



MESTO MYJAVA

Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745

O z n a m u j e

svoj **zámer a spôsob odpredať mestský majetok - nehnuteľnosti**, podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ako i v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Myjava „O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava“:

Odpredať nehnuteľný majetok:

a)

-Diel č. 2 o výmere 1 m², ktorý sa vkladá do novovytvoreného pozemku reg. CKN parc.č. 3130/29 o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. CNK parc.č. 3130/18 o výmere 408 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Priemyselná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava, v zmysle geometrického plánu č. 116/23, úradne overený pod č.G1- 288/2024.

-Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti dielu č. 2 o výmere 1 m², vytvoreného z parcely č. 3130/18, je určená na kúpnu cenu 40,00 € na základe porovnania s obdobným majetkom mesta na predaj obdobnej veci.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. , z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b)

- Novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1911/34 o výmere 101 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. CKN parc. č. 1911/1 o výmere 45 324 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava , nachádzajúci sa na ulici Jánošíkova, v meste Myjava, v k.ú. Myjava, v zmysle geometrického plánu č. 22/2025, úradne overený pod č. G1-176/2025.

-Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 1911/34 je určená na kúpnu cenu 3030,00 €, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

c)

- Novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1911/35 o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. CKN parc. č. 1911/1 o výmere 45 324 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Jánošíkova, v meste Myjava, v k.ú. Myjava, v zmysle geometrického plánu č.22/2025, úradne overený pod. č. G1-176/2025.

-Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti pozemku parcely č. 1911/35 je určená na kúpnu cenu 960,00 € na základe porovnania s obdobným majetkom mesta na predaj obdobnej veci.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

d)

- Pozemok reg. EKN parc.č. 11896 o výmere 567 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 4873, v k. ú. Turá lúka, v meste Myjava, v miestnej časti Turá lúka u Belanských, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 1 pís. a) spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

e)

- Nebytový priestor o výmere 79,76 m² v suteréne bytového domu, súpisné č. 257, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 1387, o výmere 475 m², druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorie, spolu s prislúchajúcim podielom 80/1256 na spoločných častiach a zariadeniach obytného domu a pozemku parcely č. 1387, zapísaného na LV č. 2667 v k. ú. Myjava, nachádzajúci sa v meste Myjava na ulici Bradáčova, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

- Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 1 pís. a) spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

f)

- Nebytový priestor o výmere 79,76 m² v suteréne bytového domu, súpisné č. 260, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 1382 o výmere 474 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spolu s prislúchajúcim podielom 80/1124 na spoločných častiach a zariadeniach obytného domu a pozemku parcely č. 1382, zapísaného na LV č. 2683 v k. ú. Myjava, nachádzajúci sa v meste Myjava na ulici Bradáčova, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 1 pís. a) spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

g)

Pozemok reg. CKN parc. č. 10923/4 o výmere 792 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok reg. CKN parc. č. 10923/103 o výmere 157 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Bašnárov“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods.1 pís. a) spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

h)

Pozemok reg. CKN parc. č. 10923/5 o výmere 792 m², druh pozemku orná pôda a pozemok reg. CKN parc. č. 10923/104 o výmere 158 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Bašnárov“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods.1 pís. a) spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

i)

Pozemok reg. CKN parc. č. 10923/6 o výmere 792 m², druh pozemku orná pôda a pozemok reg. CKN parc. č. 10923/105 o výmere 173 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Bašnárov“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods.1 pís. a) spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

j)

-Stavba so súp.č. 621 s príslušenstvom – zariadenie opatrovateľskej služby, postavená na pozemku reg. CKN parc.č. 2083 o výmere 810 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 5024, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je mesto Myjava, nachádzajúca sa na ulici Hurbanova v meste Myjava, v k.ú. Myjava.

-Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti stavby so súp. č. 621 s príslušenstvom, je určená na kúpnu cenu 1.840.000 € , ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou stanovenou znaleckým posudkom.

-Mesto Myjava uplatňuje prevod uvedeného majetku v zmysle § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ing. Ľubomír H a l a b r í n
primátor mesta Myjava

Dátum vyvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

Dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis: