. G1-387/2023.
- hodnota odpredávaných podielov 1/4 z nehnuteľností pozemkov parcely č.: 4125/189 a 4125/187 je určená na kúpnu cenu 14.362,50 € , ktorá prevyšuje ich znaleckú hodnotu.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb.

d)

- parcelu reg. KN „E“ parcela č. 4146/3 vo výmere 478 m², orná pôda, evidovanú na LV č. 4775, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 3/4, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.
- hodnota odpredávaného spoluvlastníckeho podielu 3/4 z nehnuteľnosti pozemku parcely č.4146/3 je určená na kúpnu cenu 17.925,00 € , ktorá prevyšuje ich znaleckú hodnotu.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb.

e)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021.
- hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 4125/148 je určená na kúpnu cenu 9.550,00 € , ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

f)

- parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1221 vo výmere 565 m², orná pôda, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na ulici Trnovská, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.
- hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 1221 je určená na kúpnu cenu 11.200,00 € , ktorá je totožná so znaleckou hodnotu.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

g)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/131, evidovanú na LV č. 2179, a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/227 vo výmere 12 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/35, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcich sa na v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorené parcely sú vytvorená podľa geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.
- hodnota odpredávaných nehnuteľností pozemkov parcely č. 1670/225 a 1670/227 je určená na kúpnu cenu 6.100,00 € , ktorá je totožná so znaleckou hodnotu.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

h)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 95/86 vo výmere 270 m², 270, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 95/1, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na ulici Hlinická, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 108/23, úradne overený pod č. G1-410/2023.
- hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 95/86 je určená na kúpnu cenu 6.600,00 € , ktorá je totožná so znaleckou hodnotou.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

i)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov reg. KN „E“ parcely č.: 2083/1, 2091/2 a 40180, evidované na LV č. 2179 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1759/5 vo výmere 68 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 40180, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcich sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/23, úradne overený pod č. G1-137/2024.
- hodnota odpredávaných nehnuteľností pozemkov parcely č. 1759/4 a 1759/5 je určená na kúpnu cenu 1.540,00 € , ktorá je totožná so znaleckou hodnotou.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

j)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4907/7 vo výmere 3 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 4907/8 vo výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4907/1, evidovanú na LV č. 4264, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 4/32, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka „U Vankov“ , v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 93/08, úradne overený pod č. G1-203/08.
- hodnota odpredávaných podielov 4/32 z nehnuteľností pozemkov parcely č.: 4907/7 a 4907/8 je určená na kúpnu cenu 88,00 € , ktorá je totožná so všeobecnou hodnotou.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

k)

- stavbu bez súpisného čísla – sklad LTO postavenú na pozemku KN „C“ parcele č. 1696 a pozemok reg. KN „C“ parcela č. 1696 vo výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v bývalom areály SAM Myjava, v mesta Myjava, v katastrálnom území Myjava.
- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 1 pís. a) , spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

V Myjave, dňa 05.04.2024

Ing. Ľubomír H a l a b r í n
primátor mesta Myjava

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

odtlačok pečiatky, podpis:

