



MESTO MYJAVA

Číslo: 2/2024- záp.

Myjava dňa 22.04.2024

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva na Myjave, ktoré sa konalo dňa 22.04.2024.

Prítomní:

1. Rastislav Eliáš, poslanec MsZ
2. Mgr. Viera Feriancová, poslankyňa MsZ
3. MUDr. Filip Filan, poslanec MsZ
4. Mgr. Jaroslav Foltín, poslanec MsZ
5. Milan Fúsek, poslanec MsZ
6. Ľubomír Gála, poslanec MsZ
7. Jaroslav Hargaš, poslanec MsZ
8. Mgr. Vladimíra Klandúchová, poslankyňa MsZ
9. Ing. Milan Majtán, poslanec MsZ
10. Mgr. Marián Marko, poslanec MsZ
11. Stanislav Omasta, poslanec MsZ
12. Mgr. Lenka Pipová, poslankyňa MsZ
13. Peter Podmajerský, poslanec MsZ
14. Ing. Stanislav Tomič, poslanec MsZ
15. Miloš Zábrazný, poslanec MsZ
16. Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia
17. Ing. Jaroslav Krč-Šebera, konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o.
18. Pavel Halabrín, poslanec MsZ
19. Ing. Ľubomír H a l a b r í n, primátor mesta
20. Ing. Ingrid V á ň o v á, prednostka úradu

Ďalej boli prítomní vedúci odborov a oddelení MsÚ Myjava:

21. Ján Obeda, v zast. ved. odd. majetku a prevádzky úradu
22. Ing. Lenka Bunčiaková, vedúca oddelenia regionálneho rozvoja mesta
23. Ing. Mário Jamriška, plk. v.v, náčelník MsP Myjava
24. Mgr. Hana Cigánková, vedúca oddelenia kultúry
25. Ing. Jaroslav Krč-Šebera, konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o.
26. Ing. Rastislav Kostelný, konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o.
27. Mgr. Marek Hrin, hovorca mesta
28. Mgr. Jana Gáliková, vedúca odd. sociálnych služieb
29. Eva Osuská, ved. odd. SOU
30. Jana Cablková, ved. odd. výstavby a ŽP
31. Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia

1. Otvorenie, schválenie programu (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Zasadnutie mestského zastupiteľstva v Myjave zahájil primátor mesta pán Ing. Ľubomír Halabrín.

Na zasadnutí bolo v úvode prítomných 14 poslancov. Primátor vyhlásil dnešné zasadnutie MsZ za uznášaniaschopné. Z neprítomnosti na dnešnom zasadnutí sa ospravedlnili poslanci Viera Dugová a Mgr. Ľubomír Karika. S oneskorením sa zúčastnia poslanci Mgr. Marián Marko a Ing. Milan Majtán. Primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov. Všetky body rokovania ako i Pozvánka na rokovanie boli zverejnené v zmysle prísl. zákona.

Primátor predložil poslancom Návrh na zmenu programu dnešného rokovania a to na základe požiadavky Rady školy, Rodičovského združenia na I. ZŠ Viestova a požiadavke niektorých poslancov presunúť **BOD č. 17 Návrh na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu** na samostatné zasadnutie MsZ dňa 29.04.2024. Ďalšiu požiadavku predsedu Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta Ing. Milana Majtána bolo posunúť **BOD č. 5 Majetkové prevody** na prerokovanie až keď príde na dnešné zasadnutie s oneskorením. Poradie tohto bodu bude následne posunuté. Zároveň požiadala prítomných zástupcov škôl ako aj zástupcov rád škôl aby sa v bode 3 Pripomienky a otázky občanov vyjadrili krátkou informáciou pre verejnosť k tejto problematike.

Poslanci hlasovali o upravenom Programe dnešného zasadnutia. Poslanci obdržali všetky materiály. Materiál v podobe Pozvánky sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci schválili hlasovaním program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a o zverejňovaní dokumentov na webovom sídle mesta
6. Majetkové prevody
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení názvu ulíc a číslovaní stavieb v meste Myjava
8. Ekonomická situácia Mesta Myjava k 29.2.2024
9. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2024
10. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2023 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta
11. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.4.2024
12. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2023
13. Správa o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2023
14. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2023
15. Správa o činnosti sociálneho zariadenia „Komunitné centrum Khamoro Myjava“ za rok 2023
16. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov mesta Myjava za rok 2023
17. Návrh na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu - presun na zasadnutie MSZ 29.04.2024
18. Informácia o príprave 64. Medzinárodného folklórneho festivalu Myjava 2024
19. Rôzne
20. Záver

s navrhovanou zmenou:

preloženie bodu programu 17. Návrh na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu na samostatné zasadnutie MsZ dňa 29.04.2024.

V Bode 3 Pripomienky a otázky občanov vystúpili k tejto problematike Mgr. Zdenko Šimo (riaditeľ I.

ZŠ Viestova) a poslanec Pavel Halabrín.

V závere objasni problematiku a dôvod predkladania tohto bodu primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín.

Uznesenie č. 39/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 22.04.2024:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a o zverejňovaní dokumentov na webovom sídle mesta
6. Majetkové prevody
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení názvu ulíc a číslování stavieb v meste Myjava
8. Ekonomická situácia Mesta Myjava k 29.2.2024
9. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2024
10. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2023 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta
11. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.4.2024
12. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2023
13. Správa o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2023
14. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2023
15. Správa o činnosti sociálneho zariadenia „Komunitné centrum Khamoro Myjava“ za rok 2023
16. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov mesta Myjava za rok 2023
17. Návrh na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu
18. Informácia o príprave 64. Medzinárodného folklórneho festivalu Myjava 2024
19. Rôzne
20. Záver

II. s c h v a ľ u j e

A. Program rokovania MsZ v Myjave dňa 22.04.2024 v tomto rozsahu:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a o zverejňovaní dokumentov na webovom sídle mesta
6. Majetkové prevody
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení názvu ulíc a číslování stavieb v meste Myjava
8. Ekonomická situácia Mesta Myjava k 29.2.2024
9. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2024
10. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2023 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta
11. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.4.2024
12. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za

rok 2023

13. Správa o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2023

14. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2023

15. Správa o činnosti sociálneho zariadenia „Komunitné centrum Khamoro Myjava“ za rok 2023

16. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov mesta Myjava za rok 2023

18. Informácia o príprave 64. Medzinárodného folklórneho festivalu Myjava 2024

19. Rôzne

20. Záver

s navrhovanou zmenou: preloženie bodu programu

17. Návrh na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu na samostatné zasadnutie MsZ dňa 29.04.2024.

za: 13, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 1, Halabrín,

2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Za overovateľov dnešnej zápisnice určil primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín poslancov Mgr. Vieru Feriancovú a MUDr. Filipa Filana.

Ako zapisovateľka bola prítomná Denisa Papuláková.

3. Pripomienky a otázky občanov

V tomto bode programu vystúpili:

1. Ing. Jaroslav Krč - Šebera:

ozrejmil poslancom list ktorý obdržali od spoločnosti AQUIFER, s.r.o. ktorý im rozposlal p. Igor Bielčík ktorý je domovým dôverníkom bytového bloku č. 3 Kamenné. Týka sa to zverejneného zámeru výstavby obchodného centra Kaufland, ktorý bol na úradnej tabuli mesta zverejnený 15 dní. Informoval o diskusii obyvateľov žijúcich v tejto lokalite v blízkosti kde sa má výstavba obchodného centra realizovať. Obyvatelia si tento zámer neskoro všimli až v lehote 2 dní pred možným pripomienkovaním. Na zverejnený zámer Ing. Krč-Šeberu upozornila Ing. Jana Cablková vedúca oddelenia výstavby a ŽP. Občania tu žijúci sa rozhodli urýchlene stretnúť, naštudovať si materiál a pripomienkovať, pričom vychádzali hlavne z grafických materiálov a podnetov ktoré zberali. Vzniknuté pripomienky a otázky boli zaslané predmetnej firme v stanovenom čase a termíne. Bolo vyzberaných 29 podpisov a súhlasov k pripomienkam ktoré boli firme k danému projektu zaslané. Nešlo o petíciu ale iba o pripomienky obyvateľov aby sa tu žijúcim výrazne nezhoršili podmienky a komfort bývania v danej lokalite. Zahŕňalo to tri najdôležitejšie body a to prvým vzdialenosť prvého obchodného domu od prvého obytného domu na sídlisku Kamenné. Materiál ktorý obdržali neobsahuje prachovú štúdiu ktorú požadujú a kladú dôraz na to, aby sídlisko nedopadlo ako okolie obchodného reťazca TESCO kde je neustály neporiadok a špina. Na dnešnom zasadnutí bude v bode č. 5 odpredaja pozemkov predkladaný návrh na odpredaj časti pozemkov ktoré odkupuje spoločnosť Arkádia Dca s.r.o. je to spoločnosť ktorá bude predmetné obchodné centrum budovať. Ide o cca 6 metrov dlhý pás pozdĺž celého pozemku. Nové obchodné centrum bude vybudované i v tom prípade ak sa predmetné pozemky neodsúhlasia k odkúpeniu. Sú toho názoru, že by sa tieto pozemky mali odpredať hlavne aj z toho dôvodu, že tu nimi vznikne priestor na určité posunutie a predelenie stenou a zeleným pásom medzi sídliskom a obchodným centrom čím sa bude eliminovať hlučnosť i prašnosť. Preto žiadajú poslancov Mestského zastupiteľstva aby ich v tomto podporili a pri predaji predmetných pozemkov ich požiadavky v maximálnej miere zakomponovať.

Primátor mesta reagoval na kritiku že mesto dostatočne a v predstihu neinformovalo obyvateľov o zverejnenom zámere projektu výstavby predmetného obchodného centra. Ide o štandardný spôsob zverejnenia ktorý investori používajú. Je potrebné vytvoriť na investora tlak a rozumne si presadiť všetky možné podmienky ktoré budú mestu a obyvateľom vyhovovať. Čo sa týka prašnosti je to na odborných inštitúciách ktoré to posudzujú.

2. Mgr. Zdenko Šimo - riaditeľ ZŠ Viestova ul. - oznámil niekoľko faktických vecí pre informovanosť rodičov detí ale i verejnosti k Návrhu na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu. Oznámil, že on ako riaditeľ školy ZŠ Viestova 1 definitívne končí s funkciou riaditeľa k 30.6.2024. Ďalej oznamuje, že v zmysle § 596 školského zákona a zákona o samospráve by malo byť vypísané výberové konanie na odsadenie funkcie riaditeľa školy, toto rozhodnutie je na zriaďovateľovi, čiže primátorovi mesta. Zatiaľ výberové konanie vypísané nebolo. V mesiaci apríl 2.4. 2024 sa uskutočnilo spoločné sedenie vedenia mesta s vedením školy ako aj jej zamestnancami kde primátor informoval o zámere Návrh zlúčenia dvoch organizovaných základných škôl do jedného rovnocenného právneho subjektu s cca 1200 žiakmi. Vyjadril svoj názor, že dnes sa hovorí o novom elokovanom pracovisku Viestova 1, kde podľa spomínaného § 596 školského zákona, nejde o rovnocenný právny subjekt ale o jednu školu jeden právny subjekt s jedným riaditeľom. Zákon to primátorovi umožňuje, ale musí to byť schválené Mestským zastupiteľstvom preto želá správne rozhodnutie. Poďakoval súčasnemu ale i bývalému vedeniu mesta ako aj poslancom MsZ za dlhoročnú spoluprácu vo svojej funkcii riaditeľa a informoval, že od 01.09.2024 bude už iba radovým učiteľom fyziky. Tlmočil taktiež i otázky zamestnancov rodičov detí školy aký význam má spájanie škôl a či by nebolo dobré počkať na reformu školstva ktorá je naplánovaná na roky 2025 - 2026. Pozval všetkých kto má záujem zajtra 23. 04. o 16,00 hod. sa uskutoční v ZŠ Viestova spoločné zasadnutie rád škôl a Rodičovského združenia, kde bude táto problematika diskutovaná.

Pán poslanec Pavel Halabrín sa taktiež vyjadril a zareagoval k tejto problematike a poznamenal, že ako bývalý primátor mesta riešil dlhoročne koncepciu školstva v meste Myjava. V roku 2004 bolo v meste Myjava 4 ZŠ a 8 MŠ. Bolo to vtedy nastavené tak, že v meste Myjava sú dve veľké plnoorganizované školy ale bola tu i myšlienka či by nebolo najlepšie zriadiť iba jednu plnoorganizovanú školu z viacerých dôvodov. A preto to čo je teraz navrhované je vlastne iba pokračovaním toho čo bolo v roku 2004 začaté. Taktiež došlo v minulosti k spojeniu 3 samostatných MŠ s vlastnými riaditeľkami a Štatútmi do jedného plnoorganizovaného právneho subjektu MŠ a funguje dnes úplne bez problémov existencie, došlo k rekonštrukcii všetkých alokovaných pracovísk. Nezáleží na názve právneho subjektu ide iba o sídlo z právneho hľadiska.

V závere objasni problematiku a dôvod predkladania tohto bodu primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín.

Pán Pavol Holíč ako obyvateľ mestskej časti Turá Lúka požiadal vedenie mesta či neuvažuje o vybudovaní spojnice v zákrute pri pekárni a to vybudovaním chodníka popri rieke. Z dôvodu nebezpečného úseku kde sa i nedávno stala nehoda cyklistu s kamiónom. Túto požiadavku podporil aj poslanec Mgr. Jaroslav Foltín. Oddelenie výstavby dostane za úlohu skúsiť riešiť túto dopravnú situáciu. Reagoval poslanec Pavel Halabrín objasnil túto problematiku že tu ide o problém úprav pretože tu je povodňové územie. Pokiaľ sa s Vodohospodárskym podnikom nevyrokuje a neupraví lokalita územia povodňového územia nebude tu možné stavbu realizovať. V krátkej dobe by mal byť prijatý nový zákon o Mestskej polícii kde budú upravené možnosti a právomoci MsP čo sa týka objektívnej zodpovednosti. Dopravnú situáciu objasnil v rámci legislatívy náčelník MsP Myjava M. Jamriška. Pripravuje sa regulované parkovanie.

Pán poslanec P. Podmajerský požiadal MsP o prísnejšiu kontrolu taxi služieb - šoférov taxíkov ktorí jazdia neprimerane v meste Myjava.

4. Kontrola plnenia uznesení (Navrhovateľ: Ing. Vladimír Výdurek)

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek,

hlavný kontrolór Mesta Myjava.

Materiál bol priložený poslancom v tomto bode rokovania. Kontrola plnenia uznesení bola predložená aj v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 26.2.2024
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu zasadnutia MsZ 22.4.2024.

Hlavný kontrolór informoval, že na minulom zasadnutí bolo prijatých celkovo 25 uznesení.

Z uznesení týkajúcich sa majetkových prevodov boli splnené z predchádzajúceho zasadnutia zo dňa 26.2.2024 uznesenia: č. 5/02/2024, 6/02/2024, 8/02/2024, 9/02/2024, 10/02/2024, 11/02/2024, 12/02/2024, 13/02/2024, 14/02/2024, 15/02/2024, 16/02/2024, 17/02/2024, 18/02/2024, 19/02/2024, 20/02/2024, 21/02/2024, t. j. 16 uznesení

Zo starších uznesení nebolo splnené žiadne uznesenie, všetky sú v plnení.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 40/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

za: 13, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a o zverejňovaní dokumentov na webovom sídle mesta (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Dôvodom zrušenia VZN Mesta Myjava o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a predpisov a o zverejňovaní dokumentov na webovom sídle mesta je jeho zbytočnosť, nakoľko toto VZN v prevažnej miere cituje zákony, ktoré na základe praxe napádajú prokurátori. Uvedenú problematiku budeme riešiť spracovaním internej smernice, kde bude uvedený aj zaktualizovaný sadzobník úhrad za poskytovanie informácií a v praxi sa bude postupovať v zmysle zákona.

Uznesenie č. 41/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a predpisov a o zverejňovaní dokumentov na webovom sídle mesta

II. schvaľuje

A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a predpisov a o zverejňovaní dokumentov na webovom sídle mesta

za: 13, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Omasta, Pipová,
Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení názvu ulíc a číslovaní stavieb v meste Myjava (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Materiál predložila Ing. Jana Cablková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP. Materiál je určený na prvé čítanie a pripomienkovanie. Dňa 1.4.2018 nadobudla účinnosť novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ktorá okrem iného zakotvila povinnosť pre obce ustanoviť všeobecne záväzným nariadením názvy ulíc a iných verejných priestranstiev, ako aj ich zmeny. Predložený návrh obsahuje spôsob označovania ulíc a verejných priestranstiev orientačnými tabuľami ako pravidlá vytvárania alebo zmeny ich názvov. Samotné VZN dáva logický rámec k spôsobu určovania označovania ulíc, námestí a verejných priestranstiev, vymedzuje určité pojmy a kroky vedúce k schválenému nového pomenovania alebo zmeny názvu. Taktiež potvrdzuje už súčasné názvy v meste a jeho častiach. Dôvodom predloženia tohto materiálu je fakt, že pre určenie súpisného a orientačného čísla je potrebné zamerať adresný bod geodetickým meraním. Mesto Myjava vo VZN určuje výšku platby za jednotlivé práce. A to za vyhotovenie orientačného čísla a za zameranie adresného bodu. V súčasnosti sú ceny za jednotlivé práce rozdielne. Podľa faktúr za vyhotovenie týchto prác je cena za orientačné číslo 22,50 euro a cena za zameranie adresného bodu od 23 do 50 euro. Ceny prác závisia od množstva objednaného tovaru, prípadne služieb. Preto sme do VZN neurčili presnú cenu, ale cena sa bude určená podľa reálnej fakturácie. Poslanec P. Podmajerský a M. Zábrazný sa vyjadrili k názvu ulíc v lokalitách. Odpovedala Ing. J. Cablková, že mesto bude zachovávať lokálne názvy ulíc. Mesto nepôjde nad rámec zákona. Ide o prvé čítanie ktoré je na pripomienkovanie.

7. Ekonomická situácia Mesta Myjava k 29.2.2024 (Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Tento bod programu predložila Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu. Poslanci obdržali všetky materiály ako Ekonomická situácia mesta ku dňu 29.2.2024, Zadlženosť mesta Myjava a Stav úverov ku dňu 29.2.2024 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky. Ing. Vaňová informovala poslancov podľa predložených tabuliek :

- o aktuálnych stavoch na bankových účtoch,
- záväzkoch z obchodného styku a pohľadávkach,
- zadlženosti mesta , ktorá sa pohybuje na úrovni 25,63%,
- dlhová služba, ktorá sa pohybuje na úrovni 1,28%,
- stave a pravidelných splátkach úverov , kedy dochádza mesačne k pravidelným splátkam.

Zatiaľ neprišlo k splateniu preklenovacích úverov k projektom E- gov služby a Manažment údajov, ŽOP boli podané, čaká sa na ich schválenie . Rovnako zatiaľ nebol splatený resp. vyrovnaný kontokorent. Dlh mesta a dlhová služba sú v zákonom stanovenej hodnote.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Materiál bol predmetom rokovania Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta ktorá ho odporučila tak ako je predkladaný schváliť. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 42/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Ekonomickú situáciu Mesta Myjava k 29.2.2024

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Ekonomickú situáciu Mesta Myjava k 29.2.2024

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Omasta, Pipová,
Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrin,
zdržal sa: 0
proti: 0

8. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2024 (Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Materiál predložila Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu. Zmena rozpočtu vychádza a je spracovaná v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a to pridelením účelovo určených FP zo štátneho rozpočtu a ich zakomponovaním do príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a presunom rozpočtovaných FP v rámci výdavkov rozpočtu medzi položkami. V rámci zmeny rozpočtu č. 1 sú

zakomponované i presuny FP z roku 2023 do roku 2024 najmä v oblasti školstva.

Poslanec Rastislav Eliáš informoval, že Komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta informoval materiál prerokovala a navrhuje Zmenu rozpočtu č. 1 tak ako je predkladaná schváliť/zobrať na vedomie. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 43/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2024 RO č. 1 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o

rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 1	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	20 368 213,00	1 354 494,00	21 722 707,00
Celkové výdavky	20 365 191,00	1 205 035,00	21 570 226,00
HV	3 022,00	149 459,00	152 481,00

II. schvaľuje / berie na vedomie

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2024 RO č. 1 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o

rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 1	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	20 368 213,00	1 354 494,00	21 722 707,00
Celkové výdavky	20 365 191,00	1 205 035,00	21 570 226,00
HV	3 022,00	149 459,00	152 481,00

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Omasta, Pipová,
Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrin,
zdržal sa: 0
proti: 0

9. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2023 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta (Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta predložil ústne Ing. Vladimír Vydúrek, hlavný kontrolór mesta. Poslanci obdržali podrobný a kompletný materiál ktorý obsahuje:

1. Záverečný účet Mesta Myjava a rozpočtové hospodárenie za rok 2023
2. Hodnotiaca správa programového rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2023
3. Čerpanie rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2023
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava
5. Správa audítora IUZ Mesta Myjava za rok 2023

Mesto v roku 2023 hospodáril s prebytkom vo výške 38 345,29 €. Najmenej 10% z prebytku hospodárenia v rámci tvorby rezervného fondu zostáva na účte mesta, navrhujeme ponechanie 10 000,00 €. Finančné prostriedky vo výške 28 345,29 € budú použité na splátku investičného úveru.

Poslanec Rastislav Eliáš informoval, že Komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta materiál prerokovala a navrhuje Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2023 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta tak ako sú predkladané schváliť a zobrať na vedomie.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 44/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

- A. Záverečný účet Mesta Myjava a celoročné hospodárenie za rok 2023
- B. Hodnotiacu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2023
- C. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2023
- D. Správu audítora IUZ Mesta Myjava za rok 2023

II. s c h v á ľ u j e

- A. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- B. použitie prebytku v sume **38 345,29 EUR**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- tvorbu rezervného fondu vo výške 38 345,29 EUR

- C. použitie rezervného fondu v roku 2023 na splácanie istín vo výške **28 345,29 EUR**.

III. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2023
- B. Správu audítora IUZ Mesta Myjava za rok 2023

za: 15, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrin,
zdržal sa: 0
proti: 0

10. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.4.2024 (Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Materiál predložila Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu. Zmena rozpočtu vychádza a je spracovaná v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v nadväznosti na schválený Záverečný účet mesta za rok 2023 ako prebytok hospodárenia. Najmenej 10% z prebytku hospodárenia v rámci tvorby rezervného fondu zostáva na účte mesta, pre rok 2023 je to 10 000,00 €. Celkový stav rezervného fondu bude vo výške 20 000,00 €. Finančné prostriedky vo výške 28 345,00 € budú použité na splátku istiny investičného úveru, ktorá sa vo výdavkovej časti

prejaví len zmenou kódov zdroja.

Poslanec Rastislav Eliáš informoval, že Komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta materiál prerokovala a navrhuje Zmenu rozpočtu č. 2 tak ako je predkladaná schváliť. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 45/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.4.2024 RO č. 2 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o

rozpočtových pravidiel územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 2	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	21 722 707,00	38 345,00	21 761 052,00
Celkové výdavky	21 570 226,00	0,00	21 570 226,00
HV	152 481,00	38 345,00	190 826,00

II. schvaľuje

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.4.2024 RO č. 2 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o

rozpočtových pravidiel územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 2	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	21 722 707,00	38 345,00	21 761 052,00
Celkové výdavky	21 570 226,00	0,00	21 570 226,00
HV	152 481,00	38 345,00	190 826,00

za: 15, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

11. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2023 (Navrhovateľ: Mgr. Hana Cigánková)

Materiál predložila Mgr. Hana Cigánková, riaditeľka n.o. RCR. Ide o komplexnú správu o činnosti neziskovej organizácie vrátane hospodárenia počas roku 2023. Celková návštevnosť v roku 2023 predstavovala 6 404 návštevníkov. Boli zorganizovaných 6 výchovno-vzdelávacích aktivít pre školy a 4 nosné podujatia - Stavanie mája, Dožinky, Deň sliviek, Vianočný jarmek. Pridelené finančné prostriedky z dotácie mesta boli čerpané účelne. Ostatné FP v rámci príjmovej časti tvorili príjmy z vlastnej činnosti, účelové dotácie a dary.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 46/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2023

II. berie na vedomie

A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2023

za: 15, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

12. Správa o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2023

(Navrhovateľ: Mgr. Barbora Bučková)

Materiál spracovala a predložila Mgr. Barbora Bučková, poverená vedením rozpočtovej organizácie ZOS Nezábudka. V rámci svojej prezentácie oboznámila poslancov mestského zastupiteľstva s činnosťou zariadenia, realizovanými aktivitami, financovaním zariadenia, organizačnou štruktúrou a počtom zamestnancov.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 47/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo :

A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2023

II. berie na vedomie

A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2023

za: 15, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

13. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2023

(Navrhovateľ: Mgr. Jana Gáliková)

Materiál predložila Mgr. Jana Gáliková, vedúca oddelenia sociálnych vecí. Ide o komplexnú správu o činnosti neziskovej organizácie vrátane hospodárenia počas roku 2023.

Pán poslanec M. Fúsek sa informoval prečo je tu 5 vrátnikov. Odpovedala Mgr. J. Gáliková, počet vyplýva z plnenia sociálnych personálnych štandardov na počet klientov, veľkosti zariadenia z príslušného zákona. Ďalej sa poslanec Fúsek informoval na prítomnosť škodcov, neustále tu chodí deratizér. Taktiež je uvedené, že sa v Útulku nachádzajú aj drogový závislí klienti. Vykonáva sa preventívna činnosť.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 48/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo :

A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2023

II. berie na vedomie:

A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2023

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko,
Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,
zdržal sa: 0
proti: 0

14. Správa o činnosti sociálneho zariadenia „Komunitné centrum Khamoro Myjava“ za rok 2023 (Navrhovateľ: Mgr. Jana Gáliková)

Materiál predložila Mgr. Jana Gáliková, vedúca oddelenia sociálnych vecí. Materiál podrobne predostiera náplň, činnosť, aktivity tohto zariadenia. Poslaním KC je prostredníctvom odborných činností a aktivít prispievať k sociálnemu začleneniu osôb sociálne vylúčených a sociálnym vylúčením ohrozených, na individuálnej i lokálnej úrovni. Služby KC sú poskytované ambulantnou formou (v priestoroch KC) alebo aj terénnou formou (mimo KC, napr. pri sprevádzaní klientov, v ich prirodzenom rodinnom prostredí, v rámci realizácie rôznych výletov, verejných vystúpení, väčších spoločenských akcií, návštev inštitúcií). Pán poslanec Ing. S. Tomič navrhol dať informácie o sociálnych službách v meste Myjava do aplikácie Myjava.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 49/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro Myjava za rok 2023

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro Myjava za rok 2023

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko,
Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,
zdržal sa: 0
proti: 0

15. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov mesta Myjava za rok 2023

(Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Materiál predložila Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu. Materiál spracovali jednotlivé DHZ zriadené na území mesta. Materiál obsahuje :

- Správu o činnosti DHZ Myjava
- Správa o činnosti Krúžok Malých hasičov (MH)
- Správu o činnosti DHZ Vankovia
- Správu o činnosti DHZ Turá Lúka
- Správa o činnosti ZO DHZ u Belanských

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 50/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2023:

- DHZ Myjava
- Krúžok Malých hasičov (MH)

- DHZ Vankovia
- DHZ Turá Lúka -
- ZO DHZ u Belanských

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2023:

- DHZ Myjava
- Krúžok Malých hasičov (MH)
- DHZ Vankovia
- DHZ Turá Lúka -
- ZO DHZ u Belanských

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

16. Informácia o príprave 64. Medzinárodného folklórneho festivalu Myjava 2024

(Navrhovateľ: Mgr. Viera Feriancová)

O príprave MFF Myjava 2024 informovala Mgr. Viera Feriancová, riaditeľka CTK Myjava.

Informácia bola podaná ústne bez písomného materiálu.

Tohto ročný 64. ročníka Medzinárodného folklórneho festivalu MYJAVA 2024 privíta svojich návštevníkov v termíne od 19. do 23. júna 2024.

Farebnosť a použité motívy ideového plagátu festivalu zrkadlia tému etnickej rozmanitosti nového ročníka. Ten bude vo svojich hudobných a tematických programoch a tiež niektorých pásmach v Mestečku MY-A-VY zameraný práve na národnosti a etniká na Slovensku. Samozrejme, v pestrej mozaike tradičnej kultúry nebudú chýbať ani domáce kolektívy a telesá zo západného Slovenska. Vybranú tému bude odrážať aj výber zahraničných súborov, ktoré organizátori pozývajú práve z krajín, ktoré majú na Slovensku menšinové zastúpenie. Slovensko bolo a je krajinou na križovatke kultúr. V minulosti cez jeho územie prechádzali mnohé významné obchodné cesty, po ktorých sem prúdili nové tovary, poznatky, vedomosti, ale aj ľudia samotní. Za kultúrnou rozmanitosťou našej krajiny stojí aj fakt, že sa tu stretávajú kultúry hôr a nížin, či východu a západu. Navyše práve Uhorsko bolo v minulosti tým štátom, ktorý prichýlil ľudí vyhánaných z ostatných častí Európy a pozýval na svoje územie obyvateľov iných kráľovstiev. Po celé stáročia tu vedľa seba žili Slováci, Maďari, Nemci, Rusíni, Židia, Rómovia, Chorváti, neskôr Bulhari a ďalší. V období socializmu pribudli Vietnamci alebo Kubánci, dnes vo väčšej miere Ukrajinci či Srbi a ľudia z rôznych kútov sveta zasiahnutých krízami. Kultúra na Slovensku je pestrá, má obrovské množstvo farieb, chutí, vôní a zvukov.

Prílohou materiálu je zmluva FPU na MFF 2024 vo výške 70 tis. euro.

Primátor informoval, že je uzatvorená zmluva s Banskobystrickým pivovarom - URPINER.

Požiadal o doplnenie pozývaných hostí na MFF Myjava 2024.

Poslanec Ing. S. Tomič sa informoval kto bude vlastníkom digitálneho obsahu. Na základe Zmluvy Mesto Myjava. Cena lístkov zostáva na úrovni minulého roka. Ani nájom pre predajné stánky sa nezvyšuje, keďže bol zvýšený minulý ročník.

17. Návrh na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Bod programu bol na základe schválenej zmeny programu presunutý na samostatné zasadnutie MsZ ktorá sa uskutoční dňa 29.04.2024.

18. Majetkové prevody (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Materiál predložil Ján Obeda, vedúci majetkového oddelenia a materiál obsahuje:

- a) Návrh na odpredaj nehnuteľností budovy bez súpisného čísla a pozemku v bývalom areáli SAM Myjava, spôsobom obchodnej verejnej súťaže.
- b) Návrh na odpredaj nehnuteľností pozemkov v k. ú. Myjava
- c) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
- d) Návrh na uzatvorenie zmlúv o zriadení budúcich vecných bremien v k. ú. Turá Lúka

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i v súlade schválených „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava“, zverejnilo dňa 5.4.2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob previesť majetok mesta formou:

- obchodno-verejnej súťaže
- podľa § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. - osobitný zreteľ
- podľa § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb. - predkupné právo

Komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta materiál prerokovala a poslanec Ing. Milan Majtán ako predseda komisie k jednotlivým návrhom informoval o stanovisku komisie. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci hlasovaním prijali príslušné uznesenia.

V úvode pán Obeda informoval poslancov, že Komisia pre OVS vyhodnotila Obchodné verejné súťaže ktoré sa týkali odpredaja pozemkov na ulici Československej armády v meste Myjava. Do každej súťaže sa zapojil jeden uchádzač s tým, že navrhnutá KC cena bola pri oboch súťažiach 23.755,- eur. Pri prvej súťaži na odpredaj pozemku pac. č. 348 ponúkol uchádzač výšku 24.105,- euro. Pri druhej súťaži ponúkol uchádzač taktiež výšku 24.105,- euro. Neschvaľuje sa to uznesením MsZ nakoľko OVS bola vyhlásená. Rozhodnutie Komisie pre OVS sa dáva iba MsZ na vedomie.

18.1. Návrh na odpredaj nehnuteľností - budovy bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696, spôsobom OVS (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava podáva návrh **odpredať svoj majetok nehnuteľnosti - budovu bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) postavená na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696 a pozemok reg. KN „C“ parcela č. 1696 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaných na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa v bývalom areáli SAM Myjava, v meste Myjava, ktorých vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9 ods. 2 písm.

a) , b) ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá na schválenie:

- a) **spôsob prevodu** majetku mesta - odpredaj **budovy bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) postavená na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696 a pozemok reg. KN „C“ parcela č. 1696 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie**, zapísané na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

Pán poslanec Ing. Milan Majtán informoval, že komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta návrh prerokovala a navrhuje ho tak ako je predkladaný schváliť.

Uznesenie č. 51/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. podľa §9 odst. 2 písm. a) spôsob prevodu majetku mesta - odpredaj **budovy bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) postavená na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696 a pozemok reg. KN „C“ parcela č. 1696 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie**, zapísané na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, ktorého vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, „Obchodnou verejnou súťažou“,

II. schvaľuje

A. podľa §9 odst. 2 písm. a) spôsob prevodu majetku mesta - odpredaj **budovy bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) postavená na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696 a pozemok reg. KN „C“ parcela č. 1696 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie**, zapísané na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, ktorého vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, „Obchodnou verejnou súťažou“,

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrin,
zdržal sa: 0
proti: 0

18.2. Návrh na odpredaj nehnuteľností - budovy bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696, spôsobom OVS (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava podáva návrh **odpredať svoj majetok nehnuteľnosti - budovu bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) postavená na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696 a pozemok reg. KN „C“ parcela č. 1696 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaných na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, ktorých vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava. Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9 ods. 2 písm. a) , b) ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá na schválenie:

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže,

Pán poslanec Ing. Milan Majtán informoval, že komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta návrh prerokovala a navrhuje ho tak ako je predkladaný schváliť.

Uznesenie č. 52/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. podľa §9 odst. 2 písm. b) podmienky „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov: „**OVS - bývalá budova LTO a pozemok KN „C“ parcela č. 1696**“

II. schvaľuje

A. podľa §9 odst. 2 písm. b) podmienky „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov: „**OVS - bývalá budova LTO a pozemok KN „C“ parcela č. 1696**“

A) Predmet OVS: Predmetom OVS je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu OVS a uzatvorenie „Kúpnej zmluvy“ na predaj predmetu OVS. Ide o nehnuteľný majetok - **budovy bez súpisného čísla (bývalá budova LTO) postavená na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1696 a pozemok reg. KN „C“ parcela č. 1696 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie**, zapísané na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa v bývalom

areály SAM Myjava, v meste Myjava, ktorého vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

B) Minimálna kúpna cena: Celková minimálna kúpna cena nehnuteľností je stanovená vo výške **17.400,00 €** (slovom: sedemnášttisíc štyristo eura), ktorá je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 35/2024 zo dňa 04.04.2024.

C) Termín a miesto predkladania návrhov: Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Mesta Myjava, na internetovej stránke mesta /www.mestomyjava.sk/ a v regionálnej tlači. Písomné súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré sú súčasťou návrhu je potrebné doručiť v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené: § Presná a úplná **adresa odosielateľa - navrhovateľa**, § heslo **„OVS - bývalá budova LTO a pozemok KN „C“ parcela č. 1696“** § označenie **„Neotvárať“** § adresa príjemcu: Mesto Myjava Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **do 29. mája 2024 do 16,00 hod.**

D) Podmienkou súťaže je predložiť súťažný návrh, ktorý bude obsahovať:

1. Podpísaný Návrh kúpnej zmluvy (príloha č. 1 podmienok súťaže), ktorý po doplnení zo strany navrhovateľa bude obsahovať aj tieto náležitosti: § Označenie navrhovateľa - u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, dátum narodenia, rodné číslo, telefonický kontakt. § Označenie navrhovateľa - u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt. § Číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej celkovej kúpnej ceny nehnuteľností. § Podpis osoby, resp. osôb oprávnených konať v mene navrhovateľa. 2. Čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam.
3. U právnickej osoby výpis z registra trestov právnických osôb nie starší ako tri mesiace.
4. Doklad o zložení zábezpeky.
5. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom. Akceptovateľný je len navrhovateľom podpísaný návrh kúpnej zmluvy. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
6. Kúpnu cenu navrhnutú v tejto OVS je kupujúci (navrhovateľ) povinný uhradiť do 30 dní odo dňa podpísania zmlúv oboma zmluvnými stranami bankovým prevodom na účet predávajúceho (vyhlasovateľa), číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., variabilný symbol - rodné číslo fyzickej osoby alebo IČO právnickej osoby navrhovateľa.
7. Jeden záujemca môže podať v rámci vyhlásenej OVS len jeden návrh, v opačnom prípade bude z vyhodnotenia ponúk vylúčený.
8. Návrh zmluvy bude predložený v šiestich (6) vyhotoveniach.
9. Návrhy zmlúv sa podávajú v predpísanej forme, ktoré sú prílohou vyhlásenej OVS.
10. Navrhovateľ je povinný za návrh kúpnej zmluvy uhradiť zábezpeku vo výške 10 % z minimálnej kúpnej ceny t.j. 1.740,00 € (slovom jedentisíc sedemstoštyridsať eur). Zábezpeku uhradí navrhovateľ, najneskôr však do termínu uzávierky OVS, bezhotovostne bankovým prevodom na účet vyhlasovateľa: číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., variabilný symbol - rodné číslo fyzickej osoby alebo IČO právnickej osoby navrhovateľa. Neúspešným navrhovateľom vyhlasovateľ vráti zábezpeku v lehote 15 dní odo dňa vyhodnotenia OVS, alebo odo dňa zrušenia OVS.
11. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
12. Každá zmena alebo doplnenie návrhu OVS pred termínom uzávierky súťaže, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.
13. Navrhovatelia môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, len na základe výzvy vyhlasovateľa a ním v stanovenej lehote.

14. Návrh zmluvy doručený po stanovenom termíne, nebude do súťaže zaradený. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, bude zo súťaže vylúčený. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.

15. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z navrhovateľov písomne listom najneskôr do 15 dní od vyhodnotenia OVS. Zároveň bude víťaznému navrhovateľovi zaslaná podpísaná kúpna zmluva zo strany vyhlasovateľa.

16. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy vyhlasovateľom je najneskôr do 10 dní odo dňa podpisu zápisnice o výsledku OVS komisiou na posudzovanie súťažných návrhov.

17. Ak víťazný navrhovateľ po podpísaní kúpnej zmluvy zmluvnými stranami v stanovenom termíne neuhradí celú kúpnu cenu, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa, a zmluva sa ruší v plnom rozsahu.

18. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

E) Vyhodnotenie súťažných návrhov: § Vyhlasovateľ označí došlé návrhy, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov. § Otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční na zasadnutí súťažnej komisie schválenej Mestským zastupiteľstvom mesta Myjava, uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Myjava č. 42/02/2023 zo dňa 13.02.2023. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. § O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená/názvy a bydliská/sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie oznámi poradie návrhov a podpíšu protokol. § Do 10 dní bude záujemcom doručené oznámenie o výsledku OVS. § Neúspešným záujemcom bude vrátená zábezpeka do 15 dní od vyhlásenia výsledkov OVS.

F) Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo: § odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu, § meniť uverejnené podmienky súťaže, § zrušiť súťaž, § pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy.

Príloha: *Vzor návrhu kúpnej zmluvy*

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko,
Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrn,
zdržal sa: 0
proti: 0

18.3. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 943/3 vo výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 943/4 vo výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 943/2, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 240_1/2023, úradne overený pod č. G1-474/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku

obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA_ Myjava Pirte Turá Lúka, VNK, TS, NNK“,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m2**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty - ceny pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1.230,00 € za 41 m2** .

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, že Komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta navrhuje neschváliť tento bod rokovania a presunúť ho na nasledujúce zasadnutie MsZ. Je to z dôvodu dlhodobopretrvávajúcich problémov s rokovaním so spoločnosťou ZSE, a. s. či už je to pri nových prípojkách do IBV alebo trafostaniciach ako i doplnil informáciu poslanec Pavel Halabrín . Pokiaľ sa nevyrieša dlhopretrvávajúce problémy nebude mesto schvaľovať žiadne nové uznesenia týkajúce sa ZSE, a.s. .

Uznesenie č. 53/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 943/3 vo výmere 9 m2, zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 943/4 vo výmere 32 m2, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 943/2, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 240_1/2023, úradne overený pod č. G1-474/2023, za cenu **1.230,00 € za 41 m2** , ktorá vychádza zo všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA_ Myjava Pirte Turá Lúka, VNK, TS, NNK“ ,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava
- pri odpredaji bola v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m2**, ktorá je v súlade zo všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1.230,00 € za 41 m2** .

II. neschvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 943/3 vo výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 943/4 vo výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 943/2, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 240_1/2023, úradne overený pod č. G1-474/2023, za cenu **1.230,00 € za 41 m²**, ktorá vychádza so všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA_ Myjava Pirte Turá Lúka, VNK, TS, NNK“ ,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava
- pri odpredaji bola v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m²**, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1.230,00 € za 41 m²** .

za: 0,

zdržal sa: 2, Omasta, Podmajerský,

proti: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Pipová, Tomič, Zábrazný,

18.4. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava

(Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 943/3 vo výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 943/4 vo výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 943/2, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 240_1/2023, úradne overený pod č. G1-474/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA_ Myjava Pirte Turá Lúka, VNK, TS, NNK“ ,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,

- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m²**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty
- ceny pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1.230,00 € za 41 m²** .

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, že Komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta navrhuje neschváliť tento bod rokovania a presunúť ho na nasledujúce zasadnutie MsZ. Je to z dôvodu dlhodobopretrvávajúcich problémov s rokovaním so spoločnosťou ZSE, a. s. či už je to pri nových prípojkách do IBV alebo trafostaniciach ako i doplnil informáciu poslanec Pavel Halabrín . Pokiaľ sa nevyrieša dlhopretrvávajúce problémy nebude mesto schvaľovať žiadne nové uznesenia týkajúce sa ZSE, a.s. .

Uznesenie č. 54/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Prevod – odpredaj mestského majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku neprevyšuje sumu 3.000,00 €, ktorá je v súlade zo všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. neschvaľuje

A. Prevod – odpredaj mestského majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku neprevyšuje sumu 3.000,00 €, ktorá je v súlade zo všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

za: 0,

zdržal sa: 2, Omasta, Podmajerský,

proti: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Pipová, Tomič, Zábrazný,

18.5. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava

(Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať mestský majetok – podiely z nehnuteľností: z novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/186 vo výmere 459 m², ostatná plocha a z novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/187 vo výmere 690 m², orná pôda, vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2, evidovanej na LV č. 4117, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 1/4, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 091/23, úradne overený pod č. G1-387/2023, za cenu **14.362,50 €, t.j. 50,00 €/m² za podiely z pozemkov (výmera podielov je 287,25 m²), kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o., so sídlom Otrkovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/4.**

Podiely z pozemkov sú navrhované k odpredaju **žiadatel'ovi - spoluvlastníkovi o ich kúpu Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/4.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb. pri realizácii predkupného zákonného práva.

Pripomienky Komisie pre financie, majetok a HS mesta predložil predseda komisie Ing. M. Majtán: FK nedoporučuje odpredaj predmetných pozemkov. FK doporučuje odsunúť tento bod do ďalšieho MsZ. A žiadajú doplniť do rokovania zastupiteľstva vyjadrenia obyvateľov Kamenného, vložiť situačnú mapku umiestnenia Kauflandu na Kamennom. Poverili p. Krč-Šeberu, ako zástupcu občanov na Kamennom, aby túto tému odprezentoval na MsZ. Ing. J. Krč-Šebera predložil stanovisko občanov v bode 3 Pripomienky a otázky občanov. Potom budú o tom rokovať, až sa naplnia požiadavky obyvateľov sídliska Kamenné. Zároveň požaduje tento bod prejednať aj na Komisii výstavby.

Toto sa týka aj bodu 6.4., 6.5. a 6.6.. Požiadal o hlasovanie návrhu Komisie pre financie, majetok a HS mesta.

Pripomienky Komisie výstavby predložil aj poslanec Milan Fúsek.

Požiadavka obyvateľov žijúcich v tejto lokalite bola čo najviac posunúť zelený pás.

Za obyvateľov vysvetli podmienku posunúť od chodníka o 2 - 3 metre.

Primátor navrhol zapracovať do Zmluvy podmienku - odkladným spôsob a to za podmienky posunúť zelený pás minimálne o 3 metre šírky.

Predložil poslancom na hlasovanie uznesenie o pôvodnom návrhu s predmetnou podmienkou zapracovanou do zmluvy:

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

Poslanci hlasovaním prijali príslušné upravené a doplnené uznesenie.

Uznesenie č. 55/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **Prevod - odpredaj** mestského majetku – podielov z nehnuteľností: z novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/186 vo výmere 459 m², ostatná plocha a z novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/187 vo výmere 690 m², orná pôda, vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2, evidovanej na LV č. 4117, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 1/4, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 091/23, úradne overený pod č. G1-387/2023, za cenu **14.362,50 €, t.j. 50,00 €/m² za podiely z pozemkov (výmera podielov je 287,25 m²), kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/4.

Odpredaj podielov z pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb. pri realizácii predkupného zákonného práva.

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

II. schvaľuje

A. **Prevod - odpredaj** mestského majetku – podielov z nehnuteľností: z novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/186 vo výmere 459 m², ostatná plocha a z novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/187 vo výmere 690 m², orná pôda, vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2, evidovanej na LV č. 4117, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 1/4, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 091/23, úradne overený pod č. G1-387/2023, za cenu **14.362,50 €, t.j. 50,00 €/m² za podiely z pozemkov (výmera podielov je 287,25 m²), kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/4.

Odpredaj podielov z pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb. pri realizácii predkupného zákonného práva.

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

za: 11, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Marko, Pipová,
zdržal sa: 3, Majtán, Omasta, Tomič,
proti: 2, Podmajerský, Zábrazný,

18.6. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava

(Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať mestský majetok – podiel z nehnuteľnosti z pozemku parcely reg. KN „E“ parcela č. 4146/3 vo výmere 478 m², orná pôda, evidovanej na LV č. 4775, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 3/4, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Cena podielu z pozemku je vo výške **17.925,00 €, t.j. 50,00 €/m² (výmera podielu je 358,5 m²), kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 3/4.

Podiel z pozemku je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi - spoluvlastníkovi o ich kúpu Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 3/4.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb. pri realizácii predkupného zákonného práva.

Primátor navrhol zapracovať do Zmluvy podmienku - odkladným spôsob a to za podmienky posunúť zelený pás minimálne o 3 metre šírky.

Predložil poslancom na hlasovanie uznesenie o pôvodnom návrhu s predmetnou podmienkou zapracovanou do zmluvy:

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

Poslanci hlasovaním prijali príslušné upravené a doplnené uznesenie.

Uznesenie č. 56/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Prevod - odpredaj mestského majetku – podielu z nehnuteľnosti z pozemku parcely reg. KN „E“ parcela č. 4146/3 vo výmere 478 m², orná pôda, evidovanej na LV č. 4775, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 3/4, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Cena podielu z pozemku je vo výške **17.925,00 €, t.j. 50,00 €/m² (výmera podielu je**

358,5 m2), kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o., so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 3/4.

Podiel z pozemku je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi - spoluvlastníkovi o ich kúpu Arkádia Dca s.r.o.,** so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 3/4.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb. pri realizácii predkupného zákonného práva

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

II. schvaľuje

A. Prevod - odpredaj mestského majetku – podielu z nehnuteľnosti z pozemku parcely reg. KN „E“ parcela č. 4146/3 vo výmere 478 m2, orná pôda, evidovanej na LV č. 4775, ktorej spoluvlastníkom v podiely vlastníctva 3/4, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Cena podielu z pozemku je vo výške **17.925,00 €, t.j. 50,00 €/m2 (výmera podielu je 358,5 m2), kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.,** so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 3/4.

Podiel z pozemku je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi - spoluvlastníkovi o ich kúpu Arkádia Dca s.r.o.,** so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 3/4.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. c) zákona 138/1991 Zb. pri realizácii predkupného zákonného práva.

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

za: 11, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Marko, Pipová,

zdržal sa: 3, Majtán, Omasta, Tomič,

proti: 2, Podmajerský, Zábrazný,

18.7. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava

(Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m2, orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **50,00 €/m2, t.j. 1.700,00 € za 34 m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m2 za 34 m2 .

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- navrhovaná kúpna cena je **50,00 €/m2, t.j. 1.700,00 € za 34 m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m2 za 34 m2 .

Primátor navrhol zapracovať do Zmluvy podmienku - odkladným spôsob a to za podmienky posunúť zelený pás minimálne o 3 metre šírky.

Predložil poslancom na hlasovanie uznesenie o pôvodnom návrhu s predmetnou podmienkou zapracovanou do zmluvy:

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

Poslanci hlasovaním prijali príslušné upravené a doplnené uznesenie.

Uznesenie č. 57/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m2, orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **1.700,00 € za 34 m2** , ktorá vychádza so všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- kúpna cena je stanovená na sumu **50,00 €/m2, t.j. 1.700,00 € za 34 m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m2 za 34 m2 .

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **1.700,00 € za 34 m²**, ktorá vychádza so všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- kúpna cena je stanovená na sumu **50,00 €/m², t.j. 1.700,00 € za 34 m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m² za 34 m².

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

za: 11, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Marko, Pipová,

zdržal sa: 5, Majtán, Omasta, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

proti: 0

18.8. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava

(Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **50,00 €/m², t.j. 1.700,00 € za 34 m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m² za 34 m².

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci

nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- navrhovaná kúpna cena je **50,00 €/m², t.j. 1.700,00 € za 34 m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m² za 34 m².

Uznesenie č. 58/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Prevod – odpredaj mestského majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku neprevyšuje sumu 3.000,00 €, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

II. schvaľuje

A. Prevod – odpredaj mestského majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku neprevyšuje sumu 3.000,00 €, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.

za: 11, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Marko, Pipová,

zdržal sa: 5, Majtán, Omasta, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

proti: 0

18.9. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava

(Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m², t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m² za 191 m².

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele

vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. „z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, **www.myjava.sk**,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m² , t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m² za 191 m² .

Uznesenie č. 59/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **spôsob prevod - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m² , t.j. 50,00 €/m²**, ktorá vychádza so všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. „z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, **www.myjava.sk**,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m² , t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m² za 191 m² .

II. schvaľuje

A. **spôsob prevod - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m², t.j. 50,00 €/m²**, ktorá vychádza so všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. „z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m², t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m² za 191 m².

za: 11, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Marko, Pipová,
zdržal sa: 5, Majtán, Omasta, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
proti: 0

18.10. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava

(Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m², orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m², t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m² za 191 m².

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. „z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, k ďalšiemu jeho využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,

- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m² , t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m² za 191 m² .

Uznesenie č. 60/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **prevod – odpredaj** mestského majetku **bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Kúpna cena pozemku prevyšuje všeobecnú cenu pozemku určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, Pionierska 418/11, 018 41 Dubnica nad Váhom, ev. číslo: 910375.**

II. schvaľuje

A. **prevod – odpredaj** mestského majetku **bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Kúpna cena pozemku prevyšuje všeobecnú cenu pozemku určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, Pionierska 418/11, 018 41 Dubnica nad Váhom, ev. číslo: 910375.**

za: 11, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Marko, Pipová,

zdržal sa: 5, Majtán, Omasta, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

proti: 0

18.11. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava - zmena kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- /m² (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: reg. KN „C“ parcely č. 2083/1, reg. KN „C“ parcely č. 2091/2, reg. KN „E“ parcely č. 40180 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 40180, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod č. G1-137/2024.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.200,00 € za 273 m2**, t.j. **22,71 €/m2**, ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.
Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- €/m2.

Uznesenie č. 61/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m2, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: reg. KN „C“ parcely č. 2083/1, reg. KN „C“ parcely č. 2091/2, reg. KN „E“ parcely č. 40180 a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m2, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 40180, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod č. G1-137/2024, za cenu **6.200,00 € za 273 m2**, t. j. **22,71 €/m2**, ktorá je stanovená cenou určenou znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, **kupujúcemu: MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.200,- € za 273 m2**, t.j. **22,71,- €/m2**, ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- €/m2.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m2, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: reg. KN „C“ parcely č. 2083/1, reg. KN „C“ parcely č. 2091/2, reg. KN „E“ parcely č. 40180 a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m2, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 40180, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod

č. G1-137/2024, za cenu **6.825,00 € za 273 m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, **kupujúcemu: MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.825,00 € za 273 m²**, t.j. **25 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

18.12. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava - zmena kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- /m² (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: reg. KN „C“ parcely č. 2083/1, reg. KN „C“ parcely č. 2091/2, reg. KN „E“ parcely č. 40180 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 40180, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava. Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod č. G1-137/2024.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žadateľovi o jeho kúpu MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.200,00 € za 273 m²**, t.j. **22,71 €/m²**, ktorá je stanovená

znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- /m2.

Uznesenie č. 62/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku **bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku** pri odpredaji je stanovená kúpnu cenou **6.200,00 € za 273 m2, t.j. 22.71 €/m2**, ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková., Pakanská 16, 907 01 Myjava, ev. č: 911428.

Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,-€/m2.

II. schvaľuje

A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku **bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku** pri odpredaji je stanovená kúpnu cenou **6.825,00 € za 273 m2, t.j. 25,-€/m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková., Pakanská 16, 907 01 Myjava, ev. č: 911428.

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

18.13. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava - zmena kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- /m2. (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m2, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/131 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m2, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/35, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Danita, spol. s r.o.**, so sídlom ul. Gen. Svobodu 325/1, 907 01 Myjava, IČO: 36335193, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú žiadateľom o ich kúpu využívané ako parkovacie plochy a plochy na dočasné uloženie materiálov,
 - pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
 - pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
 - pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
 - odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
 - pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.100,00 € za 268 m²**, t.j. 22,76 €/m², ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.
- Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,-€ /m².**

Uznesenie č. 63/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/131 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/35, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Danita, spol. s r.o.**, so sídlom ul. Gen. Svobodu 325/1, 907 01 Myjava, IČO: 36335193, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú žiadateľom o ich kúpu využívané ako parkovacie plochy a plochy na dočasné uloženie materiálov,
 - pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
 - pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
 - pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
 - odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
 - pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.100,00 € za 268 m²**, t.j. 22,76 €/m², ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.
- Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,-€ /m².**

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg.

KN „C“ parcely č. 1670/131 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/35, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Danita, spol. s r.o.**, so sídlom ul. Gen. Svobodu 325/1, 907 01 Myjava, IČO: 36335193, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú žiadateľom o ich kúpu využívané ako parkovacie plochy a plochy na dočasné uloženie materiálov,
- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.700,00 € za 268 m²**, t.j. 25,-€/m² ktorá prevyšuje cenu znaleckého posudku č. 34/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková., Pakanská 16, 907 01 Myjava, eč: 911428.

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

18.14. Návrh na odpredaj nehnuteľností v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava - zmena kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- /m². (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 05. apríla 2024 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/131 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/35, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areály SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Danita, spol. s r.o.**, so sídlom ul. Gen. Svobodu 325/1, 907 01 Myjava, IČO: 36335193, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. ,z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú žiadateľom o ich kúpu využívané ako parkovacie plochy a plochy na dočasné uloženie materiálov,
 - pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
 - pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
 - pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
 - odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
 - pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.100,00 € za 268 m²**, t.j. 22,76 €/m², ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.
- Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- €/m².**

Uznesenie č. 64/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo :

A. prevod – odpredaj mestského majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku pri odpredaji je stanovená kúpnu cenou 6.100,00 € za 268 m² t.j. 22,76 €/m², ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková., Pakanská 16, 907 01 Myjava, ev.č: 911428.

Poslanci hlasovali a prijali príslušné uznesenie so zmenou kúpnej ceny na návrh Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta vo výške 25,- €/m².

II. schvaľuje

A. prevod – odpredaj mestského majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Všeobecná hodnota majetku pri odpredaji je stanovená kúpnu cenou 6.700,00 €, za 268 m², t. j. 25,-€/m², ktorá prevyšuje cenu znaleckého posudku č. 34/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková., Pakanská 16, 907 01 Myjava, ev.č: 911428.

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko,
Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,
zdržal sa: 0
proti: 0

18.15. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na budúcu kúpu (**Zmluva o budúcej kúpnej zmluve**) k nehnuteľností **pozemkov: novovytvorených parciel reg. KN „C“: parcely č. 2044/10** o výmere 198 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 2044/11** o výmere 53 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 2044/12** o výmere 135 m² zastavaná plocha a nádvorie, vytvorených z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2044/3, ktorých vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Správa majetku mesta Myjava, so sídlom nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO:

evidované na LV č. 5018 v katastrálnom území Myjava.

Predmetné pozemky sa nachádzajú **na nám. M.R. Štefánika v meste Myjava, pod chodníkmi spolu o výmere 386 m².**

Cena za odkupované pozemky je určená znaleckým posudkom č. 43/2024 zo dňa 22.4.2024 vyhotovený znalcom Ing. Alžbeta Jelínková, Pakanská 16, 907 01 Myjava, ev.č: 911428, **vo výške 22.670,00 €, t.j. 58,73 €/m².**

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa uzatvára medzi **mestom Myjava a Správou majetku mesta Myjava, s.r.o. na dobu určitú**, t.j. do doby ukončenia realizácie vodozádržných opatrení mesta, najneskôr však do **31.12.2030.**

Uznesenie č. 65/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo :

A. budúcu kúpu (**Zmluva o budúcej kúpnej zmluve**) k nehnuteľností **pozemkov: novovytvorených parciel reg. KN „C“: parcely č. 2044/10** o výmere 198 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 2044/11** o výmere 53 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 2044/12** o výmere 135 m² zastavaná plocha a nádvorie, vytvorených z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2044/3, ktorých vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Správa majetku mesta Myjava, so sídlom nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: evidované na LV č. 5018 v katastrálnom území Myjava.

Predmetné pozemky sa nachádzajú **na nám. M.R. Štefánika v meste Myjava, pod chodníkmi spolu o výmere 386 m².**

Cena za odkupované pozemky je určená znaleckým posudkom č. 43/2024 zo dňa 22.4.2024 vyhotovený znalcom Ing. Alžbeta Jelínková, Pakanská 16, 907 01 Myjava, ev.č: 911428, **vo výške 22.670,00 €, t.j. 58,73 €/m².**

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa uzatvára medzi **mestom Myjava a Správou majetku mesta Myjava, s.r.o. na dobu určitú**, t.j. do doby ukončenia realizácie vodozádržných opatrení mesta, **najneskôr však do 31.12.2030.**

II. schvaľuje

A. budúcu kúpu (**Zmluva o budúcej kúpnej zmluve**) k nehnuteľností **pozemkov: novovytvorených parciel reg. KN „C“: parcely č. 2044/10** o výmere 198 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 2044/11** o výmere 53 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 2044/12** o výmere 135 m² zastavaná plocha a nádvorie, vytvorených z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2044/3, ktorých vlastníkom, v podiely vlastníctva 1/1, je Správa majetku mesta Myjava, so sídlom nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: evidované na LV č. 5018 v katastrálnom území Myjava.

Predmetné pozemky sa nachádzajú **na nám. M.R. Štefánika v meste Myjava, pod chodníkmi spolu o výmere 386 m².**

Cena za odkupované pozemky je určená znaleckým posudkom č. 43/2024 zo dňa 22.4.2024 vyhotovený znalcom Ing. Alžbeta Jelínková, Pakanská 16, 907 01 Myjava, ev.č: 911428, **vo výške 22.670,00 €, t.j. 58,73 €/m².**

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa uzatvára medzi **mestom Myjava a Správou majetku mesta Myjava na dobu určitú**, t.j. do doby ukončenia realizácie vodozádržných opatrení mesta, **najneskôr však do 31.12.2030.**

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

18.16. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k nehnuteľnostiam pozemkom:

Parcelné číslo Register KN LV č. Výmera v m2 Druh pozemku 8278/2 C 1724 7051 Zastavaná plocha a nádvorie 8543/1 C 1724 520 Zastavaná plocha a nádvorie 8632 C 1724 1284 Zastavaná plocha a nádvorie 7455/501 E 1724 1256 Ostatná plocha 7731 C 1724 413 Zastavaná plocha a nádvorie 7424 C 1724 122 Zastavaná plocha a nádvorie 7424 C 1724 421 Zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo Register KNLV č. Výmera v m2 Druh pozemku 8278/2 C 1724 7051 Zastavaná plocha a nádvorie 8543/1 C 1724 520 Zastavaná plocha a nádvorie 8632 C 1724 1284 Zastavaná plocha a nádvorie 7455/501 E 1724 1256 Ostatná plocha 7731 C 1724 413 Zastavaná plocha a nádvorie 7424 C 1724 122 Zastavaná plocha a nádvorie 7424 C 1724 421 Zastavaná plocha a nádvorie. Vlastníkom uvedených pozemkov, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 1724 v katastrálnom území Turá Lúka. Predmetné pozemky sa nachádzajú v miestnej časti Turá Lúka v lokalite „U Junasov“, v meste Myjava. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mesta Myjava ako vlastníka pozemkov a na strane Oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť do pozemku mesta nové distribučné elektrické podzemné káblové vedenie VN (22 kV) a NN (1 KV), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite v rámci pripravovanej stavby s názvom: SA_A1 Vrbovce, p.b. 70, VNK, TS, NNK. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však do 31.12.2030. Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene. Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhodenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorazový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny. Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ t.j. k vlastníkovi inž. sietí – elektrických podzemných káblových rozvodov, ktorých bude Západoslovenská distribučná, a.s. ako Oprávnený z vecného bremena. Výška jednorazového poplatku bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený.

Pán poslanec Pavel Halabrín navrhol aby sa o tomto bode nehlasovalo z toho dôvodu, že so spoločnosťou ZSE, a. s. sú neustále nezhody čo sa týka spolupráce s mestom pri riešení záujmov mesta v súvislosti snovými káblovými pripojeniami ako aj spolupráci pri budovaní trafostaníc. Na základe tejto informácie pán poslanec Ing. Milan Majtán ako predseda

komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta zaujal stanovisko za komisiu nehlasovať pokiaľ sa nedoriešia záujmy mesta a nebudú záujmy verejne prospešné. Primátor súhlasil a o uznesení sa nehlasovalo.

18.17. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území

Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k nehnuteľnostiam pozemkom: Parcelné číslo Register KN LV č. Výmera v m2 Druh pozemku 16073/1 C 1724 1310 Zastavaná plocha a nádvorie 16076/5 C 1724 151 Zastavaná plocha a nádvorie ktorých vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka. Predmetné pozemky sa nachádzajú v miestnej časti Turá Lúka v lokalite „**Holíčov vrch**“, v meste Myjava. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mesta Myjava ako vlastníka pozemkov a na strane Oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť do pozemku mesta nové distribučné elektrické podzemné káblové vedenie VN (22 kV) a NN (1 KV), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite v rámci pripravovanej stavby s názvom: SA_Turá Lúka, Holíčovci, VNK, TS, NNK. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však do 31.12.2030. Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene. Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhodenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorazový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny. Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ t.j. k vlastníkovi inž. sietí - elektrických podzemných káblových rozvodov, ktorých bude Západoslovenská distribučná, a.s. ako Oprávnený z vecného bremena. Výška jednorazového poplatku bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený.

Pán poslanec Pavel Halabrin navrhol aby sa o tomto bode nehlasovalo z toho dôvodu, že so spoločnosťou ZSE, a. s. sú neustále nezhody čo sa týka spolupráce s mestom pri riešení záujmov mesta v súvislosti snovými káblovými pripojeniami ako aj spolupráci pri budovaní trafostaníc. Na základe tejto informácie pán poslanec Ing. Milan Majtán ako predseda komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta zaujal stanovisko za komisiu nehlasovať pokiaľ sa nedoriešia záujmy mesta a nebudú záujmy verejne prospešné. Primátor súhlasil a o uznesení sa nehlasovalo.

18.18. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území

Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** k nehnuteľnostiam **pozemkom: Parcelné číslo Register KN LV č. Výmera v m2 Druh pozemku** 10856/501 E 4873 166 Ostatná plocha 11165 C 1724 590 Zastavaná plocha a nádvorie 10671 C 1724 435 Ostatná plocha 12868 C 1724 2331 Zastavaná plocha a nádvorie 13587 C 1724 486 Zastavaná plocha a nádvorie 11178 C 1724 381 Zastavaná plocha

a nádvorie 11296/8 C 1724 1081 Zastavaná plocha a nádvorie 10857 C 4329 446966 Zastavaná plocha a nádvorie 10979 C 1724 1521 Zastavaná plocha a nádvorie. Vlastníkom uvedených pozemkov, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 4873, 4329 a 1724 v katastrálnom území Turá Lúka. Predmetné pozemky sa nachádzajú **v miestnej časti Turá Lúka v lokalite „U Belanských“,** v meste Myjava. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava** ako vlastníka pozemkov a na strane **Oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s.,** so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť do pozemku **mesta nové distribučné elektrické podzemné káblové vedenie VN (22 kV) a NN (1 kV),** vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite **v rámci pripravovanej stavby s názvom: SA A1 Myjava, V227-268, VNV, TS, VNK**. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu určitú** t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však **do 31.12.2030**. Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene. Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorazový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny. Vecné bremeno bude **zriadené „in personam“** t.j. k vlastníkovi inž. sietí – elektrických podzemných káblových rozvodov, ktorých bude **Západoslovenská distribučná, a.s.** ako Oprávnený z vecného bremena. **Výška jednorazového poplatku bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený.**

Pán poslanec Pavel Halabrín navrhol aby sa o tomto bode nehlasovalo z toho dôvodu, že so spoločnosťou ZSE, a. s. sú neustále nezhody čo sa týka spolupráce s mestom pri riešení záujmov mesta v súvislosti snovými káblovými pripojeniami ako aj spolupráci pri budovaní trafostaníc. Na základe tejto informácie pán poslanec Ing. Milan Majtán ako predseda komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta zaujal stanovisko za komisiu nehlasovať pokiaľ sa nedoriešia záujmy mesta a nebudú záujmy verejne prospešné. Primátor súhlasil a o uznesení sa nehlasovalo.

19. Rôzne

V bode Rôzne boli predložené materiály ako podnety primátorom mesta a jednotlivými poslancami mestského zastupiteľstva.

V BODE Rôzne predložili poslanci:

Pán poslanec M. Marko:

Informoval sa aký je súčasný stav rekonštrukcie mestského rozhlasu. Odpovedal primátor mesta, že problematikou sú financie. Jena cenová ponuka bola doručená cca 120tis. euro. Otázkou je či to bude aj technicky možné v niektorých častiach mesta realizovať.

Pán poslanec M. Fúsek:

Na komisii výstavby bolo predmetom rokovania - Návrh od p. arch. A. Dobrúckej na schválenie hlavného architekta mesta Myjava. Požiadali o vypracovanie návrhu do nasledujúce riadneho zasadnutia MsZ.

J. Hargaš:

Požiadať a informoval sa o možnosti odklonenia kamiónovej dopravy cez stred mesta.

P. Halabrín:

Informoval sa ako sa pohli rokovania ohľadne zámeny pozemkov s TSK. Odpovedal primátor, že je

potrebné rokovať o pozemku prístupovej cesty.

Ako pokračujú rokovania o zámene pozemkov TSK v centre mesta. Problematiku z minulosti objasnil poslanec Pavel Halabrín ako bývalý primátor mesta.

19.1. Informatívna správa o projektoch (Navrhovateľ: Ing. Lenka Bunčiaková)

Materiál predložila Ing. Lenka Bunčiaková, vedúca oddelenia rozvoja. Informatívna správa o projektoch mesta Myjava poskytuje aktuálny prehľad o súčasnom stave implementovaných a pripravovaných projektoch mesta v rámci oddelenia rozvoja mesta spolufinancovaných/financovaných z externých finančných zdrojov. Pod pojmom „projekt“ pre tento účel rozumieme: žiadosť o nenávratný finančný príspevok, žiadosť o dotáciu, žiadosť o príspevok.

Okruh externých finančných zdrojov pre nás tvoria: európske štrukturálne a investičné fondy, národné dotačné schémy a nadačné schémy. Správa je rozčlenená do 6 kapitol, koncipovaná je v tabuľkovej forme:

1. Monitorované projekty
2. Ukončené projekty
3. Realizované projekty
4. Schválené projekty
5. Podané projekty
6. Pripravované projekty

Uznesenie č. 66/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. informatívnu správu o projektoch

II. berie na vedomie

A. informatívnu správu o projektoch

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

19.2. Schválenie vstupu mesta Myjava do OOCR " Záhorie a Kopanice" (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Materiál predložila JUDr. Veronika Filanová, projektový manažér. Oblastná organizácia cestovného ruchu Záhorie a Kopanice (ďalej len „organizácia“) je právnická osoba založená podľa § 13 a nasl. zákona č. 91/2010 Z.z. o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na podporu a propagáciu cestovného ruchu a na vytváranie podmienok rozvoja cestovného ruchu na území zakladateľov a členov s cieľom trvalo udržateľného rozvoja cestovného ruchu a ochrany a podpory záujmov svojich členov. Hlavným zámerom organizácie je vytvoriť zo Záhoria a Kopaníc významnú navštevovanú turistickú destináciu. Vstupom do tejto oblastnej organizácie v súlade so stanovami, je mesto povinné uhrádzať každoročne poplatok vo výške 0,50 € na obyvateľa, čo predstavuje čiastku cca do 6000,00 € . Schválením vstupu mesta bude v ďalšej zmene zrealizovaná i úprava rozpočtu.

Uznesenie č. 67/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh o vstupe mesta Myjava do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Záhorie a Kopanice, IČO 422 92 174, sídlo Smrdáky 146, 906 034

B. výšku členského príspevku vo výške 0,50 € na obyvateľa

II. schvaľuje

A. vstup mesta Myjava do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Záhorie a Kopanice, IČO 422 92 174, sídlo Smrdáky 146, 906 034

B. členský príspevok vo výške 0,50,- na obyvateľa

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

19.3. Návrh na pridelenie nájomného bytu (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Tento bod predložila prednostka MsÚ Myjava Ing. Ingrid Vaňová. V zmysle VZN Mesta Myjava o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava čl. 3 ods. 9 primátor mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa môže využiť právo pridelenia nájomného bytu aj občanovi, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto VZN. Takto rozhodnúť môže maximálne o 20% bytov a pridelenie bytu v tomto prípade podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Myjave. Ide o lekára pracujúceho v NSP Myjava, a to [REDAKOVANÉ] na obdobie 1 roka.

Uznesenie č. 68/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **návrh na pridelenie bytu pre:** [REDAKOVANÉ], **nar.** [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], zamestnanec NSP Myjava, na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 **na dobu jedného roka od 1.5.2024 do 30.4.2025**

II. schvaľuje

A. **pridelenie bytu pre:** [REDAKOVANÉ], **nar.** [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], zamestnanec NSP Myjava, na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 **na dobu jedného roka od 1.5.2024 do 30.4.2025**

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,

zdržal sa: 0

proti: 0

19.4. Návrh na pridelenie nájomného bytu (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Tento bod predložila prednostka MsÚ Myjava Ing. Ingrid Vaňová. V zmysle VZN Mesta Myjava o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava čl. 3 ods. 9 primátor mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa môže využiť právo pridelenia nájomného bytu aj občanovi, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto VZN. Takto rozhodnúť môže maximálne o 20% bytov a pridelenie bytu v tomto prípade podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Myjave. Ide o zamestnanca NSP Myjava, a to [REDAKOVANÉ] na obdobie 1 roka.

Uznesenie č. 69/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo :

A. **návrh na pridelenie bytu pre:** [REDAKOVANÉ], **nar.** [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], zamestnanec NsP Myjava, na nájomný 1-izbový byt č. 5, Kamenné 1059/22 **na dobu jedného roka od 1.4.2024 do 31.3.2025**

II. schvaľuje

A. **pridelenie bytu pre:** [REDAKOVANÉ], **nar.** [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], zamestnanec NsP Myjava, na nájomný 1-izbový byt č. 5, Kamenné 1059/22 **na dobu jedného roka od 1.4.2024 do 31.3.2025**

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko,
Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,
zdržal sa: 0
proti: 0

19.5. Spartak Myjava a.s. - Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2023 a zmeny orgánov spoločnosti (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Materiál predložil a odprezentoval Ing. Peter Halabrín, predseda predstavenstva .

Informoval, že dnes podal svoje vzdanie sa funkcie predsedu predstavenstva Spartak Myjava a.s. . Ku dňu konania Riadneho valného zhromaždenia spoločnosti Spartak Myjava , a.s. , ktoré je zvolané na deň 29. mája 2024 sa vzdáva funkcie štatutárneho zástupcu klubu - predsedu predstavenstva. Požiadal preto aby Mesto Myjava z titulu rozhodujúceho akcionára spoločnosti vykonalo všetky kroky k tomu, aby na uvedenom valnom zhromaždení prišlo k jeho odvolaniu. V správe o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a.s. podrobne odprezentoval všetky príjmy a výdavky. Oznámil odstúpenie generálneho sponzora Spoločnosti NAD-RESS Senica, a.s. z dôvodu zmien v spoločnosti a nový investor neumožní poskytnúť ako sponzor už taký objem peňazí. Mládež musí byť absolútnou prioritou. Najväčší problém bude u mužov akú súťaž budú hrať. Ženy vzhľadom na ich úspechy sú schopné sa ufinancovať na úrovni minulého roka pokiaľ si obhája titul a budú hrať opäť kvalifikáciu ženskej Ligy majstrov. Rozpočet na roky 2024-2025 je predpokladaný vo výške cca 320 tis. euro od sponzorov predpokladaný pokles odchodom generálneho partnera v príjmoch je teda cca 300 tis. euro.

Pán poslanec M. Fúsek poďakoval za podporu futbalu. Je potrebné vyriešiť kto bude predsedom predstavenstva, taktiež výpadkom finančných prostriedkov. Pán poslanec Ing. S. Tomič sa informoval, či spoločnosť NADRESS Senica keďže už nebude generálnym partnerom nebude ani partnerom? Ing. Peter Halabrín odpovedal, že na túto otázku nevie v tejto chvíli odpovedať. V krátkej dobe sa bude musieť riešiť obsadenie funkcie predsedu predstavenstva keďže mesto Myjava je hlavným akcionárom. Pokiaľ niekto má záujem o túto funkciu teba sa prihlásiť čo najskôr. Financovanie bude spojené hlavne s úsporným opatrením ktoré už v súčasnosti prebieha. Je snahou mesta udržať mužov v adekvátnej súťaži.

Uznesenie č. 70/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava a.s. za rok 2023

II. berie na vedomie

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava a.s. za rok 2023

za: 16, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko,
Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný, Halabrín,
zdržal sa: 0
proti: 0

19.6. Delegovanie zástupcov mesta do mestskej školskej rady (Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Materiál predložila Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu. Mestská resp. Obecná školská rada sa zriaďuje v obciach, v ktorých sú určené najmenej tri školské obvody alebo je zriadených najmenej desať škôl a školských zariadení, ktoré nie sú súčasťou školy, zriadených na území obce. Mestská školská rada na území mesta je zriadená, pri doplňovaní resp. delegovaní zástupcov mesta do rád škôl v roku 2022 prebehlo, nebolo zrealizované delegovanie zástupcov mesta do tejto rady. Obecná školská rada má 11 členov, členmi obecnej školskej rady sú štyria zvolení zástupcovia z riaditeľov, dvaja zvolení zástupcovia z rodičov, traja zvolení zástupcovia z predsedov rád škôl všetkých škôl a školských zariadení zriadených na území obce a dvaja delegovaní zástupcovia obce. Navrhujeme delegovať Mgr. Lenku Pipovú a Mgr. Vladimíru Klandúchovú .

Uznesenie č. 71/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I prerokovalo

A. návrh na delegovanie zástupcov mesta do mestskej školskej rady

Mgr. Lenku Pipovú

Mgr. Vladimíru Klandúchovú

II. schvaľuje

A. delegovanie zástupcov mesta do mestskej školskej rady

Mgr. Lenku Pipovú

Mgr. Vladimíru Klandúchovú

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Majtán, Marko, Omasta, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 2, Klandúchová, Pipová,
proti: 0

19.7. Spolupráca Mesta Myjava s Bytovým podnikom Myjava, s.r.o. v oblasti kotolne ZŠ

(Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Materiál predložil Ing. Ľubomír Halabrín, primátor mesta Myjava.

Tento bod sa sťahuje z dnešného zasadnutia.

19.8. Obytný súbor Turá Lúka (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

V zmysle § 23 ods. 3 zákona, ako dotknutá obec informujeme verejnosť mesta Myjava o zámere navrhovanej činnosti:

„Obytný súbor - Turá Lúka“

Do zámeru činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov

na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Myjave, oddelenie výstavby a ŽP na I. poschodí č. dv. 219

v dňoch : pondelok, utorok od 8,00 -16,00 hod.
streda od 8,00 – 17,00 hod.
piatok od 7,00-14,00 hod.

Oznámenie o začatí správneho konania a predložení zámeru navrhovanej činnosti je tiež zverejnené na úradnej tabuli Okresného úradu Myjava, jeho webovej stránke www.minv.sk a spolu so zámerom na adrese: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/obytny-subor-tura-luka>.

Zároveň Vás žiadame, aby ste svoje písomné stanoviská k zámeru zaslali do 21 dní od doby zverejnenia informácie o jeho doručení alebo do 21 dní odo dňa uverejnenia zámeru na webovom sídle Okresného úradu Myjava alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 24 na adresu :

Okresný úrad Myjava Moravská 1 907 01 Myjava

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce :

Mestský úrad Myjava, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava.

Komisia výstavby zasadne 30.04.2024 kto má záujem sa môže komisie zúčastniť.

Kto má záujem môže sa stať účastníkom konania.

19.9. Návrh na zmenu zloženia výberovej komisie na pozíciu riaditeľa rozpočtovej organizácie ZOS Nezábudka (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín predložil návrh na zmenu zloženia výberovej komisie na pozíciu riaditeľa rozpočtovej organizácie ZOS Nezábudka. Výberová komisia bola schválená na predchádzajúcom zasadnutí zastupiteľstva v mesiaci február pod číslom 37/02/2024 Z osobných dôvodov sa vzdali členstva Mgr. Ľubomír Karika a PhDr. Hana Feriancová . Navrhovaní noví členovia : Ing. Rastislav Eliáš , ktorý zároveň bude i predsedom výberovej komisie a RNDr., PhDr. Martina Mutalova, PhD ako člen komisie. Poslanec Milan Fúsek navrhol za člena komisie Pavla Halabrína , ktorý by nahradil RNDr., PhDr. Martinu Mutalovú, PhD.

Uznesenie č. 72/04/2024

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. návrh na vzdanie sa členstva vo výberovej komisii na pozíciu riaditeľa rozpočtovej organizácie ZOS Nezábudka s osobných dôvodov

- Mgr. Ľubomíra Kariku
- PhDr. Hany Feriancovej

B. návrh na doplnenie členov výberovej komisie na pozíciu riaditeľa rozpočtovej organizácie ZOS Nezábudka

- Ing. Rastislavom Eliášom
- RNDr., PhDr. Martinou Mutalovou, PhD.

II. schvaľuje :

A. vzdanie sa členstva vo výberovej komisii na pozíciu riaditeľa rozpočtovej organizácie ZOS

Nezábudka s osobných dôvodov

- Mgr. Ľubomíra Kariku
- PhDr. Hany Feriancovej

B. doplnenie členov výberovej komisie na pozíciu riaditeľa rozpočtovej organizácie ZOS
Nezábudka

- Ing. Rastislavom Eliášom
- RNDr., PhDr. Martinou Mutalovou, PhD.

za: 15, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Marko,
Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1, Eliáš,

proti: 0

20. Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín prítomným za účasť, informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ sa uskutoční mimo schváleného schváleného plánu zasadnutí MsZ dňa 29.04.2024 so začiatkom o 15,00 hod. k preloženému bodu 17 Návrh na zlúčenie právnych subjektov plno organizovaných škôl do jedného právneho subjektu.

Podľakoval všetkým za prípravu materiálov na dnešné rokovanie.

Ing. Ľubomír Halabrín
primátor mesta

Milan Fúsek
zástupca primátora

zapisovateľka:

Overovatelia:

Mgr. Viera Feriancová
poslanec MsZ

MUDr. Filip Filan
poslanec MsZ